

## Myndighetsnämnden

Plats och tid Stadshotellet, Sävsjö, tisdag 16 juni 2026 klockan 13:00 – 16:15

Beslutande Sten-Åke Claesson, (C)  
Fredrik Karlsson, (KD)  
Morgan Olsson, (M)  
~~Bengt Mattsson, (KD)~~  
Hazze Eklöf, (S)  
Lukas Ceder, (M)  
Kennert Jonasson, (SD)

Tjänstgörande ersättare  
Urban Dagman (KD) ersätter Bengt Mattsson


Övriga deltagare Daniel Eek, förvaltningschef  
Marek Widegren, byggnadsinspektör  
Jakob Larsson, byggnadsinspektör § 59, § 62  
Bo Johansson, revisionen  
Lars Edblad, (SD) ej tjänstgörande

Paragrafer 57-60, 62-69 §§

Utses att justera Urban Dagman (KD)

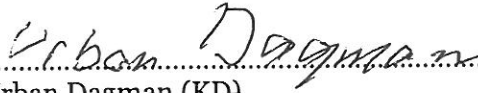
Plats och tid för justering Stadshotellet 2026-06-17 klockan 13:00.

Ordförande

  
Sten-Åke Claesson, C  
Justering

Utdragsbestyrkande

Justerande

  
.....  
Urban Dagman (KD)

Sekreterare

  
.....  
Ingela Strömqvist

## Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Beslutsinstans            Myndighetsnämnden


Sammanträdesdatum    2026-06-16

Anslaget sattes upp    2026-06-18

Sista dag att överklaga 2026-07-09

Förvaringsplats        Myndighetsförvaltningen

Underskrift

  
.....  
Ingela Strömqvist  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

## Innehållsförteckning

	Närvaro	
§ 57	Val av justerare samt tid och plats	6
§ 58	Godkännande av ärendelista	7 - 8
§ 59	Informationsärenden	9
	Samråd om detaljplan för Gästgivaregården 1:252	
	Information angående rättelseföreläggande på fastigheten Lundby 1:79	
§ 60	Genomgång av beredande ärenden för nämndens ledamöter	10
	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Nordanskog 1:8	
	Ansökan om strandskyddsdispens för värmestuga på fastigheten Skepperstads-Nässja 1:14	
	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Hillavara 1:10	
§ 62	Förslag till sanktionsavgift för olovligt användande av byggnad på fastigheten	11 - 15
§ 63	Föreläggande angående klagomål på buller på fastigheten Gästgivaregården 1:96	16 - 21
§ 64	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Vallsjö 2:1	22 - 25
§ 65	Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd på fastigheten Slaktaren 1	26 - 28

  
Justering

Utdragsbestyrkande



§ 66	Beslut om delegering till Myndighetsnämndens ordförande att fatta beslut om lov och förhandsbesked enligt plan- och bygglagen	29
§ 67	Ansökan om förlängd tidsbegränsat försäljningstillstånd av alkohol	30 - 31
§ 68	Anmälan av delegationsbeslut	32
	Övriga ärenden	
§ 69	Meddelanden	33

Justering

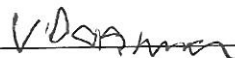
Utdragsbestyrkande

§ 57

## Val av justerare samt tid och plats

### Myndighetsnämnden beslutar

att utse Urban Dagman (KD) att justera protokollet

  
Justerare

---

Utdragsbestyrkande

§ 58

## Godkännande av ärendelista

### Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna ärendelistan inför dagens möte

### Sammanfattning

## Ärendelista

### Inledning

- 1 Närvaro
- 2 Val av justerare samt tid och plats
- 3 Godkännande av ärendelista
- 4 Genomgång av beredande ärenden för nämndens ledamöter


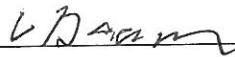
### Informationsärenden

- 5 Samråd om detaljplan för Gästgivaregården 1:252
- 6 Information angående rättelseföreläggande på fastigheten Lundby 1:79

### Beredningsärenden

- 7 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Nordanskog 1:8
- 8 Ansökan om strandskyddsdispens för värmestuga på fastigheten Skepperstads-Nässja 1:14
- 9 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Hillavara 1:10

### Beslutsärenden

  
Justering  
Utdragsbestyrkande

- 10 Förslag till sanktionsavgift för olovligt användande av byggnad på fastigheten
- 11 Föreläggande angående klagomål på buller på fastigheten Gästgivaregården 1:96
- 12 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Vallsjö 2:1

**Beslutsärenden utan beredning**

- 13 Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd på fastigheten Slaktaren 1
- 14 Beslut om delegering till Myndighetsnämndens ordförande att fatta beslut om lov och förhandsbesked enligt plan- och bygglagen
- 15 Ansökan om förlängd tidsbegränsat försäljningstillstånd av alkohol

**Avslutning**

- 16 Anmälan av delegationsbeslut
- 17 Övriga ärenden
- 18 Meddelanden

  
Justering

Utdragsbestyrkande

§ 59

## Informationsärenden

### Myndighetsnämnden beslutar

att anse informationsärendena genomgångna

### Sammanfattning

- Samråd om detaljplan för Gästgivaregården 1:252
- Angående rättelseföreläggande på fastigheten Lundby 1:79



Justering



Utdragsbestyrkande

§ 60

## **Genomgång av beredande ärenden för nämndens ledamöter**

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att anse de beredande ärendena genomgångna

### **Sammanfattning**

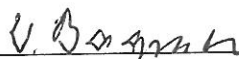
-Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Nordanskog 1:8, SMB-2026-373

-Ansökan om strandskyddsdispens för värmestuga på fastigheten Skepperstad-Nässja 1:14, SMB-2026-412

-Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Hillavara 1:10, SMB-2026-479



Justering



Utdragsbestyrkande

§ 62

Diarienummer: SMB-2025-622

## **Förslag till sanktionsavgift för olovligt användande av byggnad på fastigheten**

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att med stöd av 11 kap 51 § Plan- och bygglagen (2010:900), påföra  
en sanktionsavgift  
på 157 990 kronor. För att ha använt industrilokalen utan att söka lov om  
ändring som samlingslokal/festlokal 2025-07-12, på fastigheten  
med adress:

att avgiften ska betalas till Sävsjö kommun inom två månader från att  
beslutet har delgetts. Faktura skickas separat.

