



Plats och tid Räddningstjänsten Sävsjö 2015-06-17 13:00 - 17:45

Beslutande Ordinarie ledamöter:

Sten-Åke Claesson (c)
Bengt Mattsson (kd)
Hazze Eklöf (s)
Jan-Ove Fransson (m), ersättare
Per-Otto Ivarsson (s)
Kenneth Jonasson (sd)
Fredrik Karlsson (kd), ersättare

Övriga deltagare Magdalena Gustafsson, sekreterare
Maria Thulin förvaltningschef
Lars Adén, byggnadsinspektör, §§ 62-78
Per Fernström, miljösamordnare
Rikard Vallgren, miljöinspektör, §§ 60-64
Lars-Göran Andersson, räddningschef, §§ 61, 77-78
Mats Johansson, (s), ej tjänstgörande ersättare

Utses att justera Per-Otto Ivarsson (s)

Justeringens plats och tid Kommunalhuset, 2015-06-18, kl. 09.30

Underskrifter Sekreterare..... Paragrafer 60 - 78

Magdalena Gustafsson, sekreterare

Ordförande
Sten-Åke Claesson (c)

Justerande
Per-Otto Ivarsson (s)

Anslag/ Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnd

Sammanträdesdatum 2015-06-17

Datum för anslags uppsättande 2015-06-18 Datum för anslags nedtagande 2015-07-09

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsnämndens kansli

Underskrift
Magdalena Gustafsson, sekreterare



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 60

Delegationsbeslut

Fastighet

Sökande

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Av miljö- och byggenheten meddelade beslut gällande livsmedelsärenden, miljö- och hälsoskyddsärenden, byggärenden samt trafikärenden.

Av miljö- och byggenheten meddelade beslut om godkännande av förrättning.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut från myndighetsförvaltningen, daterade från 2015-05-12 till och med 2015-06-08.

Myndighetsnämnden beslutar

att anse delegationsbesluten föredragna.

Motivering till beslutet

Upplysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 61

Delgivningar

Fastighet

Sökande

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Beslutsunderlag

1. Sävsjö kommuns risk- och sårbarhetsanalys 2014.
2. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-05-19; Prövning av beslut om strandskyddsdispens på fastigheten Repanäs 1:6.
3. SGU, 2015-05-22; 2014 års energitorvproduktion och koncessionsläget.
4. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-05-25; Godkännande för offentlig förevisning av djur, tilläggsbeslut, Vrigstad Älgpark.
5. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-05-27; Prövning av strandskyddsdispens på fastigheten Äpplaryd 1:20.
6. Mark- och miljödomstolen, 2015-05-27; Dom gällande utvidgning av befintlig skjutbana på fastigheten Skrapstad 2:18.
7. Miljösamverkan f; Information om film gällande livsmedelslagstiftningen.
8. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2015-06-12; Missiv om överklagan länsstyrelsens beslut angående föreläggande om nedskräpning på fastigheterna Spånarp 2:2 och 2:3.
9. Överklagan av bygglov på fastigheten Köpmannen 10.

Myndighetsnämnden beslutar

Motivering till beslutet

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 62

Kommunikationshandbok - Sävsjö kommun

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2015000441

Sammanfattning

En kommunikationshandbok har arbetats fram av Personal- och kommunikationsavdelningen på kommunledningskontoret. Kommunikationshandboken innehåller en policy, strategi och grafisk profil samt dokument som styr kommunens interna och externa kommunikation. Syftet är att skapa en bättre styrning av all kommunikation som sker i kommunens namn.

Beslutsunderlag

- Kommunikationshandbok

Myndighetsnämnden beslutar

att filstorlek i mejl bör ses över, samt

att i övrigt ställa sig bakom Kommunikationshandboken.

Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ställer sig positiv till Kommunikationshandboken. En väl genomarbetad handbok som belyser hur Sävsjö kommun ska upprätthålla och stärka kommunens trovärdighet genom både intern som extern kommunikation.

Upplysning

Storleken på bifogade filer bör ses över då miljö- och byggenheten i många fall skickar stora ritningsfiler.

Lagrum

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 63

Åtgärder inom trafik Sävsjö tätort

Fastighet

Sökande

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Trafiksituationen på Västra Parkgatan i Sävsjö, utanför Vallsjöskolan är inte optimal. Personal till skolan, skolbussar, hämtande och lämnande föräldrar saknar parkeringsmöjligheter. Tekniska förvaltningens förslag är att enkelrikta trafiken på Västra Parkgatan och bygga snedställda parkeringar mot skolan för att underlätta trafiken. Gata/parkenheten uppfattar inte att mängden trafik på gatan skapar några större problem på kringliggande gator om denna görs enkelriktad. Utredning antas därmed inte vara nödvändig.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av Anna Wiksten, Gata/Parkchef, 2015-04-27

Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna ändring till enkelriktad trafik enligt LTF 0684-2015:0003.

Motivering till beslutet

Upplysning

Lagrum

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 64

Anmälan om avloppsvatten Hultsjö AVR

Fastighet Hultsjö 2:12
Verksamhetsutövare (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000475

Sammanfattning

Klagomål angående utsläpp av avloppsvatten på fastigheten Hultsjö 2:12 har inkommit till myndighetsförvaltningen den 8 april 2015. Enligt klagomålet släpps avloppsvatten innehållande höga halter bakterier ut på fastigheten Hultsjö 2:12.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Per Fernström, miljösamordnare, 2015-06-05
- Skrivelse från fastighetsägare 2015-04-08

Myndighetsnämnden beslutar

avskrika ärendet utan ytterligare åtgärder då olägenhet för människors hälsa och miljön inte föreligger.

Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden bedömer att verksamhetsutövaren enligt avtal har rätt att släppa renat avloppsvatten på fastigheten Hultsjö 2:12. Val av diket som utsläppspunkt bedöms heller inte medföra ökad risk för olägenhet för människors hälsa på platsen för utsläppet enligt miljöbalkens definition i 9 kap. 3 §.

Då ärendet endast avser rätten att släppa renat avloppsvatten på fastighetsägarens marker, Hultsjö 2:12, tar myndighetsnämnden i detta beslut inte ställning till reningsverkets funktion i övrigt.

Bakterier har genom provtagning utförd av fastighetsägaren konstaterats i avloppsvattnet. Avloppsvatten som genomgått rening i avloppsreningsverk innehåller alltid bakterier. Mer långtgående krav på rening av bakterier i avloppsvatten kan ställas om recipienten kräver hög skyddsnivå. Vid krav på normal skyddsnivå enligt Naturvårdsverkets allmänna råd om små avloppsanläggningar (NFS 2006:7) ska utsläpp av avloppsvatten inte medverka till en väsentligt ökad risk för smitta eller annan olägenhet, t.ex. lukt, där människor kan exponeras för det, exempelvis genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten. Ökad risk för smitta eller olägenhet enligt miljöbalken 9 kap. 3 § genom förorening av dricksvatten, grundvatten eller badvatten har inte kunnat konstateras.

Upplysning

Enligt djurskyddsbestämmelserna ansvarar alltid djurägaren för sina djurs hälsa.

Verksamheten har enligt avtal tecknat 1989 med dåvarande fastighetsägaren rätt att släppa avloppsvattnet i diket på Hultsjö 2:12.

Myndighetsnämnden förespråkar fortsatt dialog mellan Tekniska förvaltningen och fastighetsägaren om ett stabilt staket för att förhindra djur att komma närmare utsläppsdiket. Nämnden anser att tekniska förvaltningen ska rensa utsläppsdiket.



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

Lagrum

Miljöbalken (1998:808) 2 kap. 2 och 3§§

Miljöbalken (1998:808) 9 kap. 3§

Beslutet skickas till

Fastighetsägare

Tekniska förvaltningen, VA-enheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 65

Anmälan av lokal för permanent förskoleverksamhet

Fastighet Pinuten 18
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000461

Sammanfattning

Stefan Claesson, skolchef, på Barn- och utbildningsförvaltningen Sävsjö kommun lämnade en anmälan om lokal för en permanent förskoleverksamhet på adressen V. Esplanaden 2B-C på fastigheten Pinuten 18 i Sävsjö den 2015-05-29.

Inom förskoleverksamheten ska det enligt uppgifter maximalt finnas 17 förskolebarn i åldern 1-5 år samt 4 personal. Verksamheten har öppet under dagtid och på vardagar. Förskolan kallas Kantarellen.

Beslutsunderlag

- Anmälan om lokal, OVK-protokoll, planritning
- Tjänsteskrivelse upprättat av Fiona Vader-Kok, miljöinspektör, 2015-06-08

Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna anmälan om lokal under förutsättning att antal toaletter utökas från 2 till 3 samt att ventilationssystemet anpassas till dagens planerade användning som är 17 förskolebarn samt 4 personal senast vid årsskiftet 2015-2016, samt

att ett egenkontrollprogram ska upprättas för verksamheten i enlighet med förordningen (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll § 4-7 och vara myndighetsförvaltningen tillhanda senast 8 veckor efter mottagandet av beslutet.

Motivering till beslutet

Undertecknad bedömer med hänsyn taget till FoHMFS 2014:18 att ventilationssystemet inte är anpassade till dagens användning.

Undertecknad bedömer att antal toaletter är otillräckliga och att därför olägenhet kan uppstå både på hygien området och med hänsyn till smittorisker.
Toaletten utan insyn.

Upplysning

Arbetsmiljöverkets författningssamling (AFS 2009:2) beskriver att det bör finnas 1 toalett för varje påbörjat 10:e förskolebarn samt en separat toalett för varje påbörjat 15:e personal.

I Folkhälsomyndighetens allmänna råd om ventilation (FoHMFS 2014:18) beskrivs att i skolor och förskolor för barnomsorg bör uteluftsflödet inte understiga cirka 7 l/s per person vid stillasittande sysselsättning. Ett tillägg på minst 0,35 l/s per m2 golvarea.

Lagrum

Folkhälsomyndighetens allmänna råd om ventilation (FoHMFS 2014:18).
Arbetsmiljöverkets författningssamling (AFS 2009:2).
Miljöbalken kap 2 § 2-3 samt kap 26 § 19



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

Förordning (1998:901) om verksamhetsutövarens egenkontroll §§ 4-7.

Beslutet skickas till

Sökande

Kontaktperson förskoleverksamhet



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 66

Beslut angående avloppsanläggning Böllingetorp 1:10/1:15

Fastighet BÖLLINGETORP 1:10
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000384

Sammanfattning

Under 2011 anlades en avloppsanläggning på fastigheten Böllingetorp 1:10/1:15 i Sävsjö kommun. Enligt ansökan skulle avloppsanläggningen anläggas cirka fyra meter från tomtgräns. Vid senare inspektion visade det sig att den diplomerade entreprenören anlagt avloppsinfiltrationen med luftningsrör precis i tomtgräns till grannfastigheten Böllingetorp 1:13. I ansökan skulle vattenbrunnar inom 100 meter anges, inga sådana angavs. De tre fastigheterna Böllingetorp 1:8, Böllingetorp 1:10/1:15 samt Böllingetorp 1:13 hade då gemensamt vatten från en borrhäls vattenbrunn på fastigheten Böllingetorp 1:8, vilket de även har i dagsläget.

När myndighetsförvaltningen under hösten 2014 inventerade avloppsanläggningar i området meddelade fastighetsägarna till Böllingetorp 1:13 att de stördes av lukt från grannfastighetens, Böllingetorp 1:10/1:15, infiltration och att de var oroliga för kontaminering av den grävda vattenbrunnen på sin fastighet. Den gräva vattenbrunnen installerades på 1920-talet, är fyra meter djup, har inte använts som dricksvattentäkt sedan slutet av 1960-talet och ligger cirka 23 meter nedströms avloppsinfiltrationen på Böllingetorp 1:10/1:15.

I januari 2015 upprättade fastighetsägare till Böllingetorp 1:13 en anmälan angående avloppsinfiltrationen på Böllingetorp 1:10/1:15.

Myndighetsförvaltningen besökte platsen i slutet av april 2015 tillsammans med berörda parter. I maj fick myndighetsförvaltningen ta del av rapporten från den kemiska vattenanalysen som gjorts på den grävda vattenbrunnen på Böllingetorp 1:13. Rapporten visade förhöjt värde av nitratkväve, 4,7 mg/l, vilket indikerar påverkan från avlopp, gödsling och andra föroreningskällor.

Beslutsunderlag

- Minnesanteckningar 2015-04-24
- Inspektionsrapport 2015-04-28
- Fotografier tagna 2015-04-24
- Yttrande från fastighetsägare till Böllingetorp 1:10/1:15
- Yttrande från fastighetsägare till Böllingetorp 1:13
- Rapport kemisk dricksvattenanalys

Myndighetsnämnden beslutar

att ärendet avslutas utan vidare åtgärd.

Motivering till beslutet

Vid myndighetsförvaltningens prövning av ansökan för inrättande av avloppsanläggning på Böllingetorp 1:10/1:15 var vattenförsörjningen på Böllingetorp 1:13 tryggad och tillgodosedd genom den gemensamma borrhäls vattenbrunnen. Först tre år efter att tillstånd att utföra avloppsanläggningen utfärdats framkom det att en grävd vattenbrunn finns på fastigheten Böllingetorp 1:13 och att fastighetsägarna i framtiden vill kunna bruka denna. Hänsyn till en framtida vattentäkt kunde inte tas med i bedömningsgrunderna när ärendet prövades utan prövningen skedde utifrån de förutsättningar som fanns vid aktuellt tillfälle. Vid tillfället för prövning fanns inget underlag om att en grävd vattenbrunn fanns på fastigheten Böllingetorp 1:13, trots att uppgifter om vattentäkter inom 100 meter från avloppsinfiltrationen hade



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

efterfrågats.

Provresultat från vattenanalysen visar förhöjt värde av nitrat-kväve, 4,7 mg/l, vilket indikerar påverkan från avlopp, gödsling och andra föroreningskällor. Riktvärdet är 4,54 mg/l. Den gräva vattenbrunnen på Böllingetorp 1:13 har inte varit i bruk sedan slutet av 1960-talet. Vidare ligger fastigheten omgiven av åkermark som brukats och brukas idag, där minsta avstånd mellan den grävda vattenbrunnen och åkermarken är nio meter.

Myndighetsförvaltningen bedömer det svårt att avgöra om vattenbrunnen påverkas av den omgivande åkermarken eller av grannfastigheten Böllingetorp 1:10/1:15 avloppsinfiltration.

Myndighetsförvaltningen har inte mottagit någon information om att vattnet i den nuvarande gemensamma vattentäkten skulle vara otjänligt eller att vattentäkten skulle ha sinat och bedömer därför att vattenförsörjningen i dagsläget är tillgodosedd.

Fastighetsägare till Böllingetorp 1:10/1:15 har åtgärdat problemet med störande lukt genom att gräva om luftningsrören på avloppsinfiltrationen så att luktproblem inte ska uppstå för boende på Böllingetorp 1:13.

Myndighetsförvaltningen bedömer med ovanstående motivering att ärendet avslutas utan vidare åtgärd.

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till

Fastighetsägare Böllingetorp 1:13

Fastighetsägare Böllingetorp 1:10/1:15



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 67

Beslut om miljöstraffavgift

Fastighet LÖVSHULT 1:23
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Sökande
Diarienummer 2013000503

Sammanfattning

Sökanden har utan att tillstånd getts från myndighetsnämnden, installerat en sluten tank för wc samt en Raitabox för BDT-vatten på fastigheten Lövshult 1:23. Vid myndighetsförvaltningens besök den 27 april 2015 var installation av avloppsanläggningen redan genomförd trots att inget tillstånd utfärdats.

Beslutsunderlag

- Fotografier tagna 2015-04-27
- Kommunicering 2015-04-28
- Fotografier skickade via mail från entreprenör 2015-04-28
- Yttrande från sökanden 2015-05-07
- Protokoll myndighetsnämnden 2015-05-21 § 53

Myndighetsnämnden beslutar

att påföra xx, personnummer xx, en miljöstraffavgift om 5 000 kr.

Sten-Åke Claesson © reserverar sig mot beslutet.

Motivering till beslutet

Enligt 30 kap. 1§ punkt 1 miljöbalken ska en särskild avgift (miljöstraffavgift) betalas av den som påbörjar en tillståndspliktig åtgärd utan att tillstånd har getts.

Enligt 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd krävs det tillstånd för att inrätta en avloppsanordning dit vattentoilet ska anslutas.

Förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter 3 kap. 1 § säger att för en överträdelse av 13 § förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska en miljöstraffavgift betalas med 5 000 kr, om överträdelsen är att utan tillstånd inrätta en avloppsanordning trots att ett sådant tillstånd krävs.

Upplysning

Lagrum

Miljöbalken (1998:808) kap 30 § 1 punkt 1.
Förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 1§ 3.
Förordning (2012:259) om miljöstraffavgifter kap 3 § 1.

Beslutet skickas till

Sökande (besvärshänvisning och information betalning av miljöstraffavgift)
Kammarkollegiet



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 68

Beslut om besiktning av avloppsanläggning

Fastighet LÖVSHULT 1:23
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2013000503

Sammanfattning

Sökande har utan att tillstånd getts från myndighetsnämnden i Sävsjö kommun installerat en avloppsanläggning med en slutna tank samt en Raitabox på sin fastighet. Sökande ska gräva upp så att hela den slutna tanken inklusive rör från fastigheten Lövshult 1:23 kan besiktas av personal från myndighetsförvaltningen i Sävsjö kommun senast den 12 juni 2015.

Myndighetsförvaltningen besökte 11 juni 2015 fastigheten. Fastighetsägare hade då grävt upp runt om den slutna tanken så att den var väl synlig och kunde besiktigas samt fotograferas.

Den slutna tanken är av typ PTC-tank, glasfiberarmerad polyester, och tillverkad av AB Skelleteå Plastcisterner, ett företag som tillverkar bland annat slamavskiljare och slutna tankar för enskilda avlopp.

Tanken är tillverkad år 1998. Vad tanken används som tidigare är okänt.

Beslutsunderlag

- Föreläggande om besiktning av avloppsanläggning 2015-05-20
- Tjänsteanteckning 2015-06-11
- Fotografier tagna 2015-06-11

Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna avloppsanläggningen, bestående av en slutna tank för WC samt en Raitabox för BDT-vatten på fastigheten Lövshult 1:23.

Motivering till beslutet

Uppllysning

Avloppstankens skick och täthet ska kontrolleras med högst 10 års mellanrum. Med tanke på den slutna tankens ålder (tillverkningsår 1998) kan en sådan täthetskontroll komma att begäras tidigare.

Lagrum

§ 13 förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd
Miljöbalken (1998:808) kap 2 § 3, kap 9 § 7 samt kap 26 § 22

Beslutet skickas till

Sökande



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 69

Tillbyggnad av industrilokal med virkestork och skärmtak

Fastighet GÄSTGIVAREGÅRDEN 1:197
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Sökande

Diarienummer 2015000463

Sammanfattning

Sökanden önska göra en tillbyggnad i form av en tork och skärmtak till sin industrilokal. Åtgärden innebär att tillbyggnaden hamnar på prickmark vilket innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Berörda sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2015-06-02
- Beslut om begränsad markanvändning

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av industrilokalen samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Tillbyggnad av industrilokalen innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte haft något att erinra, samtidigt som avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syfte.

Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) kap 9 § 2 samt kap 9 § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 70

Tillbyggnad av garage med carport

Fastighet SATURNUS 12
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000471

Sammanfattning

Sökanden önskar bygga till garagen på sitt radhus i form av en carport. Avståndet för byggnad till gata är reglerat i detaljplanen till 6 meter. Tillbyggnaden hamnar 0,9 meter från gatan vilket innebär en avvikelse mot gällande detaljplanen.

Berörda sakägare har beretts möjlighet att yttra sig i ärendet.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2015-06-05

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av radhus samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Tillbyggnad av radhuset innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte haft något att erinra, samtidigt som avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syfte.

Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) kap 9 § 2 samt kap 9 § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 71

Uppförande av uterum

Fastighet STOCKARYD 2:77
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000427

Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad i form av ett uterum till sitt enbostadshus. Åtgärden innebär att uterummet delvis hamnar på prickmark vilket är en avvikelse mot gällande detaljplan. Berörande sakägare har fått möjlighet att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har inkommit till myndighetsförvaltningens miljö- och byggenhet.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2015-06-05

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Tillbyggnad av enbostadshuset innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenligt med planens syften.

Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) kap 9 § 2 samt kap 9 § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 72

Uppförande av skärmtak (solskydd)

Fastighet HILLAFÄLLAN 1:74
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000452

Sammanfattning

Sävsjö kommun ansöker om bygglov att uppföra ett skärmtak på fastigheten Hillafällan 1:74. Skärmtaket som ska användas som solskydd på förskolans lekplats hamnar på prickmark.

Berörda sakägare har beretts möjlighet att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till Myndighetsförvaltningens miljö- och byggenhet.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2015-06-05

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för skärmtak samt

att godkänna åtgärden som mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Byggnationen av skärmtaket innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenligt med planens syften.

Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) kap 9 § 2 samt kap 9 § 31 c

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 73

Ansökan om strandskyddsdispens gällande en ersättningsbyggnad

Fastighet VRIGSTADS-BODA 3:1
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000414

Sammanfattning

Sökanden önskar dispens från gällande strandskyddsbestämmelser för att få uppföra ett nytt enbostadshus i ersättning av ett äldre enbostadshus på fastigheten. Fastigheten ligger belägen sydväst om Bodaån. Sökanden planerar att riva den befintliga byggnaden som är i för dåligt skick att renovera samt att bygga upp en ny byggnad på samma plats. Enligt sökanden är den befintliga byggnaden uppkommen innan strandskyddslagens tillkomst.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Karta
- Fotografier tagna 2015-06-02

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med miljöbalkens kap 7 § 18 c för enbostadshuset och

att befintlig tomtplatsavgränsning enligt karta även skall gälla i fortsättningen.

Motivering till beslutet

Befintligt enbostadshus på fastigheten bedöms vara uppförd innan strandskyddslagens tillkomst. Särskilt skäl för strandskyddsdispens för ersättningsbyggnaden är att befintligt enbostadshus ligger inom hemfridszon.

Dispens ges i enlighet med miljöbalken, 7 kap § 18 c punkt 1, då ersättningsbyggnad ersätter tidigare byggnad vilket gör att området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften. Placeringen är densamma som den tidigare byggnaden inom befintlig tomt. Åtgärden kan anses vara av sådant slag att det har en begränsad omfattning vilket gör att strandskyddets syften fortfarande långsiktigt tillgodoses. Växt- och djurliv bedöms inte påverkas negativt.

Uppllysning

Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft först tre veckor efter att beslutet har kommit länsstyrelsen tillhanda. Länsstyrelsen har möjlighet att pröva beslutet.

Beslut om dispens upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två (2) år eller avslutats inom fem (5) år från det datum då beslutet vann laga kraft.

Lagrum

Miljöbalken 7 kap §§ 15, 18 b och 18 c

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 74

Förhandsbesked för enbostadshus

Fastighet HETSERYD 1:4
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000415

Sammanfattning

Sökanden ansöker om ett förhandsbesked för ett enbostadshus på del av fastigheten Hetseryd 1:4 och 1:7. Det är tilltänkt en avstyckning på cirka 3500 kvadratmeter. Berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2015-05-27

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja förhandsbesked för ett enbostadshus samt

att tillståndsansökan om inrättande av enskild avloppsanläggning senast inlämnas i samband med bygglovsansökan.

Motivering till beslutet

Nämnden finner inga hinder för lokalisering av enbostadshus på den aktuella platsen. Myndighetsnämnden menar att platsen för byggnation är lämplig med hänsyn till landskapsbilden och till natur- och kulturvärdena på platsen. Enskild avloppsanläggning bedöms kunna utföras på tomten.

Uppllysning

Förhandsbesked gäller under en tid av två år från dagen då förhandbeskedet vann laga kraft. Om inte bygglov söks inom denna tid upphör tillståndet att gälla.

Lagrum

Plan- och bygglagen (2010:900) 2 kap §§ 5-6, 9 kap §§ 17-18

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 75

Föreläggande med vite och förbud för uthyrning

Fastighet BORGEN 12
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Fastighetsägare

Diarienummer 2014000132

Sammanfattning

Ett föreläggande med vite om att laga ett badrumsgolv samt att undersöka och åtgärda ett pågående vattenläckage har inte genomförts enligt kraven som ställts i föreläggandet. Problem med vattenläckage pågår fortfarande och badrumsgolvet har lagats bristfällig och kan inte godkännas.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelsen upprättad av Fiona Vader-Kok, miljöinspektör, 2015-06-10
- Föreläggande med vite upprättat 2015-03-05
- Rapport ur Access-databas

Myndighetsnämnden beslutar

att xx med organisationsnummer xx ska genomföra följande åtgärder på fastigheten Borgen 12, Nygatan 2C lägenhet 1101 i Sävsjö;

att göra om åtgärden på badrumsgolvet så att den uppfyller kraven som ställs i både Plan- och bygglagen, PBL och Boverkets byggregler, BBR senast 31 augusti 2015. Föreläggandet förenas med ett vite på 20 000 kronor, samt

att xx med organisationsnummerxx ska genomföra följande åtgärd på fastigheten Borgen 12, Nygatan 2A lägenheten för hyresgäst xx i Sävsjö;

att ett pågående vattenläckage i badrum och vardagsrum ska undersökas och åtgärdas fackmannamässig senast 31 augusti 2015. Föreläggandet förenas med ett vite på 60 000 kronor.

Att förbjuda uthyrning av lägenheten 1101 på Nygatan 2C efter flytt av nuvarande hyresgäster i juni 2015. Innan lägenheten får hyras ut igen ska badrummet ha åtgärdats och myndighetsförvaltningen ha godkänd den genomförda åtgärden.

Motivering till beslutet

xx (före dettaxx) har inte kunnat styrka att en yrkeskunnig person har åtgärdat badrumsgolvet och undersökning på pågående vattenläckage i enlighet med krav i vitesföreläggandet med beslutsdatum 2015-03-05 och diarienummer 2014000132.

Yrkeskunnigheten av personen som har undersökt och åtgärdat bristerna ifrågasätts av myndighetsnämnden.

Tre bilder tagna under efterkontrollbesöket den 2015-05-26 visar att fogmassor har lämnats kvar på golvplattorna samt att Silicon tätning i anslutning till väggarna inte är släta. Det kunde även konstatera att lutningen på badrumsgolvet är felaktig som resulterar i att duschvattnet hamnar under tvättmaskinen och under torktumlare istället för i duschavloppet.

Myndighetsnämnden bedömer därför att undersökning och åtgärd av bristerna ska göras om enligt ovanstående beslut.



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

Nuvarande hyresgäster kommer att flytta under juni månad enligt uppgifter från hyresvärd. Myndighetsnämnden bedömer det därför motiverat att innan nya hyresgäster får flytta in ska badrummet ska vara åtgärdad och godkänd av myndighetsförvaltningens representanter. Förbud på uthyrning gäller därför efter flytt av nuvarande hyresgäster tills myndighetsförvaltningen godkänner åtgärden/åtgärderna.

Den slutliga bedömningen är att det föreligger olägenhet för människors hälsa och att kraven som ställs är rimliga och ändamålsenliga

Uppllysning

xx ska i skriftlig form kunna styrka att en yrkeskunnig person har genomfört undersökningen och åtgärden/åtgärderna och vad som har gjorts om Myndighetsförvaltningen begär det.

Lagrum

Miljöbalken kap 2 § 3 samt § 7, kap 9 § 3, kap 26 § 9 samt § 22

Förordning (1998:899) § 33

Plan- och bygglagen, PBL Boverkets byggregler, BBR fuktsäkerhet i avsnitt 6 kapitel 53

Beslutet skickas till

Fastighetsägare

Hyresgäst

Sakägare



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 76

Ansökan om strandskyddsdispens gällande en ersättningsbyggnad

Fastighet VÄRNÄS 1:7
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2015000479

Sammanfattning

Sökanden önskar dispens från gällande strandskyddsbestämmelser för att få uppföra ett nytt fritidshus i ersättning av ett äldre fritidshus på fastigheten. Fastigheten ligger belägen öster om Stora Vällingen. Sökanden planerar att riva den befintliga byggnaden som är i för dåligt skick att renovera och omkullfallna träd har demolerat taket. Man planerar att bygga upp ett nytt fritidshus cirka 2 kvadratmeter större. Enligt sökanden är den befintliga byggnaden uppkommen innan strandskyddslagens tillkomst.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Karta daterad 2015-06-11
- Fotografier tagna 2015-06-02

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med miljöbalkens kap 7 § 18 c för fritidshuset och att befintlig tomtplatsavgränsning enligt karta även skall gälla i fortsättningen.

Motivering till beslutet

Befintligt fritidshus på fastigheten bedöms vara uppförd innan strandskyddslagens tillkomst. Särskilt skäl för strandskyddsdispens för ersättningsbyggnaden är att befintligt fritidshus ligger inom hemfridszon.

Dispens ges i enlighet med miljöbalken, 7 kap § 18 c punkt 1, då ersättningsbyggnad ersätter tidigare byggnad vilket gör att området redan har tagits i anspråk på ett

Uppllysning

Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft först tre veckor efter att beslutet har kommit länsstyrelsen tillhanda. Länsstyrelsen har möjlighet att pröva beslutet.

Beslut om dispens upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två (2) år eller avslutats inom fem (5) år från det datum då beslutet vann laga kraft.

Lagrum

Miljöbalken 7 kap §§ 15, 18 b och 18 c

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 77

Hjärtstartare i Sävsjö kommun

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2015000440

Sammanfattning

Räddningstjänsten har fått uppdraget att göra en samordnad analys av behovet av hjärtstartare i kommunen.

Beslutsunderlag

- Protokoll kommunstyrelsens utskott 2015-05-19 § 111
- Tjänsteskrivelse upprättad av Lars-Göran Andersson, räddningschef, 2015-06-16

Myndighetsnämnden beslutar

att kommunicera budskapet om att investera i hjärtstartare till näringslivet och inom kommunens förvaltningar. Detta för att kunna göra en första åtgärd på ett kvalificerat sätt som möjligt, samt

att hjärtstartare är en del i åtgärd för att få igång hjärtat och man bör även utbilda sig i hjärt/lungräddning samt handhavande av defibrillator.

Motivering till beslutet

Sammanfattad bedömning är att fortsätta information om hjärtstartarens betydelse och att få andra aktörer och inte bara kommunen till att investera i hjärtstartare. Bedömningen är att placera hjärtstartare i offentliga lokaler med öppningstider som gör att möjlighet för åtkomst av hjärtstartare ökar. Exempel på detta kan vara publika lokaler, bensinmackar med långa öppningstider, andra lokala föreningslokaler där åtkomst av hjärtstartare finns.

Uppllysning

Utbildning i detta kan erhållas på räddningstjänsten eller andra aktörer inom området.

Lagrum

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

§ 78

Medborgarförslag om brandutbildning

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Räddningstjänsten har fått uppdraget att utföra brandutbildningar för anställda i Sävsjö kommun. Medborgarförslaget tycker att denna bör kortas av i utbildningstid.

Beslutsunderlag

- Protokoll kommunfullmäktige 2015-05-18 § 55
- Tjänsteskrivelse upprättad av Lars-Göran Andersson, räddningschef, 2015-06-16

Myndighetsnämnden beslutar

att räddningstjänsten fortsatt håller dessa brandutbildningar med utveckling i olika blocksteg.

Motivering till beslutet

Medborgarförslaget ligger i linje med tänkt utveckling/förändring för brandutbildning gällande anställda i Sävsjö kommun. Denna förändring är för att öka kunskapen inom brand och förebygga bränder och andra risker/skador som kan uppkomma inom olika verksamheter.

Upplysning

Exempel på olika blocksteg kan vara:

Block 1: 3 timmars grundutbildning brand

Block 2: 2 timmars brandutbildning på arbetsplats för utbildad personal

Block 3: Ytterligare fördjupning gällande brandskydd på objekt/arbetsplats

Lagrum

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige



Myndighetsnämnden

Protokoll 2015-06-17

Justering

Sävsjö kommun
576 80 Sävsjö
Tel 0382-152 00
kommun@savsjo.se
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande