

Detaljplan för del av Sibbarp 1:17 (Solvik), Sävsjö kommun, Jönköpings län

Upprättad 2016-09-16
Reviderad 2018-01-08
Redaktionell ändring 2018-08-15

Jan-Olof Olson
stadsarkitekt

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Planområdesgräns
- Användningsgräns

Användning av allmän platsmark

- Lokalgata Lokaltrafik

Användning av kvartersmark

- B Bostäder

Utformning

- I Högst en våning

Utnyttjandegrad

- e Största tillåtna byggnadsarea är 80 kvm för huvudbyggnad.

Placering

- p Huvudbyggnader ska placeras minst 4,0 meter från gräns mot granntomt. Byggnader ska placeras minst 2,0 meter från gata.

Byggnadsteknik

- b Endast källarlösa hus. Sockelhöjden ska vara minst 2,0 meter över Vallsjöns normalvattenstånd.

Administrativa bestämmelser

Planens genomförandetid ska vara femton (15) år från lagakraftdatum.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

Upphävt strandskydd

- Strandskyddet upphävs

Upphävd områdesbestämmelse

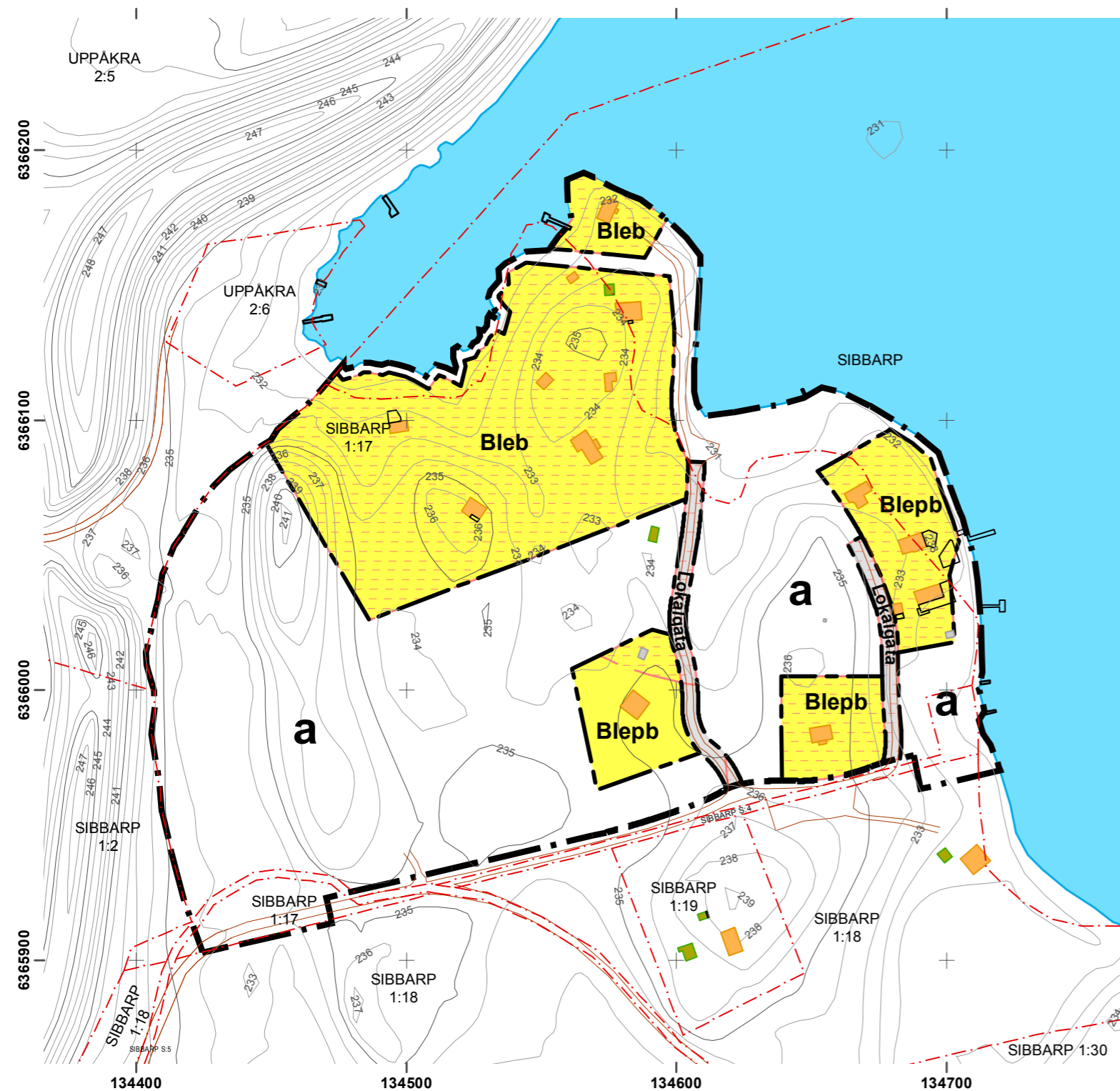
- a Gällande områdesbestämmelse lagakraft 1991-06-26 upphävs.

Detaljplanen

- Antagen av Kf 2018-11-19
- Laga kraft 2018-12-13

Grundkartans beteckningar

- Fastighetsgräns
- Väggkant, linje
- Höjdkurva 5 metersnivå
- Höjdkurva mellannivå
- Bostad
- Ekonomibyggnad
- Komplementbyggnad



Grundkartan

Primärkarta, Sävsjö
Fastighetsredovisning 2018-08-15
Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000
Bestyrkes:

B. Gunnarsson
Bygg- o GIS-chef



Skala (vid utskrift i A3) 1:2 000

