





Grundkartan

Primärkarta, Sävsjö
Fastighetsredovisning 2014-01-01
Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000

Bestyrkes:

B. Gunnarsson
Bygg- o GIS-chef

Grundkartans beteckningar

-  Administrativa gränser
-  Vägkant, linje
-  Höjdkurva
-  Staket
-  Bostad
-  Ekonomibyggnad
-  Industri
-  Komplementbyggnad
-  Samfund
-  Samhällsfunktion
-  Verksamhet
-  Övrig byggnad

Detaljplan för del av Hillarp 1:4 och 1:5. Sävsjö kommun

Upprättad 2014-02-05

Jan-Olof Olson


stadsarkitekt

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

 Planområdesgräns

 Användningsgräns

 Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark

 **NATUR** Naturområde

 **LOKALGATA** Lokaltrafik

Användning av kvartersmark

 **B** Bostäder

Utnyttjandegrad

e20 Största byggnadsarean i procent av fastighetsarean.

Begränsning av markens bebyggande

 Byggnad får inte uppföras

Utformning

II Högst två våningar.

v Nivån på fädig grund ska vara minst +231,0 m

Placering

p Byggnader ska placeras minst 2,0 meter från gata. Huvudbyggnader ska placeras minst 4,0 meter från gräns mot granntomt. Uthus ska placeras minst 2,0 meter från gräns mot granntomt.

Genomförandetid

Planens genomförandetid ska vara femton (15) år från lagakraftdatum.

Huvudmannaskap

Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

Upphävt strandskydd

 Strandskyddet uppvävs

Detaljplanen

- Antagen av Kf 2014-11-17

- Laga kraft 2014-12-19

Skala 1:2 000

0 25 50 100 Meter