### **Sammanfattning**

Fastigheten är belägen inom det område som omfattas av  
byggnadsplanen för Rörviks stationssamhälle, fastställd den 18 september  
1958. Planen omfattar bland annat området I , där fastigheten är  
belägen, och anger användningsbestämmelser enligt beteckningen  
(BjFII), vilket innebär att marken får användas för bostadsändamål och  
småindustri, med krav på fristående byggnader.

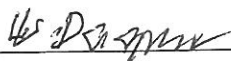
I planbeskrivningen framgår att delar av området redan var bebyggda när  
planen upprättades. På platsen har det funnits inredningstillverkning  
med rötter tillbaka till 1946 och aktivt tills 2011, då under företagsnamnet  
Möbel AB Big.

Fastigheten bestod vid planens antagande av två byggnader  
en fabrik i söder och en bostad i norr. År 1959 byggdes den södra  
byggnaden ut för småindustriell verksamhet och fick en bruttoyta på 402  
kvadratmeter, i linje med planens syfte. Bostadshuset var det ingen som  
bodde i under en länge tid och det förfall och sedermera revs med lov från  
nämnden år 2003.

Vid tillsyn har det framkommit att industribyggnaden som ensamt  
kvarstår på fastigheten har ändrats till samlingslokal/festlokal, vilket



Justering



Utdragsbestyrkande

innebär en väsentlig ändring av användningen. Detta har skett stegvis men utan reglering av nämnden, där är allt utvändigt förvanskning preskriberats på grund av bristande tillsyn.

Fastighetsägaren har genom information från byggnadsinspektör 2025-07-11 informerats om att åtgärden att använda bygganden inte preskriberas och är bygglovspliktig, men har ändå tillåtit att det var fest 2025-07-12 mellan kl 17:00-00:30 med ett 80-tal personer i och kring byggnaden, utan att ansöka om bygglov eller invänta startbesked.

Fastigheten är enligt folkbokföringsregistret inte bebodd, och det finns ingen registrerad näringsverksamhet på adressen. Den enda som är registrerat i dagsläget på adressen förening.

### Beslutsunderlag

Tjänsteanteckningar 2025-07-11

Tjänsteskrivelse 2026-03-16

Bilaga 1 uträkning

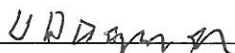
Delgivningskvitto 2026-05-05

### Motivering till beslut

- Enligt 9 kap. 15 § PBL. Det krävs bygglov för annan ändring av en byggnad än en tillbyggnad, om ändringen innebär att 1. byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för eller enligt senast beviljade bygglov har anpassats till utan att den avsedda användningen kommit till stånd,
- Enligt 10 kap. 3 § PBL får en sådan åtgärd inte påbörjas innan byggnadsnämnden har lämnat startbesked.
- Enligt 11 kap. 51 § PBL ska byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot dessa bestämmelser.

Ändringen från småindustri till samlingslokal är att betrakta som en väsentlig ändring av användning, och därmed bygglovspliktig. Åtgärden har genomförts utan erforderliga startbesked och har tagits i bruk utan slutbesked.

Avgiften ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet, vilket innebär ett så kallat strikt ansvar.

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

Vidare framgår av 11 kap. 57 § PBL att byggsanktionsavgift ska tas ut av:

- Den som vid överträdelsen var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser,
- Den som begick överträdelsen, eller
- Den som har fått en fördel av överträdelsen.

I detta fall har fastighetsägaren varit upplyst och ändå använt fastigheten som samlingslokal/festlokal. Och blivit upplyst om att det kräver lov att ändra användningen. Fastighetsägaren är därmed att betrakta som den som begått överträdelsen. Det föreligger därför förutsättningar att ta ut byggsanktionsavgift enligt ovan nämnda bestämmelser.

#### **Varför byggsanktionsavgift tas ut.**

Enligt 11 kap. 51 § PBL ska byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot reglerna i 8–10 kap. PBL, exempelvis genom att:

- Utföra en bygglovspliktig åtgärd utan att först ha fått bygglov.
- Påbörja en åtgärd utan att ha fått startbesked från byggnadsnämnden.
- Eller tar den i bruk utan slutbesked

Detta gäller oavsett om överträdelsen skett med uppsåt eller av oaktsamhet det är ett strikt ansvar.

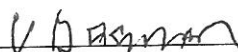
Syftet med byggsanktionsavgiften är att upprätthålla respekten för bygglovsprocessen och säkerställa att byggnationer och användningen sker under byggnadsnämndens kontroll. Det är alltså själva överträdelsen att använda lokalen till något helt annat utan lov och startbesked som utlöser avgiften, inte huruvida byggnaden förvanskats utvändigt tidigare.

#### **Lagrum och regler**

Plan och bygglagen (2010:900) (PBL)

Skäl för avgiftsbefrielse eller nedsättning:

Enligt 11 kap. 53 § PBL behöver en byggsanktionsavgift inte tas ut om det är oskäligt med hänsyn till:

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

- Att den avgiftsskyldige på grund av sjukdom inte har kunnat fullgöra sin skyldighet,
- Att överträdelsen berott på en omständighet som den avgiftsskyldige inte kunnat förutse eller påverka, eller
- Vad den avgiftsskyldige har gjort för att undvika överträdelsen.

Enligt 11 kap. 53 a § PBL kan avgiften i vissa fall sättas ned till hälften eller en fjärdedel, om avgiften inte står i rimlig proportion till överträdelsen. Vid prövningen ska särskilt beaktas om överträdelsen inte skett uppsåtligen eller av oaktsamhet, eller om den av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

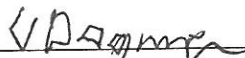
Myndighetsförvaltningen bedömer att det inte finns skäl för avgiftsbefrielse eller nedsättning av avgiften, men det är nämnden som beslutar i frågan vid sammanträdet. Sanktionsavgiften anses stå i rimlig proportion till överträdelsen.

#### Yttranden

Myndighetsförvaltningen har vid upprepade tillfällen försökt kommunicera och delge förslaget till berörd part genom att skicka e-post till såväl aktuell som tidigare använd e-postadress samt genom utskick av brev, inklusive försändelse med delgivningskvitto. Då delgivning inte kunnat säkerställas har även handräckning begärts av Polismyndigheten. Delgivning har därefter kunnat genomföras genom stämmingsman, vilket framgår av inkommet delgivningskvitto där försändelsen överlämnats personligen till mottagaren den 5 maj 2026.

Utöver detta framgår av epostkommunikation att mottagaren varit aktiv i ärendet. Den 13 maj 2026 efterfrågade han information om ärendets fortsatta hantering och nämndens kommande sammanträde samt uppgav att han avsåg att inkomma med kompletterande information.

Den 20 maj 2026 följde han upp ärendet på nytt och uttryckte önskemål om att det skulle kunna avslutas, samtidigt som han visade fortsatt kännedom om handläggningen. Och ytterligare tid gav för yttrande på telefon efter önskemål.

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

Den 26 maj 2026 meddelade han att han varit i kontakt med advokat och att vidare kommunikation avseende fastigheten skulle ske genom ombud.

Myndigheten har därefter informerat om att ett eventuellt yttrande ska ges in till myndigheten, samt att fullmakt krävs om ombud företräder honom i ärendet.

Mottagaren har även getts möjlighet att yttra sig fram till den 3 juni 2026, med information om att ärendet därefter kommer att tas upp i nämnden för beslut.

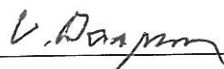
Trots att delgivning har skett samt att mottagaren genom ovanstående kommunikation tydligt visat kännedom om ärendet och dess handläggning, har något formellt yttrande eller fullmakt från ombud ännu inte inkommit till myndigheten.

**Beslutet skickas till**

Fastighetsägare



Justering



Utdragsbestyrkande

§ 63

Diarienummer: SMB-2023-695

## Föreläggande angående klagomål på buller på fastigheten Gästgivaregården 1:96

### Myndighetsnämnden beslutar

att besluta att Vrigstad Motorklubb med organisationsnummer 827500-6883, ska inkomma med de uppgifter och följa de krav som anges nedan. Syftet med beslutet är att de störningar som idag uppkommer genom buller från motorbanan i Vrigstad, för de närboende och för friluftslivet, ska upphöra eller åtminstone hamna på acceptabla nivåer.

Vrigstad motorklubb ska:

- Inkomma med en långsiktig plan för hur verksamheten ska kunna bedrivas på banan utan att utgöra en störning i lagens mening för boende och friluftsliv. Fokus på åtgärder bör ligga på att minska källan till bullret då utredningar visar att avskärningsåtgärder med stor sannolikhet saknar tillräcklig effekt. Planen ska inkomma till nämnden senast den 31 augusti.
- Omgående se över och anpassa verksamheten för att minska den akuta störningen för närboende och friluftsliv i anslutning till anläggningen. Åtgärder kan till exempel vara i form av justering av antal cyklar, typ av träning, vilken del av banan som används, fördelning av bullrande och tysta perioder samt dialogen med närboende för att de ska kunna planera sin tid kring tysta och bullrande perioder.
- Åtgärderna i punkterna ovan ska utvärderas på lämpligt sätt och dokumenteras så att nämnden kan ta del av resultatet. Utvärderingarna bör ta hänsyn både till faktiska ljudnivåer, omfattning och upplevelser hos närboende.

Morgan Olsson (M) reserverar sig mot beslutet

Lucas Ceder (M) reserverar sig mot beslutet

### Beslutsunderlag

Sedan 1950-talet har det funnits en förening och någon form av motorbana i Vrigstad på den plats där crossbanan finns idag. Klubben, som den ser ut idag, har funnits sedan slutet av 70-talet och banan har utvecklats till en bana med hög kvalitet, modern teknik och en egen

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

knattebana. Banan ligger delvis på en höjd, strax öster om Vrigstad. Området i direkt anslutning till banan är beskrivet som ett område för friluftsliv i översiktsplanen och där finns anlagda motionsspår. Strax norr om vägen som passerar banan finns en campingplats. Fram till hösten 2022 har banan enbart använts för klubbens verksamhet vilket i stora drag verkar ha inneburit körning två vardagkvällar i veckan (ca 17-20) och några timmar mitt på dagen på lördag.

Efter att frågan lyfts av motorklubben tog Barn- och utbildningsnämnden i Sävsjö beslut om att ansöka om RIG, riksidrottsgymnasium för motocross och enduro, i januari 2021. Vi har inte kunnat hitta några uppgifter om eventuella miljöutredningar inför beslutet att ansöka, men det finns en bullerutredning daterad 2021-06-22. Hösten 2022 startade utbildningen som ett samarbete mellan klubben och Aleholmsgymnasiet. Från och med hösten 2024 har utbildningen varit fullt utvecklad med tre parallella årskurser och fullt antal elever, vilket innebär 8 elever i varje årskurs, totalt 24 elever. Generellt sker all träning för skolans elever på banan i Vrigstad och utöver skolans verksamhet driver klubben sin egen verksamhet med träning och tävling för medlemmar i alla åldrar.

I samband med inrättandet av gymnasiet tog myndighetsnämnden ett beslut (2021-03-24) om "ändring av miljöfarlig verksamhet" för banan, där framförallt tiderna för användningen ändrades utifrån behoven för skolan. Beslutet bygger på att riktlinjerna för buller uppnås och att klagomål hanteras.

### **Motivering till beslut**

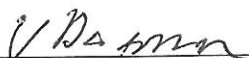
Under 2023 började myndighetsnämnden få in klagomål på buller kopplat till banan och den verksamhet som bedrivs där. Under hösten 2025 har klagomålen intensifierats. De klagande finns både norr och väster om banan. Uppgifterna går isär kring hur många som faktiskt anser sig störda och vi har inte närmare undersökt antalet personer eftersom det utifrån lagens mening räcker med att en person vänder sig till oss för att det ska finnas skäl att utreda klagomålet.

Under ärendets gång har vi haft både gemensamma och enskilda möten och samtal med parterna för att reda i både upplevelsen av störningens omfattning och vilka förutsättningar som finns att minska störningen till en acceptabel nivå.

Klubben har presenterat en utredning daterad 2024-04-15, där konsult har gjort en bullerberäkning kring bullret som visar att riktvärdena överskrids på flera beräkningspunkter, men att det kan minskas med bullervallar i storlek mellan 4,5 och 14 meters höjd. I samband med denna rapport finns också uppgifter från klubben om att reglerna för cyklarna



Justering



Utdragsbestyrkande

ändras och den acceptabla bulleremissionen sänks med 3 dbA från och med år 2025. Man menar också att antalet elmotorcyklar ökar och det kommer att bidra till minskat buller från banan. Myndighetsnämnden beslutade (2024-06-12) att förelägga klubben att göra en bullermätning/bullerberäkning.

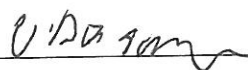
Klubben har låtit utföra en mätning på plats vid den mest bullerutsatta fastigheten, Biskopsbo 1:18, daterad 2024-12-10. Rapporten visar på överskridanden av nationella riktlinjer vid samtliga tränings- och tävlingstillfällen då mätningar skedde. Utredningen tog inte hänsyn till att riktvärdena är 5 dbA lägre på kvällstid (efter kl 19). De åtgärdsförslag som redovisats med beräknad bullerdämpning blir därför svåra att värdera utifrån att klubbens verksamhet har behov av att även träna ett par gånger i veckan fram till klockan 20 på kvällen.

Ingen av utredningarna har tagit med beräkningar eller mätningar i relation till friluftsområdet som ligger söder om banan. Hur bullerstörningen ser ut där är därför okänt.

Klubben inkom 2025-08-12 med en redovisning av genomförda åtgärder enligt åtgärdsplanen som redovisats till nämnden i samband med tidigare bullermätningar. Redovisningen gäller bygget av en bullervall och genomförd uppföljande mätning. Klubben menar att mätningen visat på värden som ligger under 60 dbA och anser därmed att ärendet kring bullerdämpning är avslutat.

Ett samrådsmöte hölls den 17 februari 2025 för att komma överens om en åtgärdsplan. Planen grundade sig i de beräkningar som gjorts och den mätning som utförts. E-post från klubben kommer in till Myndighetsnämnden den 13 augusti 2025, där klubben meddelar att man genomfört den första åtgärden enligt planen och att mätning efter detta visat att man ligger under riktvärdet på 60 dbA. Klubben avser därför inte gå vidare med ytterligare åtgärder enligt planen.

Nämnden gjorde ett besök på plats, Biskopsbo 1:18, 2025-09-09, tillsammans med representanter för klubben och de boende. Vid mätning vid det tillfället uppmättes 57,7 dbA, men de boende påpekade att det var få cyklar som körde och att upplevelsen var att det var ovanligt lugnt. Klubben lovade att göra fler mätningar med fler cyklar för att få ett säkrare resultat. Samma eftermiddag finns en ny mätning som klubben gjort, med fler cyklar, och då överskrids riktvärdet, om än marginellt, och hamnar på 60,2 dbA. I samma protokoll finns fler mätningar under augusti månad varav en mätning sticker ut med ett värde på 63,4 dbA. Även vid det tillfället är det något fler cyklar som kör.

  
Justering

Utdragsbestyrkande

Under hela hösten 2025 har vi fortsatt fått in regelbundna klagomål på buller från banan.

Den 20 mars 2026 gjorde nämnden en vägledande mätning vid Biskopsbo 1:18. Mätningen visade på nivåer mellan 51 och 64 dbA.

Den 26 mars 2026 hade personal från nämnden ett möte med både representanter från skolan och från klubben. Klubben framförde då önskemål om att nämnden skulle ha dialoger med de klagande för att bättre förstå vilka åtgärder som skulle kunna vara aktuella.

Under april månad hade nämnden samtal med de klagande enligt överenskommelse. Vid samtal med klagande framkommer att det utöver körning med crosscyklar genomförs en del arbeten på banan med maskiner. Dessa arbeten genomförs ofta på kvällstid eller helger och vid tider som ligger utanför de schemalagda tiderna. Utöver buller från träningspass och maskinella arbeten på banan har det hänt att man även kvällstid startat och varvat cyklar utanför skolans lokaler i samband med intrimning/mekande med cyklar. Detta har skett så sent som 21.30 på kvällen.

Klubben har efter detta uttryckt önskemål om att få ett formellt ställningstagande från nämnden i ärendet.

### Lagrum och regler

Vårt uppdrag är att värdera bullernivån och dess omfattning för att avgöra om den kan anses vara en olägenhet eller inte. Till vår hjälp har vi Naturvårdsverkets riktvärden för motorbanor. Men vi behöver också väga in hur omfattande verksamheten är för att kunna avgöra detta. Omfattningen handlar om tider på dygnet, antal dagar i veckan samt antal timmar varje pass.

Vi kan konstatera att riktvärdena vid bostäder överskrids vid flera punkter både som beräknade värden och vid den mätning klubben gjort. Vid en egen indikerande mätning visade även den att riktvärdena med stor sannolikhet överskrids. De riktvärden som anges är 60 dbA klockan 07-19 och 55 dbA klockan 19-22, måndag - lördag i anslutning till bostäder. Ärendet kompliceras ytterligare av att området alldeles i anslutning till banan tas upp som friluftsområde i översiktsplanen, vilket gör att vi också bör väga in detta som en del av vår värdering. Ett friluftsområde ska enligt riktvärdena anses vara mer känsligt än bostäder och nivån sänks då till 55 respektive 50 dbA.

Vad gäller omfattning får vi förhålla oss till de körscheman som lämnats från klubben och skolan, men vi måste också ta hänsyn till att dessa scheman inte alltid följs och de påringningar vi fått från klagande vid tider

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

som ibland ligger helt utanför de tider som angetts i förväg. En förklaring till avvikelser är att man väljer att byta tid för att vädret påverkar och man helt enkelt byter dag eller utökar träningstiden inför en tävling eller liknande. Enligt klubbens egna kalender sker körning, i klubbens regi, på banan cirka tre dagar i veckan, tisdagar 17-20, torsdagar 17-20 och lördagar 10-14. Till detta läggs också tävlingar samt skolans träningar. Skolans träningar sker till stor del under normal skoltid, men eleverna tränar även kvällstid då banan är öppen för klubbens aktiviteter.

Vi anser utifrån detta att det är befogat att ställa ytterligare krav på kompletterande åtgärdsplan som innehåller en mer långsiktig tanke om hur verksamheten på banan ska kunna bedrivas utan störande buller för bostäder och friluftsliv, där fokus behöver vara på att minska bullret vid källan. Vi ser inte att bullerdämpande åtgärder kan göras i den omfattning som behövs för att hantera bullersituationen utifrån att det också handlar om omfattning av verksamheten. Vi ser också att det behövs mer direkta åtgärder i närtid för att hantera situationen för de närboende som upplever att störningen påverkar deras välbefinnande, vilket vi ser som fullt rimligt utifrån det vi tagit del av och själva hört.

Motocrossbanan har en lång historia på platsen och har tidigare aldrig orsakat klagomål hos myndighetsförvaltningen. Sedan hösten 2022 bedrivs även gymnasieutbildning på platsen vilket gör att aktivitet på banan sker i större omfattning än tidigare. Den ökade aktiviteten gör att myndighetsnämnden bedömer att störningen inte är ringa eller tillfällig utan kan ge upphov till olägenhet för människors hälsa enligt 9 kap 3 § miljöbalken (MB).

Enligt miljöbalkens hänsynsregler ska alla som bedriver en verksamhet utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten medför skada eller olägenhet för människors hälsa, detta framgår av 2 kap 1 § MB. I detta anser nämnden att det ingår för Vrigstad Motorklubb att kontrollera sina bullernivåer. Detta har även föreskrivits som ett försiktighetsmått i nämndens beslut den 24 mars 2021 § 17 där det framgår att Vrigstad Motorklubb ska genomföra mätningar och kontroll av bullerriktvärden vid klagomål eller på begäran av tillsynsmyndigheten.

På grund av de bullerberäkningar och mätningar som genomförts finns det mycket som tyder på att verksamhetens buller överskrider de riktvärden som föreskrivs i Naturvårdsverkets allmänna råd om buller från motorsportbanor, halkövningsbanor och banor för provning av motordrivna fordon (NFS 2004:16). I dessa riktlinjer påtalar man särskilt att det också måste göras en bedömning kring omfattning och att detta

  
Justering

Utdragsbestyrkande

sammantaget med ljudnivåerna ska utgöra en helhet i bedömningen. Utifrån de klagomål vi fått in och de scheman över både klubbens egna verksamhet och skolans verksamhet, ser nämnden det som fullt rimligt, enligt MB 2 kap 7 § att förelägga Vrigstad Motorklubb att både inkomma med en långsiktig plan, genomföra direkta åtgärder och att följa upp och dokumentera effekterna.

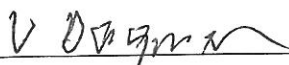
Enligt 26 kap 9 § MB får tillsynsmyndigheten meddela de förelägganden som behövs i det enskilda fallet. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs får inte tillgripas. Nämnden anser inte att föreläggandet utgör en mer ingripande åtgärd än vad som behövs. Detta motiveras utifrån 26 kap 19 § MB att den som bedriver verksamhet som kan befaras medföra olägenhet för människors hälsa fortlöpande ska kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar.

Enligt 26 kap 19 § MB framgår det även att den som bedriver verksamhet ska lämna förslag till kontrollprogram eller förbättrande åtgärder till tillsynsmyndigheten, om tillsynsmyndigheten begär det. Därför anser nämnden att det är rimligt att även kräva att verksamheten tar fram en åtgärdsplan om Naturvårdsverkets riktvärden överskrids.

Vi vill samtidigt understryka att vi tror att det finns en möjlighet för klubbens verksamhet att finnas, sida vid sida med bostäder och friluftsliv, på den plats den är idag och hoppas att detta beslut ska kunna vara en del av vägen dit.

**Beslutet skickas till**

Vrigstad motorklubb  
Aleholmsgymnasiet

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

§ 64

Diarienummer: SMB-2026-363

## Ansökan om förhandsbesked för nybyggnation av enbostadshus på fastigheten Vallsjö 2:1

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja förhandsbesked om att bygga 4st enbostadshus enligt situationskarta med tomtindelning 2026-04-14, på fastigheten Vallsjö 2:1 i Sävsjö kommun i enlighet med 9 kapitlet 74 § Plan- och bygglagen (2010:900) samt

att en avgift av 11603 kr tas ut enligt fastställd taxa, faktura skickas separat.

Kennerth Jonasson (SD) reserverar sig mot beslutet

### Sammanfattning

Sökande har inkommit med en ansökan om förhandsbesked att avstycka en del av Vallsjö 2:1 för 4 mindre fastigheter för enbostadshus och komplementbyggnader.

De blivande fastigheternas storlek ska vara 1489, 1844, 1905 och 2113 kvadratmeter, totalt cirka 7355 kvadratmeter.

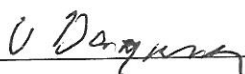
Sökande har inte prövat någon annan lokalisering på grund av att de vill avstycka just den här marken och sälja den och vill då pröva ifall detta är möjligt att anordna bostadshus på det sökta området.

Området klassas för närvarande som jordbruksmark. Kommunen har i sin översiktsplan från 2024 gjort ett generellt ställningstagande angående jordbruksmark, förutsättningar för befintliga jordbruk att kunna fortsätta drivas ska beaktas som ett väsentligt samhällsintresse. Det tilltänkta området ligger inom Sävsjös vattenskyddsområde.

Område kallas samanhållenbebyggelse och är i önskad bebyggelseriktning enligt översiktsplanen för 2024.



Justering



Utdragsbestyrkande

**Njudungs energi yttrande** säger att ansökan inte strider mot gällande skyddsföreskrifter för Vallsjöns vattenskyddsområde, men den planerade byggnationen placeras på brukningsvärd jordbruksmark, vilket enligt miljöbalken endast får ske vid väsentliga samhällsintressen och om inga andra alternativ finns.

Enligt översiktsplanen ska en alternativ placering redovisas, vilket saknas i underlaget. Eftersom bebyggelse inom vattenskyddsområdet kan påverka vattentäkten negativt, bör en alternativ plats utanför området väljas. Dessutom sker byggnationen nära ett område där tidigare markarbeten redan försämrat skyddet av vattnet. Njudung Energi motsätter sig därför den föreslagna byggnationen.

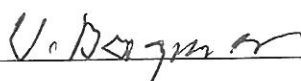
**Utvecklingsavdelningens yttrande** säger att de är positiv till fyra nya bostadstomter och bedömer att förslaget stämmer med översiktsplanen, men anser att en detaljplan krävs innan prövning. Området bedöms fortsatt lämpligt för bostäder och kan anslutas till kommunalt vatten och avlopp. Samtidigt behöver frågor kring jordbruksmark och vattenskydd utredas. Sammantaget anses en ny detaljplan både nödvändig och lämplig.

**Johan och Ida Magnussons yttrande** de motsätter sig den planerade byggnationen och anser att förhandsbesked inte bör beviljas. Skälen är främst att marken är brukningsvärd jordbruksmark som enligt miljöbalken ska skyddas och att fyra privata bostäder inte utgör ett tillräckligt samhällsintresse. Det saknas också utredning av alternativa platser.

Vidare betonas att området har höga natur-, vatten-, friluft- och kulturvärden i närheten av Vallsjön, vilket kan påverkas negativt av exploateringen. Det finns också behov av fördjupade utredningar kring miljöpåverkan, såsom grundvatten, dagvatten och markens lämplighet.

Sammantaget bedöms åtgärden som olämplig och ansökan bör avslås, eller i andra hand utredas vidare innan beslut fattas.

**Pia Stillemark Biltens yttrande** motsätter sig byggnationen och anser den olämplig eftersom området är ett värdefullt skogs- och vattenlandskap nära Vallsjön.

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

Karta Vallsjö 2:1 aktuellt område, 2026-04-14  
Vallsjö 2:1 översiktskarta, 2026-04-14  
Fotomontage tagna, 2026-04-24  
Yttrande Länsstyrelsen, 2026-04-24  
Yttrande Njudungs energi, 2026-05-07 och 2026-05-25  
Yttrande Johan och Ida Magnusson, 2026-05-12  
Yttrande Miljöavdelningen, 2026-05-19  
Yttrande Utvecklingsavdelningen, 2026-05-20  
Yttrande Pia Stillemark Bilton, 2026-05-22  
Tjänsteskrivelse upprättad, 2026-05-27

\* Beslut 20260616  
om rättelse eul.  
36 § förvaltnings  
lagen 2017:900  
Inyela  
Stromqvist

### Motivering till beslut

Gällande översiktsplan från 2024 pekar ut detta område som lämpligt för en fortsatt utbyggnad av bebyggelsen i denna riktning, vilket ligger i kommunens intresse.

### Lagrum och regler

Klicka eller tryck här för att ange text.

\* 9 kap. 74 § Plan- och bygglagen (2010:900)

### Upplysningar

Ett förhandsbesked är bindande enligt plan- och bygglagens 9 kap. 42 §

om

ansökan om bygglov görs inom två (2) år från den dag detta beslut vann laga

kraft, annars upphör förhandsbeskedet att gälla enligt 9 kap. 104 p.1 §.


Förhandsbesked innebär inte, enligt plan- och bygglagens 9 kap. 104 p.2 §, rätt att påbörja åtgärden, endast att en lämplighets- och lokaliseringsprövning har skett.

Frågor om utformning, placering och övriga villkor ska vara förenliga med stöd av 9 kap. 104 p.3 §, plan- och bygglagen (2010:900) med de förutsättningar som gäller för den kommande bygglovsprövningen.

### Överklagan

Tala om vilket beslut du överklagar, genom att ange ärendets diarienummer. Ange också varför du anser att beslutet är oriktigt. Bifoga handlingar eller annat som stöd för din uppfattning.

Överklagandet ska lämnas in eller skickas till  
Sävsjö kommun

  
Justering

Utdragsbestyrkande

Myndighetsnämnden  
57680 Sävsjö

För att överklagandet ska kunna prövas måste handlingarna ha kommit in senast inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

Har ditt överklagande kommit in i rätt tid kommer handlingarna att skickas vidare till Länsstyrelsen.

Underteckna skrivelsen och uppge namn, adress och telefonnummer. Om något är oklart kan du vända dig till miljö- och byggförvaltningen.

**Yrkanden**

Klicka eller tryck här för att ange text.

**Propositionsordning**

Klicka eller tryck här för att ange text.

**Omröstningsresultat**

Klicka eller tryck här för att ange text.

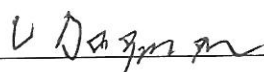
**Yttranden**

Klicka eller tryck här för att ange text.

**Beslutet skickas till**

Sökande

Sakägare

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

§ 65

Diarienummer: SMB-2026-414

## Ansökan om tillfälligt serveringstillstånd på fastigheten Slaktaren 1

### Myndighetsnämnden beslutar

att besluta bevilja tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten för Folkets husföreningen i Sävsjö med organisationsnummer 727500-0391 med adressen Mejensjögatan 2, Sävsjö, i samband med Sävsjöfestivalen 3-4 juli 2026 från klockan 11.00-01.00.

### Sammanfattning

5 maj 2026 inkom Folkets husföreningen i Sävsjö, nedan kallat Bolaget, med ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten i samband med Sävsjöfestivalen.

Ansökan gäller servering av öl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker i samband med Sävsjöfestivalen 3-4 juli 2026 klockan 11.00-01.00 på fastigheten Slaktaren 1 i Sävsjö.

Matsservering kommer finnas inom serveringsområdet.

Hela festivalområdet kommer vara inhägnat och ansökan gäller servering av alkohol inom hela det inhägnade området.

Bolaget har sedan tidigare stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten.

### Beslutsunderlag

Remisser har skickats till Polismyndigheten och Räddningstjänsten för att få uppgifter om det finns förutsättningar att evenemanget kommer drivas i enlighet med de krav som finns i alkohollagen.

- Polismyndigheten bedömer att det inte föreligger några hinder av ordningskaraktär för den sökta verksamheten.
- Närboende och trafik kan komma att störas under pågående evenemang/verksamhet.

  
Justering

Utdragsbestyrkande

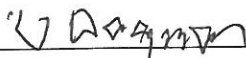
- Polismyndigheten har ingen erinran gällande sökta serveringstiden.
- Polismyndigheten förordar att minst två (2) av polismyndighetens förordnade ordningsvakter tjänstgör mellan kl. 17.00 – 01.30 båda datumen.
- Räddningstjänsten har inget att erinra under förutsättning att arrangören tillser att det finns instruktioner för personal som anger hur de förväntas agera i händelse av brand eller annan skada och att det finns handbrandsläckare tillgängligt i serveringstälten.
- Arrangör måste tillse att inte alkohol kan lämnas över till personer som befinner sig utanför serveringsytan.
- Myndighetsförvaltningen bedömer att meny med tillräckligt matutbud har redovisats.
- Myndighetsförvaltningen bedömer, utefter inlämnad ritning där serveringsytan ritats in, att serveringslokalen följer alkohollagens krav, då de är överblickbara och att det finns tilltänkta sittplatser så att mat kan serveras där.

#### Befarade olägenheter

- Enligt 8 kap. 17 § AL får serveringstillstånd vägras även om övriga krav som uppställs i lagen är uppfyllda, om alkoholservering på grund av serveringsställets belägenhet eller av andra skäl kan befaras medföra olägenheter i fråga om ordning och nykterhet eller särskild risk för människors hälsa. Denna bestämmelse möjliggör för en kommun att förhindra alkoholservering i särskilt känsliga områden. Av Sävsjö kommuns riktlinjer framgår att ett tryggt, levande och välmående restaurangliv är ett viktigt inslag i Sävsjö kommun. Förutsättningen är att den bedrivs på ett sätt som inte leder till ordningsproblem, märkbart påverkade gäster eller att underåriga serveras. Det är tillståndshavarens ansvar att se till att verksamheten är organiserad på ett sådant sätt att dessa problem undviks.

#### Motivering till beslut

Då Bolaget sedan tidigare har stadigvarande serveringstillstånd och inga anmärkningar finns, föreslås att tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten beviljas.

  
Justering

---

Utdragsbestyrkande

**Beslutet skickas till**  
Sökande  
Polisen  
Länsstyrelsen  
Folkhälsomyndigheten

  
Justering

V Dagman

---

Utdragsbestyrkande

§ 66

## **Beslut om delegering till Myndighetsnämndens ordförande att fatta beslut om lov och förhandsbesked enligt plan- och bygglagen**

### **Myndighetsnämnden beslutar**

att Myndighetsnämnden föreslår delegering till ordförande att, vid behov, fatta beslut om lov och förhandsbesked enligt plan- och bygglagen under perioden 22 juni till den 17 augusti.

### **Sammanfattning**

Plan- och bygglagen liksom plan- och byggförordningen föreskriver att byggnadsnämndens avgifter för ärenden om lov, förhandsbesked och anmälan ska reduceras om tidsfristerna för handläggning överskrids.

Med anledning av att erbjuda sökanden svar inom utsatt tid samt för att minska reducerad avgift vid överskridande av tio veckors handläggning, föreslås att delegering ges till ordföranden under sommarperioden fram till 17 augusti 2026. Delegeringen innebär att ordförande, efter samråd med förste vice ordförande och andre vice ordförande, kan fatta beslut om lov och förhandsbesked enligt plan- och bygglagen.

Med hänsyn till en rättssäker handläggning och för att kunna ge rätt information till sökanden föreslås att beslut om avslag inte delegeras. Sådana beslut tas i stället nästa ordinarie sammanträde den 27 augusti.

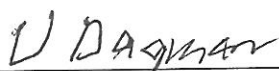
Myndighetsförvaltningen har bedömt att vidaredelegering inte krävs för anmälan.

### **Beslutet skickas till**

Myndighetsförvaltningen



Justering



Utdragsbestyrkande

§ 67

Diarienummer: SMB-2026-501

## **Ansökan om förlängd tidsbegränsat försäljningstillstånd av alkohol**

### **Myndighetsnämnden beslutar**

Myndighetsförvaltningen föreslår myndighetsnämnden att tillfälligt utöka serveringstiden för alkoholservering till allmänheten för Eksjöhovgårdshus Restaurang AB under Sveriges matcher under fotboll-VM 2026.

### **Sammanfattning**

Eksjöhovgårdshus Restaurang AB, med organisationsnummer 559515-6372, på adressen Eksjöhovgård 4, 576 91 Sävsjö, inkom 8 juni 2026 med ansökan om utökad serveringstid för Sveriges matcher under fotbolls-VM 2026. Den utökade serveringstiden för alkoholdrycker till allmänheten gäller under perioden 26 juni till och med 15 juli 2026 mellan klockan 10.00-08.00 och enbart under Sveriges fotbollsmatcher.

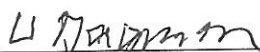
### **Beslutsunderlag**

Remiss har skickats till Polismyndigheten 8 juni 2026. Polismyndigheten skriver i sitt yttrande, som inkom 11 juni 2026:

-Sökt serveringstid är 26 juni-17 juli 2026 mellan klockan 10.00-08.00 under förutsättning att Sverige går vidare i turneringen. Serveringstiden avser endast två timmar innan matchstart och till matchens slut inom spannet 10.00-08.00.

Personen som skall prövas enligt remiss SMB-2026-501-2 förekommer inte med anmärkningar i polisens register.

Då polismyndigheten yttrar sig i ärende rörande alkoholservering sker detta på grundval av gällande lagstiftning vilket i förekommande fall oftast handlar om alkohollagen. I kap 8 §19 regleras under vilka tider alkohol får serveras och om inte kommunen beslutar om annat är den s.k normaltiden mellan kl 11.00 – 01.00 som gäller. Polismyndigheten anser att det bör råda stor restriktivitet när det gäller att göra avsteg från

  
Justering

Utdragsbestyrkande

normaltiden och den hållning som utvecklats är att polismyndigheten förordar utsträckt serveringstid till som längst kl 02.00 vid enstaka tillfällen. En längre serveringstid kan också innebära att gästerna väljer att anlända till krogen senare och därmed har ytterligare tid för att hinna förtära alkohol och berusningsgraden riskerar att öka.

Polismyndigheten bedömer att det inte föreligger några hinder av ordningskaraktär för den sökta verksamheten. Närboende och trafik kan komma att störas under pågående verksamhet. Polismyndigheten har ingen erinran gällande sökt serveringstid.

### **Motivering till beslut**

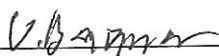
Då Eksjöhovgårdshus Restaurang AB sedan tidigare har stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten och inga anmärkningar finns, och att villkoren enligt Polismyndigheten uppfylls så föreslås att tillfälligt förlänga serveringstiden för Sveriges matcher under fotbolls-VM2026.

### **Beslutet skickas till**

Sökanden  
Polismyndigheten  
Folkhälsomyndigheten  
Länsstyrelsen



Justering



Utdragsbestyrkande

§ 68

## **Anmälan av delegationsbeslut**

**Myndighetsnämnden beslutar**  
att anse delegationsbesluten föredragna



Justering

U. Bergman

---

Utdragsbestyrkande

§ 69

## Meddelanden

### Myndighetsnämnden beslutar

att anse meddelandena genomgångna på dagens möte



Justering

U. P. Aronsson

---

Utdragsbestyrkande