



### Grundkarta

Grundkarta är upprättad från Sävsjö kommuns kartdatabas av GIS-enheten.  
Datum: 2022-02-22  
Koordinatsystem: SWEREF 99 1500  
Höjdsystem: RH 2000

Åsa Elmerrson  
Kart- och GIS-ingenjör

### Teckenförklaring till grundkarta

	FASTIGHETSGRÄNS
	TRAKTGRÄNS
	STODMUR
	BYGGNAD I ALLMÄNHET
	HÖJDDJUPKURVA
	GÅNG OCH CYKELBANA
	VÄGKANT

### PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

#### GRÄNSBETECKNINGAR

	Planområdesgräns
	Egenskapsgräns

#### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

##### Kvartersmark

	Bostäder
--	----------

#### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

##### Begränsning av markens utnyttjande

	Marken får inte förses med byggnadsverk
--	---

##### Byggnaders användning

s	Huvudbyggnad får högst inrymma 1 bostadslägenhet.
---	---

##### Höjd på byggnadsverk

h	Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 3.6 meter och för komplementbyggnader 2.7 meter
---	---

##### Utformning

f	Endast friliggande hus
---	------------------------

##### Utnyttjandegrad

e <sub>1</sub>	Inom fastigheten får högst 1 huvudbyggnad uppföras
e <sub>2</sub>	Inom fastigheten får högst 2 komplementbyggnader uppföras
e <sub>3</sub>	Största totala byggnadsarea är 185 kvadratmeter per fastighet, komplementbyggnad(er) får uppta högst 45 kvadratmeter av den totala byggnadsarean per fastighet

#### ILLUSTRATION

	Illustrerad fastighetsgräns
--	-----------------------------

#### Genomförandetid

Planens genomförandetid är 15 år efter den vunnit laga kraft

#### Till planen hör:

<input type="checkbox"/>	Planprogram
<input type="checkbox"/>	Samrådsredogörelse program
<input type="checkbox"/>	

#### Planbeskrivning

<input type="checkbox"/>	Miljökonsekvensbeskrivning
<input checked="" type="checkbox"/>	Fastighetsförteckning
<input type="checkbox"/>	Samrådsredogörelse

#### Granskningsutlåtande

<input type="checkbox"/>	Gestaltningprogram
<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Illustration

## Detaljplan för Gästgivaregården 1:272-1:277, Vrigstad tätort



Sävsjö kommun

Jönköpings län

Samråd

Utvecklingsavdelning, Samhällsbyggnadsenheten

Upprättad 2022-04-05

Reviderad

Emanuel Johansson  
Samhällsplanerare

Rebecca Petersson  
Samhällsplanerare

Beslutsdatum	Instans
Godkännande	
Antagande	
Laga kraft	
Dnr: KS 2022/135	