



Plats och tid Kommunhuset, Vrigstadrummet 2013-02-07 13:00 - 16:30

Beslutande Ordinarie ledamöter:

Ingvar Svensson (c)  
 Bo Nilvall (m)  
 Bengt Mattsson (kd)  
 Per-Otto Ivarsson (s)  
 Jan-Ove Fransson (m)  
 Hazze Eklöf (s)  
 Peter-Jörgen Svensson (kd)

Övriga deltagare Magdalena Gustafsson, sekreterare  
 Maria Thulin, miljö- och byggchef  
 Bo Christensson, räddningschef  
 Folke Mökander, miljösamordnare, §§ 1-5  
 Lars Adén, byggnadsinspektör, §§ 6-10

Utses att justera Jan-Ove Fransson (m)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2013-02-07 kl. 16.30

Underskrifter Sekreterare..... Paragrafer 1 - 10

Magdalena Gustafsson, sekreterare

Ordförande .....

Ingvar Svensson (c)

Justerande .....

Jan-Ove Fransson (m)

**Anslag/ Bevis**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnd

Sammanträdesdatum 2013-02-07

Datum för anslags uppsättande 2013-02-08 Datum för anslags nedtagande 2013-03-01

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsnämndens kansli

Underskrift .....

Magdalena Gustafsson, sekreterare



## **Myndighetsnämnden**

Protokoll 2013-02-07

§ 1

### **Delegationsbeslut**

#### **Fastighet**

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### **Diarienummer**

#### **Sammanfattning**

Av miljö- och byggförvaltningen meddelade beslut gällande värmepumpsanläggningar, miljö- och hälsoskyddsärenden, livsmedelsärenden, byggärenden samt trafikärenden.

Av räddningstjänsten meddelade beslut om egen sotning.

#### **Beslutsunderlag**

- Delegationsbeslut från miljö- och byggförvaltningen, daterade från 2012-12-11 till och med 2013-01-28.

- Delegationsbeslut från räddningstjänsten, daterade från 2012-12-11 till och med 2013-01-28.

#### **Myndighetsnämnden beslutar**

att anse delegationsbesluten föredragna.

#### **Motivering till beslutet**

#### **Upplysning**

#### **Lagrum**

#### **Beslutet skickas till**



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 2

### Delgivningar

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

#### Beslutsunderlag

1. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2012-12-28; Överklagan av länsstyrelsens beslut gällande strandskyddsdispens på fastigheten Värnäs 1:8.
2. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2012-12-20; Bearbetningskoncession för brytning av energitorv på Hällarydmossen.
3. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2012-12-28; Förordnande om ny delgivning gällande bearbetningskoncession för brytning av energitorv på Hällarydmossen.
4. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2012-12-19; Prioritering inför uppdatering av översvämningsskarteringar.
5. Tjänsteskrivelse upprättad av Folke Mökander, 2013-01-09 avseende översvämningsskartering.
6. Protokoll kommunstyrelsen 2013-01-09 § 14; Dispens avseende tjänsten som miljö- och hälsoskyddsinspektör.
7. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2013-01-11; Upphävande av myndighetsnämndens beslut 2012-10-18 § 129 avseende strandskyddsdispens på fastigheten Stenshult 1:16.
8. Avtal om deltagande i samverkansområde för mätningar av luftkvalitet.
9. Årsuppföljning 2012 - kommunernas uppgifter enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO).
10. Årlig uppföljning av ersättningen till kommuner från anslag 2:4 krisberedskap.
11. Protokoll kommunfullmäktige 2013-01-21 § 4; Svar på medborgarförslag om hjärtstartare.
12. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2013-01-28; Meddelande till följd av samråd för bergtäkt på fastigheten Sjöberg 1:2.
13. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2013-01-28; Avslag på överklagan avseende förbud mot användning av avloppsanläggning på fastigheten Skärsjö 4:28.
14. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2013-01-28; Förlängning av provotid samt ändring av provisorisk föreskrift i tillstånd till anläggning för ytbehandling på fastigheten Alehom 1.

#### Myndighetsnämnden beslutar

#### Motivering till beslutet

Justering

Sävsjö kommun  
576 80 Sävsjö  
Tel 0382-152 00  
kommun@savsjo.se  
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande



## **Myndighetsnämnden**

**Protokoll 2013-02-07**

**Upplysning**

**Lagrum**

**Beslutet skickas till**



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 3

### Remiss från Länsstyrelsen om riksintresse vindbruk

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Diarienummer** 2013000039

#### Sammanfattning

Energimyndigheten har tagit fram ett förslag till revidering av områdena som skall vara riksintresse för vindbruk. För närvarande finns två områden som är riksintresse vindbruk i Sävsjö kommun och i förslaget utgår dessa.

#### Beslutsunderlag

- Remiss
- Underlag till remiss

#### Myndighetsnämnden beslutar

att inte ha några erinringar mot förslaget för ändringar av riksintresse vindbruk.

#### Motivering till beslutet

Eftersom stoppområdet och MSA-områden från försvarsmakten berör hela Sävsjö kommun har riksintresse för vindkraft inte så stor betydelse för Sävsjö.

#### Upplysning

Riksintresse för vindbruk är för närvarande 6,5 m/s vid 71 meters höjd.

Enligt förslaget som Energimyndigheten tagit fram är riksintresse för vindbruk 7,2 m/s vid 100 meters höjd.

Andra förslag som Energimyndigheten nämner är fastighetskarta istället för terrängkarta. Att det ska var 800 meter istället för 400 meter till närmsta bostadsfastighet. Minsta område för vindbruk revideras till 5 kvadratkilometer istället för 3 kvadratkilometer samt får ej ha längre avstånd än 15 km till region- eller stamnät.

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till

Länsstyrelsen



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 4

### Ansvarsutredning för fördjupad markundersökning

**Fastighet** GÄSTGIVAREGÅRDEN 2:1  
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Sökande**

**Diarienummer** 2012000127

### Sammanfattning

Sökanden har utfört en MIFO fas två undersökning på sin fastighet. Den visade att marken är förorenad av bland annat trikloretylen och zink. Konsulten föreslår att en fördjupad markundersökning utförs som fastställer föroreningens storlek och läge samt lämplig saneringsmetod. Enligt sökanden har huvuddelen av föroreningarna tillkommit innan den 1 juli 1969 och därför har sökanden krävt en uppdaterad version av ansvarsutredningen.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse angående ansvarsutredning upprättad av Folke Mökander
- Skrivelse från Runstedtska Färgeriet AB
- Översiktlig miljöteknisk markundersökning

### Myndighetsnämnden beslutar

att myndighetsnämnden tar tjänsteskrivelsen som sin egen utredning och godkänner den.

### Motivering till beslutet

Enligt miljööverdomstolens dom av den 23 maj 2005 angående Klosters fabrik i Jönköping fanns det ingen grund för att få bidrag till undersökningen om det fanns föroreningar i marken även när huvuddelen av verksamheten hade bedrivits före 1 juli 1969 och även om markföroreningarna har tillkommit före 1 juli 1969. Förutsättning för detta är att bolaget bedrivit liknande verksamhet efter 1 juli 1969.

### Uppllysning

Föroreningar som tillkommit innan miljöskyddslagen trädde i kraft 1 juli 1969, kan staten bli skyldig att ta kostnaden för att sanera.

### Lagrum

Miljöbalken 10 kap (Versionen före 1 augusti 2007)

### Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)  
Kurt Hjälmeffjord



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 5

### Föreläggande med vite om utvidgad miljöteknisk markundersökning

**Fastighet** GÄSTGIVAREGÅRDEN 1:197  
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Sökande**

**Diarienummer** 2011000347

#### Sammanfattning

Sökanden lät utföra en översiktlig miljöteknisk markundersökning, MIFO fas två undersökning, för sin inköpta fastighet under november 2011. Ett prov visade förhöjda halter oljeföreningar, över mindre känslig markanvändning, som var tagit bredvid oljeavskiljaren. Därav förslog konsulten en utvidgad miljöteknisk markundersökning. Ett delegationsbeslut togs om att sökanden skulle utföra en utvidgad miljöteknisk markundersökning. Myndighetsnämnden beslutade att en sådan undersökning skulle utföras men förlängde tiden för utförandet.

#### Beslutsunderlag

- Översiktlig miljöteknisk markundersökning 2011-12-20
- Protokoll myndighetsnämnden 2012-03-01 § 13
- Skrivelse uppförande av Folke Mökander, uppföljning av beslut 2013-01-24

#### Myndighetsnämnden beslutar

att med stöd av miljöbalkens 10 kap § 8 och 2 kap § 3 förelägga med vite om 50 000 kronor XXX med organisationsnr XX att utföra en utvidgad miljöteknisk markundersökning på fastigheten XX och avge en skriftlig rapport till miljö- och byggförvaltningen över densamma senast den 1 november 2013.

#### Motivering till beslutet

Företaget har inte visat att det ekonomiska påfrestningarna för den föreslagna utredningen är så stora att företagets fortlevnad äventyras.

#### Upplysning

##### Lagrum

Miljöbalken kap 10 (version gällande före 1 augusti 2007), 2 kap § 3, kap 2 § 7

##### Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 6

### Förhandsbesked tillbyggnad av servering

**Fastighet** SÄVSJÖ 12:8  
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Sökande**

**Diarienummer** 2013000011

### Sammanfattning

Sökande önskar ett förhandsbesked gällande tillbyggnad av servering. Sökande planerar en utbyggnad av serveringslokal i form av en vinterbonad glasveranda mot byggnadens framsida parallellt med trottoaren. Åtgärden innebär att tillbyggnaden hamnar på prickmark vilket innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggförvaltningen.

### Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2013-01-14

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja förhandsbesked för tillbyggnaden samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

### Motivering till beslutet

Tillbyggnaden av café/serveringslokalen innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

### Upplysning

Förhandsbesked gäller under en tid av två år från dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Om inte bygglov söks inom denna tid upphör tillståndet att gälla.

Sökande tar hjälp av stadsarkitekten vid projektering av bygglovsritningar så att tillbyggnaden anpassas arkitektoniskt till huset samt stadsmiljön.

### Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap §§ 17-18

### Beslutet skickas till

Sökanden





## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 7

### Tillbyggnad av industri samt kontor

**Fastighet** EKSJÖHOVGÅRD 7:5  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 2013000025

### Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad i form av kallager och kontor till sin industrilokal. Åtgärden innebär att tillbyggnaden delvis hamnar på prickmark vilket innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Berörda grannar samt sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggförvaltningen.

### Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2013-01-29

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av industrilokalen samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

### Motivering till beslutet

Tillbyggnad av idustrilokalen innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

### Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

### Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31b

### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 8

### Uppförande av garage, uterum och groventré samt rivning av befintligt garage

**Fastighet** LAKEN 9  
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Sökande**

**Diarienummer** 2013000026

#### Sammanfattning

Sökanden önskar uppföra ett garage samt tillbyggnad i form av ett uterum och groventré till sitt enbostadshus. Åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Enligt planen får endast 1/5 av tomten bebyggas. I detta fall rör det sig om en avvikelse med 35 kvadratmeter. Placering är även nära tomtgräns.

Berörd granne samt sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggförvaltningen.

#### Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2013-01-29

#### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av garage och tillbyggnad av enbostadshus samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

#### Motivering till beslutet

Uppförande av garage och tillbyggnaden av enbostadshuset innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

#### Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

#### Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31b

#### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 9

### Detaljplan för Gäddan 12

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Bostadsbyggnaden på fastigheten Gäddan 12 i Sävsjö är nerbrunnen. Tomtens läge nära genomfartsvägen samt dess utformning (skafttomt) gör att kommunen gör bedömningen att nuvarande markanvändning bör ändras. I gällande plan är området reglerat för bostadsändamål vilket föreslås ändras till allmän platsmark - natur. För att ta bort fastigheten och kunna fastighetsreglera området till intilliggande grönområde måste detaljplanens markanvändning ändras till allmän platsmark.

#### Beslutsunderlag

- Planbeskrivning
- Detaljplan

#### Myndighetsnämnden beslutar

att inte lämna några erinran mot föreslagen detaljplan.

#### Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ställer sig positiv till detaljplan för Gäddan 12.

#### Upplysning

Planområdet/fastigheten är belägen mellan genomfartsvägen och Parallellgatan.

Nämnden föreslå samhällsbyggnadsenheten att undersöka möjligheten att avyttra markkresan mellan fastigheterna Gäddan 14 och 15.

#### Lagrum

Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap § 13

#### Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen, Samhällsbyggnadsenheten



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2013-02-07

§ 10

### Tillsynsplan 2013 för räddningstjänsten

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Räddningstjänsten har tagit fram ett förslag till tillsynsplan enligt lagen om skydd mot olyckor och lagen om brandfarliga och explosiva varor för 2013-års verksamhet. Planeringen utgår från den kommunala verksamheterna samt i övrigt utvalda objekt med hänsyn till bedömda risker samt tidigare besök.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till tillsynsplan

#### Myndighetsnämnden beslutar

att fastställa förslaget till tillsynsplan enligt lagen om skydd mot olyckor samt lagen om brandfarliga och explosiva varor för 2013.

#### Motivering till beslutet

Nämnden ställer sig bakom planeringen av tillsynen enligt lagen om skydd mot olyckor samt lagen om brandfarliga och explosiva varor.

#### Upplysning

Kombinerad tillsyn kommer att göras på de objekt där båda lagstiftningarna är tillämpliga.

#### Lagrum

Lag (SFS 2003:778) om skydd mot olyckor 2 kap §§ 2-4  
Lag (SFS 2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor

#### Beslutet skickas till

Räddningstjänsten



## **Myndighetsnämnden**

Protokoll 2013-02-07

---

Justering

Sävsjö kommun  
576 80 Sävsjö  
Tel 0382-152 00  
kommun@savsjo.se  
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande