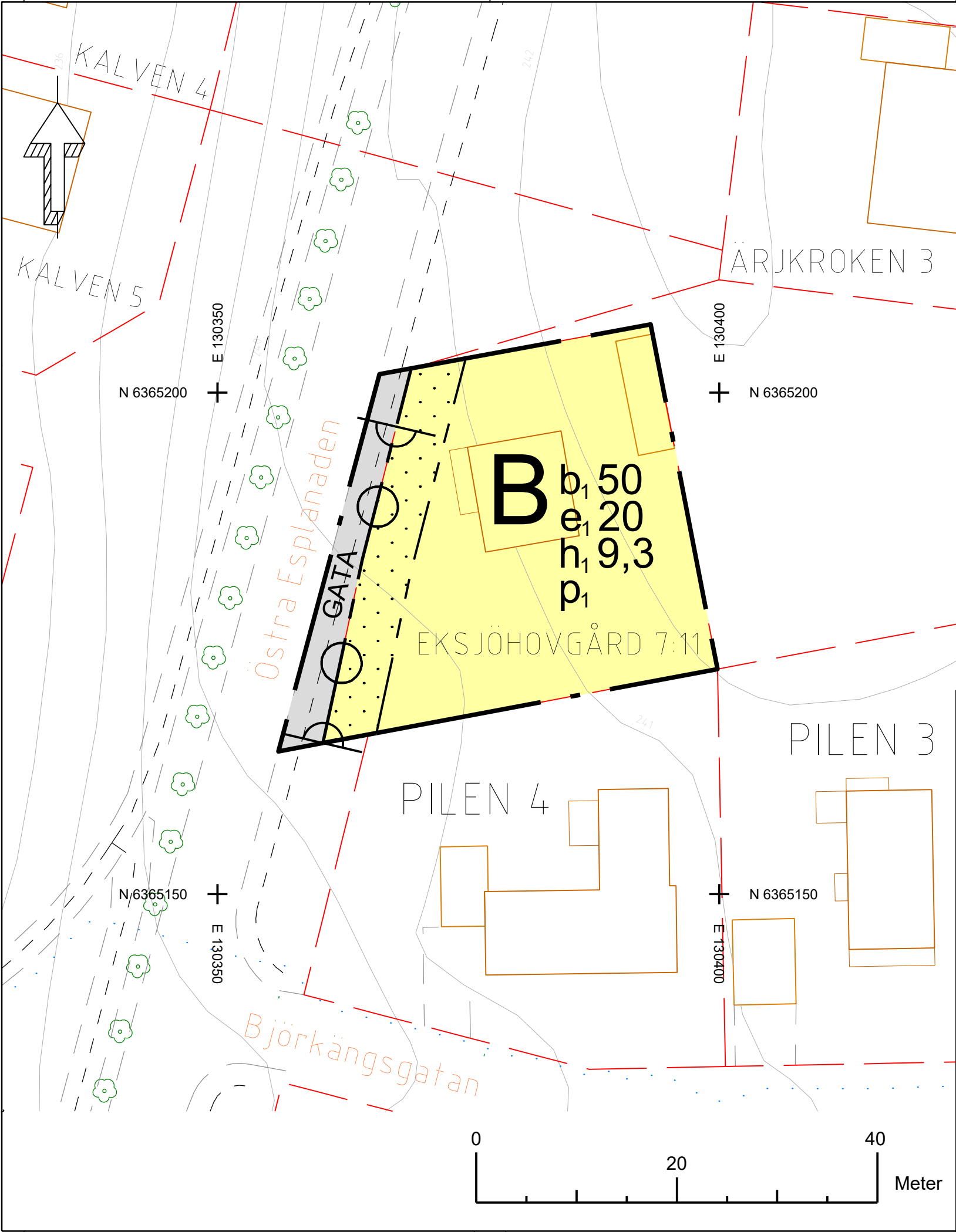




PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Planområdesgräns

Användningsgräns

Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

GATA

Gata

Kvartersmark

B

Bostäder

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

h, 9,3

Högsta nockhöjd är 9.3 meter.

Placering

p₁

Ny byggnad ska placeras minst 1 meter från fasthetsgräns.

Stängsel, utfart och annan utgång

⌋ ○ ○ ⌋

Utfartsförbud

Utförande

b, 50

Minst 50 % av marken ska vara genomsläpplig.

Utnyttjandegrad

e, 20

Största byggnadsarea är 20 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 60 månader och börjar gälla fr.o.m.

Grundkarta

Teckenförklaringar

FASTIGHETSGRÄNS OCH TRAKTGRÄNS

RÖRVIK 1:89

FASTIGHETSBETECKNING

RÄTTIGHET

VÄGKANT/KÖRBANEKANT

STÖDMUR

STAKET

GRIND

DIKESKANT/VATTENDRAG/VATTENLINJE

HÖJDKURVOR

TRÄD

Vinkelgatan

NAMN PÅ VÄG/GATA/LOKALGATA

+

KOORDINATKRYSS

BYGGNADER enligt nedan linjefärgkoder

INDUSTRIBYGGNAD

BOSTADSBYGGNAD

KOMPLEMENTBYGGNAD

BYGGNAD MED SAMHÄLLSFUNKTION

KOMPLEMENT TILL BYGGNAD

Grundkarta är upprättad av Emanuel Johansson, samhällsplanerare, Kommunledningskontoret, i april 2025 genom utdrag av Sävsjö kommuns digitala baskarta. Grundkarta är kompletterad av Olivia Espinosa, samhällsplanerare, Kommunledningskontoret, i juli 2025.

Koordinatsystem: Sweref 99 1500
Höjdsystem: RH2000.
Fastighetsredovisning aktuell 17 april 2025

Till planen hör:	☒ Planbeskrivning	☐ Granskningsutlåtande
☐ Planprogram	☐ Miljökonsekvensbeskrivning	☐ Gestaltungsprogram
☐ Samrådsredogörelse program	☒ Fastighetsförteckning	☐ Kvalitetsprogram
☐	☐ Samrådsredogörelse	☐ Illustration

Detaljplan för Eksjöhovgård 7:11

Eksjöhovgård 7:11

Sävsjö Kommun	Jönköpings Län	Beslutsdatum	Instans
Granskning		Godkännande	
Utvecklingsavdelningen/Samhällsbyggnadsenheten		Antagande	
Upprättad 2025-07-25	Reviderad 2025-12-05	Laga kraft	
Olivia Espinosa Samhällsplanerare			