



Plats och tid Kommunhuset, Vrigstadrummet 2015-10-15 13:00 - 16:30

Beslutande Ordinarie ledamöter:

Sten-Åke Claesson (c), ej § 121

Bengt Mattsson (kd), ordf § 121

Bo Nilvall (m)

Hazze Eklöf (s)

Per-Otto Ivarsson (s)

Kenneth Jonasson (sd)

Leif Hultgren (kd)

Övriga deltagare Magdalena Gustafsson, sekreterare

Maria Thulin förvaltningschef

Fiona Vader-Kok miljöinspektör

Lars Adén, byggnadsinspektör, §§ 117-128

Lars-Göran Andersson, räddningschef, §§ 126-127

Kennert Gustafsson, samhällsbyggnadschef, § 128

Utses att justera Bo Nilvall (m)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2015-10-15, kl.16.30

Underskrifter Sekreterare..... Paragrafer 115 - 128

Magdalena Gustafsson, sekreterare

Ordförande

Sten-Åke Claesson (c), ej § 121

Justerande

Bo Nilvall (m)

Anslag/ Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnd

Sammanträdesdatum 2015-10-15

Datum för anslags uppsättande 2015-10-19 Datum för anslags nedtagande 2015-11-09

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsnämndens kansli

Underskrift

Magdalena Gustafsson, sekreterare



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 115

Delegationsbeslut

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Av miljö- och byggenheten meddelade beslut gällande livsmedelsärenden, miljö- och hälsoskyddsärenden, byggärenden samt trafikärenden.

Av miljö- och byggenheten meddelade beslut om godkännande av förrättning.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut från myndighetsförvaltningen, daterade från 2015-09-08 till och med 2015-10-05

Myndighetsnämnden beslutar

att anse delegationsbesluten föredragna.

Motivering till beslutet

Upplysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 116

Delgivningar

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Beslutsunderlag

1. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-09-21; Överklagan av länsstyrelsens beslut gällande fastigheten Skepperstad 4:13.
2. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-09-25; Miljösanktionsavgift för åsidosättande av skyldighet att ge in miljörapport, fastigheten Ljunga 2:4.
3. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-09-25; Dispens från biotopskyddet för borttagande av delar av stenmur på fastigheten Komstad 1:3.
4. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-09-25; Samråd om förläggning av kabel mellan Skrapstad 2:15 och Skrapstad 2:18.
5. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-09-29; Samråd om förläggning av kabel i Sävsjö och Vaggeryds kommun.
6. Tjänsteskrivelse upprättad av Anna Wiksten, gata/parkchef, 2015-09-25; Angående parkeringsövervakning.
7. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-09-25; Anmälan om vattenverksamhet på fastigheten Holmåkra 1:4.
8. Mark- och miljödomstolen, 2015-10-08; Dom - avslag av överklagande avseende avloppsanläggningen på fastigheten Vallsjö 5:3.
9. Information miljösamverkan f; Tillsyn - fordonstvättar.
10. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-10-06; Prövning av strandskyddsdispens för grävningsarbeten.
11. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-10-06; Prövning av strandskyddsdispens på fastigheten Uppåkra 2:4.
12. Tjänsteskrivelse upprättade av Maria Thulin, 2015-10-15; Utvärdering av sammanslagningen av miljö- och byggförvaltningen och räddningstjänsten.

Myndighetsnämnden beslutar

Motivering till beslutet

Upplýsning

Justering	Sävsjö kommun 576 80 Sävsjö Tel 0382-152 00 kommun@savsjo.se www.savsjo.se	Utdragsbestyrkande
-----------	--	--------------------



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

Lagrum

Beslutet skickas till

Justering

Sävsjö kommun
576 80 Sävsjö
Tel 0382-152 00
kommun@savsjo.se
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 117

Ändring från handlägningsavgift till timavgift för prövning av ärende

Fastighet HYLLETOFTA 2:2
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2011000299

Sammanfattning

Den 24 februari 2015 återförvisade Mark- och miljööverdomstolen ärendet gällande Greenextreme AB:s etablering av fyra vindkraftverk på fastigheten Hylletofta 2:2 till myndighetsnämnden i Sävsjö kommun för vidare handläggning. Skälet var att Mark- och miljööverdomstolen inte fann utredningen av förekomsten av skogshöns och deras eventuella spelplatser tillräckligt utredda.

Myndighetsnämnden begärde in en kompletterande inventering från Greenextreme AB avseende skogshöns och deras spelplatser i området vid och runt den tilltänkta vindkraftetableringen. Kompletteringen inkom den 25 juni 2015. Myndighetsförvaltningen gjorde därefter en bedömning av kompletteringen och skrev förslag till beslut i ärendet. Den kompletterande inventeringen skickades till de sex klagande i ärendet för yttrande.

Beslutsunderlag

- Högländstaxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken i Sävsjö kommun
- Förslag till beslut upprättat av Rikard Vallgren, miljöinspektör, 2015-09-23

Myndighetsnämnden beslutar

att ändra från handlägningsavgift till timavgift för prövningen av ärendet enligt miljöbalken till 8 timmar x 775 kr = 6 200 kr.

Motivering till beslutet

Enligt "Högländstaxa för prövning och tillsyn enligt Miljöbalken i Sävsjö kommun" har ett ärende av denna typ en handlägningsavgift på 4 x 775 kr = 3 100 kr. Enligt § 21 punkt 1 i Högländstaxan får myndighetsnämnden ändra från handlägningsavgift till timavgift i det enskilda fallet, om det finns särskilda skäl såsom nedlagd handläggningstid. Enligt myndighetsnämndens protokoll 2013-06-13 § 58 gjordes denna ändring inför anmälan om anläggande av vindkraft på Hylletofta 2:2, då handläggningstiden var betydligt längre än de fyra timmar som beräknats i Högländstaxan. Prövningen av ärendet i samband med kompletteringen av skogshönsinventeringen har tagit åtta timmar i anspråk.

Upplysning

Lagrum

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 118

Uppförande av fjärrvärmeanläggning med pannhus samt kontorsbyggnad

Fastighet BULTEN 1
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Sökande

Diarienummer 2015000583

Sammanfattning

Sävsjö Energi AB ansöker om bygglov för att uppföra en ny fjärrvärmecentral med pannhus samt kontorsbyggnad på fastigheten Bulten 1.

Trafikverket har beretts möjlighet att yttra sig.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Yttrande från Trafikverket
- Fotografier tagna 2014-08-28

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av fjärrvärmecentral med pannhus samt kontorsbyggnad.

Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden finner inga hinder utan ställer sig positiv till byggnationen.

Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov. Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Yttrande från Trafikverket

Trafiksäkerhet:

Fastigheten ligger utmed väg 761. Byggnadsfritt avstånd från vägområdet är 12 meter och inom detta område ska inga byggnader eller andra fasta föremål som kan inverka menligt på trafiksäkerheten placeras. Byggnadernas avstånd till väg 761 anges inte i ansökan. I gällande detaljplan är ett avstånd om uppskattningsvis 12 meter från väg 761 markerat som punktprickad som inte får bebyggas, och Trafikverket förutsätter att detaljplanen följs och ingen del av byggnaderna placeras inom detta område.

Buller:

Vid nybyggnad är det exploatören eller fastighetsägaren som ansvarar för att de av riksdagen fastställda riktvärdena för trafikbuller inte överstigs. De nödvändiga åtgärder som kan krävas (bullerskydd) ska bekostas av exploatören eller fastighetsägaren.

Väganslutning:

Trafikverket förutsätter att anslutning sker mot kommunal väg och att kontakt tas med berörd väghållare.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 119

Påbörjad byggnation utan bygglov och startbesked vid uppförande av inglasad altan

Fastighet SIKEN 4
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Sökande

Diarienummer 2015000572

Sammanfattning

6 augusti 2015 ringer byggherren och uppger att det förmodligen har uppförts en altan olovligt på tomt. Byggherren hade informerats om att bygglov inte krävs när man bygger på befintlig altan.

Vid tillsynsbesök 2015-08-10 uppdagas att åtgärden är bygglovspliktig.

Information om att överträdelsen kan innebära att byggsanktionsavgift kan tas ut enligt plan- och bygglagen förmedlas till byggherren. Även om bygglov beviljas i efterhand för en åtgärd som har utförts utan lov, tas avgiften ut. Om rättelse sker innan myndighetsnämndens prövning, dvs, det olovligt utförda tas bort, tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs.

2015-09-17 beviljas bygglov på delegation efter att ansökan inkommit.

Beslutsunderlag

- Kommunicering tillsynsbesök, 2015-08-10
- Fotografier tagna 2015-08-10
- Yttrande från fastighetsägare
- Tjänsteskrivelse (kommunicering av byggsanktionsavgift) upprättad av Lars Adén, byggnadsinspektör, 2015-09-28

Myndighetsnämnden beslutar

att utfärda en 1/4 dels byggsanktionsavgift på 6397 kronor för att ha påbörjat en byggnation utan bygglov och startbesked.

Motivering till beslutet

Enligt 11 kap 5 § PBL ska myndighetsnämnden pröva förutsättningarna för behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte följt en bestämmelse i PBL.

Om någon bryter mot en bestämmelse som avses i 11 kap 51 § PBL ska myndighetsnämnden ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift). Byggsanktionsavgiftens belopp framgår av 9 kap plan- och byggförordningen. En byggsanktionsavgift ska inte tas ut om rättelse sker innan frågan om sanktion har tagits upp överläggning vid ett sammanträde med myndighetsnämnden.

Enligt 11 kap 57 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut av den som när överträdelsen begicks var ägare till den fastighet eller det byggnadsverk som överträdelsen avser, den som begick överträdelsen eller den som har fått fördel av överträdelsen.

Innan byggnadsnämnden beslutar att ta ut en byggsanktionsavgift ska den som anspråket riktas mot ges tillfälle att yttra sig. En byggsanktionsavgift får inte beslutas, om den som anspråket riktas mot inte har getts tillfälle att yttra sig om inom fem år efter överträdelsen.

Om två eller flera är avgiftsskyldiga för samma överträdelse, är de solidariskt ansvariga för

Justering

Sävsjö kommun
576 80 Sävsjö
Tel 0382-152 00
kommun@savsjo.se
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

betalningen.

Byggsanktionsavgiften för att påbörja en sådan byggnation utan att fått bygglov och startbesked enligt 10 kap § 3 PBL är enligt 9 kap § 12 PBF (Beräkningsbar yta är 30 kvadratmeter-15 kvadratmeter=15 kvadratmeter)0,5 x prisbasbelopp (44500) + 0,005 prisbasbelopp x 15 kvadratmeter. Beräknad byggsanktionsavgift för handlingen är således 25588 kronor.

Enligt kap 11 § 53a PBL får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel.

Vid prövningen enligt första stycket ska det beaktas om överträdelsen inte skett uppsåtligen eller av oaksamhet eller om överträdelsen av andra skäl kan anses vara av mindre allvarlig art.

Uppllysning

Ett beslut om att ta ut en byggsanktionsavgift ska delges den avgiftsskyldige enligt kap 11 § 59 PBL.

Enligt kap 11 § 61 PBL ska en byggsanktionsavgift betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 10 kap 3 §, 11 kap 5, 51, 53a, 57, 59, 61 §§. Plan- och byggförordningen (SFS 2013:338) 9 kap 12 §.

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 120

Beslut om viteföreläggande gällande avloppsanläggning

Fastighet EKSJÖHOVGÅRD 8:5
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Fastighetsägare
Diarienummer 2014000497

Sammanfattning

Myndighetsförvaltningen har genomfört avloppsinventering på fastigheten Eksjöhovgård 8:5 den 29 juli 2014. Vid inventeringen framkom följande:

Avloppsanläggningen består av en trasig trekammarbrunn med ett hål i ytterväggen i tredje kammaren. Genom hålet har det läckt ut avloppsvatten och slam som sedan samlats utanför och nedanför slamavskiljaren samt i ett dike. Den efterföljande reningen består av direktutsläpp och uppfyller inte gällande krav för normal skydds nivå.

Den 29 juni 2015 mottog myndighetsförvaltningen en ansökan om enskild avloppsanläggning från fastighetsägaren.

Beslutsunderlag

- Föreläggande om förbud 2014-08-11
- Ansökan om inrättande av avloppsanläggning 2015-06-29
- Kompletteringsbegäran 2015-06-30
- Kommunicering förslag till beslut 2015-09-25
- Förslag till beslut upprättat av Sara Berglund, miljöinspektör, 2015-09-30
- Komplettering av ansökan om inrättande av avloppsanläggning 2015-10-01

Myndighetsnämnden beslutar

att vid vite om 50 000 kr förbjuda xx (xx) att från och med den 1 mars 2016 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten Eksjöhovgård 8:5 i Sävsjö kommun.

Motivering till beslutet

Avloppsvattnet som släpps ut har inte genomgått tillräcklig slamavskiljning. Den efterföljande rening som sker är otillräcklig och avloppsanordningen uppfyller därmed inte kraven på rening enligt 9 kap. 7 § miljöbalken.

Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark leder till risk för förorening av grundvatten och omgivande vattentäkter vilket strider mot 2 kap. i miljöbalken.

Myndighetsnämnden bedömer att befintlig avloppsanläggning på fastigheten Eksjöhovgård 8:5 inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken. Enligt prioriteringsordningen för enskilda avlopp i Sävsjö kommun, framgår att wc-avlopp från permanentbostad inte får släppas ut till avloppsanläggning med underkänd slamavskiljning och osäker efterföljande rening ett år efter att brist konstateras. Av den anledningen har myndighetsnämnden tidigare beslutat att från och med den 1 september 2015 förbjuda utsläpp av avloppsvatten från fastigheten Eksjöhovgård 8:5. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 september 2015 förenas förbudet med ett vite.

Myndighetsnämnden har då också gjort en avvägning enligt 2 kap. 7 § miljöbalken att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan.



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

Upplysning

Om ni fortsättningsvis ska kunna släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt på fastigheten Eksjöhovgård 8:5 måste en ny avloppsanläggning inrättas och vara färdigställd senast den 1 mars 2016. Observera att avloppsanordningen inte betraktas som godkänd innan kontrollrapport inkommit.

Lagrum

Miljöbalken 26 kap. 9 §

Miljöbalken 9 kap. 7 § och 1 § punkt 1

Miljöbalken 2 kap. 3 §

Prop. 1997/98:45, del II, s. 107

Naturvårdsverkets allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7)

Beslutet skickas till

Fastighetsägare (besvärshänvisning)



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 121

Beslut om vitesföreläggande gällande avloppsanläggning

Fastighet EKENÄS 1:1
Fastighetsägare (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000498

Sammanfattning

Myndighetsförvaltningen har genomfört avloppsinventering på fastigheten Ekenäs 1:1 den 29 juli 2014. Vid inventeringen framkom följande:

Avloppsanläggningen består av en trekammarbrunn. Den efterföljande reningen består av direktutsläpp i dike och uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå. Tillstånd för anläggningen saknas.

Beslutsunderlag

- Föreläggande om förbud 2014-08-11
- Kommunciering förslag till beslut om vite 2015-09-25
- Förslag till beslut upprättat av Sara Berglund, miljöinspektör, 2015-09-30

Myndighetsnämnden beslutar

att vid vite om 50 000 kr förbjuda xx (xx), xx (xx) samt xx (xx) att från och med den 1 mars 2016 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten Ekenäs 1:1 i Sävsjö kommun.

Ordförande Sten-Åke Claesson © anmälde jäv. Bengt Mattson (kd), vice ordförande, övertog ordförandeskapet.

Motivering till beslutet

Avloppsvattnet som släpps ut har inte genomgått tillräcklig slamavskiljning. Den efterföljande rening som sker är otillräcklig och avloppsanordningen uppfyller därmed inte kraven på rening enligt 9 kap. 7 § miljöbalken.

Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark leder till risk för förorening av grundvatten och omgivande vattentäkter vilket strider mot 2 kap. i miljöbalken.

Myndighetsnämnden bedömer att befintlig avloppsanläggning på fastigheten Ekenäs 1:1 inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken. Enligt prioriteringsordningen för enskilda avlopp i Sävsjö kommun, framgår att wc-avlopp från permanentbostad inte får släppas ut till avloppsanläggning med underkänd slamavskiljning och osäker efterföljande rening ett år efter att brist konstateras. Av den anledningen har myndighetsnämnden tidigare beslutat att från och med den 1 september 2015 förbjuda utsläpp av avloppsvatten från fastigheten Ekenäs 1:1. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 september 2015 förenas förbudet med ett vite.

Myndighetsnämnden har då också gjort en avvägning enligt 2 kap. 7 § miljöbalken att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan.

Upplysning

Om ni fortsättningsvis ska kunna släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt på fastigheten Ekenäs 1:1 måste en ny avloppsanläggning inrättas och vara färdigställd senast den 1



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

mars 2016. Observera att avloppsanordningen inte betraktas som godkänd innan kontrollrapport inkommit.

Lagrum

Miljöbalken 26 kap. 9 §

Miljöbalken 9 kap. 7 § och 1 § punkt 1

Miljöbalken 2 kap. 3 §

Prop. 1997/98:45, del II, s. 107

Naturvårdsverkets allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7)

Beslutet skickas till

Fastighetsägarna (besvärshänvisning)



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 122

Beslut om vitesföreläggande om avloppsanläggning

Fastighet ESKILSTORP 1:3
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Fastighetsägare
Diarienummer 2014000535

Sammanfattning

Myndighetsförvaltningen har genomfört avloppsinventering på fastigheten Eskilstorp 1:3 den 18 augusti 2014. Vid inventeringen framkom följande:

Avloppsanläggningen består av en enkammarbrunn, vilket är otillräckligt när slam från wc ska avskiljas. Den efterföljande reningen består av en förmodad stenkista och uppfyller inte gällande krav för normal skyddsnivå. Tillstånd för anläggningen saknas.

Den 28 augusti 2015 mottog myndighetsförvaltningen en ansökan om inrättande av avloppsanläggning på fastigheten. Den 3 september 2015 utfärdades ett förhandsgodkännande av avloppsanläggning.

Beslutsunderlag

- Föreläggande om förbud 2014-08-18
- Ansökan inrättande av avloppsanläggning 2015-08-28
- Förhandsgodkännande av avloppsanläggning 2015-09-03
- Kommunicering förslag till beslut om vite 2015-09-25
- Förslag till beslut upprättat av Sara Berglund, miljöinspektör, 2015-09-30

Myndighetsnämnden beslutar

att vid vite om 50 000 kr förbjuda xx (xx) samt xx (xx) att från och med den 1 mars 2016 släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt från befintlig avloppsanläggning på fastigheten Eskilstorp 1:3 i Sävsjö kommun.

Motivering till beslutet

Avloppsvattnet som släpps ut har inte genomgått tillräcklig slamavskiljning. Den efterföljande rening som sker är otillräcklig och avloppsanordningen uppfyller därmed inte kraven på rening enligt 9 kap. 7 § miljöbalken.

Utsläpp av orenat avloppsvatten i mark leder till risk för förorening av grundvatten och omgivande vattentäkter vilket strider mot 2 kap. i miljöbalken.

Myndighetsnämnden bedömer att befintlig avloppsanläggning på fastigheten Eskilstorp 1:3 inte uppfyller de krav som ställs i miljöbalken. Enligt prioriteringsordningen för enskilda avlopp i Sävsjö kommun, framgår att wc-avlopp från permanentbostad inte får släppas ut till avloppsanläggning med underkänd slamavskiljning och osäker efterföljande rening ett år efter att brist konstateras. Av den anledningen har myndighetsnämnden tidigare beslutat att från och med den 1 september 2015 förbjuda utsläpp av avloppsvatten från fastigheten Eskilstorp 1:3. Eftersom avloppsanläggningen fortfarande används efter den 1 september 2015 förenas förbudet med ett vite.

Myndighetsnämnden har då också gjort en avvägning enligt 2 kap. 7 § miljöbalken att åtgärden är rimlig i förhållande till nyttan.



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

Upplysning

Om ni fortsättningsvis ska kunna släppa ut avloppsvatten från wc samt bad, disk och tvätt på fastigheten Eskilstorp 1:3 måste en ny avloppsanläggning inrättas och vara färdigställd senast den 1 mars 2016. Observera att avloppsanordningen inte betraktas som godkänd innan kontrollrapport inkommit.

Lagrum

Miljöbalken 26 kap. 9 §

Miljöbalken 9 kap. 7 § och 1 § punkt 1

Miljöbalken 2 kap. 3 §

Prop. 1997/98:45, del II, s. 107

Naturvårdsverkets allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten (NFS 2006:7)

Beslutet skickas till

Fastighetsägare (besvärshänvisning)



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 123

Detaljplan för Tällevad II, del av Sävsjö 11:1

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Syftet med planen är att skapa attraktiv och central tomtmark för bostäder. Föreslaget område är centralt beläget med närhet till all service inom bekvämt gångavstånd. Läget är samtidigt lugnt och har direkt anslutning till naturområden för rekreation. Området är därför ett väl lämpat förtätningsområde för bostäder. Detaljplanen medger bostadsbebyggelse i två plan med möjlighet till tomter i varierande storlek.

Beslutsunderlag

- Planbeskrivning
- Detaljplan

Myndighetsnämnden beslutar

att inte lämna någon erinran till föreslagen detaljplan.

Motivering till beslutet

Planläggning ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Myndighetsnämnden anser att förelagden detaljplan uppfyller syftet.

Upplysning

Planområdet är beläget i tätortens norra del, väster om järnvägen och Västra Järnvägsgatan. I norr gränsar planen mot Tällevadsområdet och i söder mot Sandsjövägen. Planområdet omfattar cirka två hektar mark som ej tidigare varit planlagd. Området kännetecknas delvis av ängsmark som i de västra och nordliga delarna övergår till björkskog innan tallskog. Väster och norr om planområdet finns ett område av skogsmark som används för rekreation i form av vandringsstråk. Dessa stigar kommer lyftas fram ytterligare vid exploatering av området. Hela planområdet är kommunägt.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 2 kap. samt 5 kap. §11

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen,
Samhällsbyggandenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 124

Detaljplan för Tällevad III, del av Sävsjö 11:1

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Syftet med planen är att skapa attraktiv och naturnära tomtmark för bostäder. Föreslaget område är beläget i nordvästra delen av Sävsjö tätort, ca en kilometer från centrum. Läget är lugnt och har direkt anslutning till naturområden för rekreation. Området är därför väl lämpat för bostadsbyggande och är en naturlig förlängning av det nuvarande Tällevadområdet. Detaljplanen medger bostadsbebyggelse i två plan med möjlighet till tomter i varierande storlek.

Beslutsunderlag

- Planbeskrivning
- Detaljplan

Myndighetsnämnden beslutar

att inte lämna någon erinran till föreslagen detaljplan.

Motivering till beslutet

Planläggning ska syfta till att mark- och vattenområden används för det eller de ändamål som områdena är mest lämpade för med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Myndighetsnämnden anser att föreslagen detaljplan uppfyller syftet.

Upplysning

Planområdet är beläget i tätortens nordvästra del, väster om järnvägen och är en förlängning av Tällevadsvägen. Planområdet omfattar cirka 3,5 hektar mark som ej tidigare varit planlagd. Planområdet gränsar till skogsmark som används för rekreation i form av vandringsstråk. Dessa stigar kommer lyftas fram ytterligare vid exploatering av området. Hela planområdet är kommunägt.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 2 kap. samt 5 kap. §11

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen,
Samhällsbyggnadsenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 125

Strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus

Fastighet LINDERYD 1:8
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000686

Sammanfattning

Sökanden ansöker om strandskyddsdispens för ett fritidshus utmed Linneshöjden på fastigheten Linderyd 1:8. Området omfattas av det dokument om landsbygdsutveckling i strandnära läge som kommunfullmäktige har antagit.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2015-09-21
- Tomtplatsavgränsning

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med miljöbalkens kap 7 § 18 b för uppförande av fritidshus och

att en tydlig avgränsning i form av häck eller staket 30 meter väster om Linneshöjdens strandlinje skall göras för att tillskapa en fri passage för allmänheten.

Motivering till beslutet

Dispens ges i enlighet med miljöbalken, 7 kap § 18 d, då ansökan berör ett område för landsbygdsutveckling i strandnära läge. Huset kommer att uppföras i anslutning till befintliga hus vilket på så vis inte föranleder till en ostrukturerad bebyggelse. Det kan också anses vara av sådant slag att det har en begränsad omfattning vilket gör att strandskyddets syften fortfarande långsiktigt tillgodoses. Växt- och djurliv bedöms inte påverkas märkbart negativt.

Upplysning

Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft först tre veckor efter att beslutet har kommit länsstyrelsen tillhanda. Länsstyrelsen har möjlighet att pröva beslutet.

Beslut om dispens upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två (2) år eller avslutats inom fem (5) år från det datum då beslutet vann laga kraft.

Lagrum

Miljöbalken 7 kap §§ 15, 18 b, 18 d och 18 e

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 126

Yttrande angående brandskyddskontroll i hemmet.

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2015000506

Sammanfattning

Sävsjö kommun har fått ett medborgarförslag om brandskyddskontroll i hemmet. Förslaget aktualiserar frågor om brandskydd och elanläggningar i hemmen och föreslår att brandskyddskontroll bör erbjudas i kommunen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av räddningschef, Lars-Göran Andersson, 2015-10-12.

Myndighetsnämnden beslutar

att ställa sig bakom räddningschefens tjänsteskrivelse.

Motivering till beslutet

Upplýsning

Lagrum

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 127

Delprogrammen till handlingsprogram för skydd och säkerhet 2016-2019.

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

I Lag (2003:778) om skydd mot olyckor står i § 3 att kommunen ska ha ett handlingsprogram för förebyggande verksamhet och räddningstjänst. Programmet skall antas av kommunfullmäktige för varje ny mandatperiod. Innan programmet antas skall samråd ha skett med de myndigheter som kan ha ett väsentligt intresse i saken.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse "Handlingsprogram för skydd och säkerhet 2016-2019, upprättad av Lars-Göran Andersson, räddningschef, 2015-10-14.
- Delprogram förebyggande insatser - Myndighetsutövning.
- Delprogram operativa insatser.

Myndighetsnämnden beslutar

att föreslå kommunstyrelsen att anta delprogrammen till handlingsprogram för skydd och säkerhet 2016-2019.

Motivering till beslutet

Uppllysning

Handlingsprogrammet skickas in till Länsstyrelsen senast den 31 december 2015.

Lagrum

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

§ 128

Detaljplan för del av kv Kopparslagareni Sävsjö

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Det finns en, i det närmaste, aktuell detaljplan för norra delen av kvarteret. Planen vann laga kraft 2013-03-16. Detta nya förslag till detaljplan omfattar en del av det tidigare planlagda området.

Syftet är att ändra gällande planen för att möjliggöra en försäljning av en av de äldsta byggnaderna i Sävsjö. Därmed säkras användningen samt bevarandet av byggnaden. Marken runt byggnaden ska överföras till en angränsande fastighet men den naturmark som redovisas i gällande detaljplan förhindrar en förrättning, fastighetsbildning samt försäljning av byggnad och mark.

Beslutsunderlag

- Planbeskrivning
- Detaljplan

Myndighetsnämnden beslutar

att inte lämna någon erinran till föreslagen detaljplan samt

att lämna delegation till förvaltningschefen att godkänna detaljplanen.

Motivering till beslutet

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen,
Samhällsbyggnadsenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-10-15

Justering

Sävsjö kommun
576 80 Sävsjö
Tel 0382-152 00
kommun@savsjo.se
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande