



Plats och tid Kommunhuset, Vrigstadrummet 2014-03-06 13:00 - 17:30

Beslutande Ordinarie ledamöter:

Ingvar Svensson (c)

Bo Nilvall (m)

Bengt Mattsson (kd)

Per-otto Ivarsson

Jan-Ove Fransson (m)

Hazze Eklöf (s), §§ 136-144

Peter-Jörgen Svensson (kd)

Övriga deltagare Magdalena Gustafsson, sekreterare

Maria Thulin, miljö- och byggchef

Folke Mökander, miljösamordnare, §§ 136-146

Utses att justera Bengt Mattsson (kd)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2014-03-10 kl. 10.00

Underskrifter Sekreterare..... Paragrafer 136 - 152

Magdalena Gustafsson, sekreterare

Ordförande

Ingvar Svensson (c)

Justerande

Bengt Mattsson (kd)

Anslag/ Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnd

Sammanträdesdatum 2014-03-06

Datum för anslags uppsättande 2014-03-10 Datum för anslags nedtagande 2014-03-31

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsnämndens kansli

Underskrift

Magdalena Gustafsson, sekreterare



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 136

Delegationsbeslut

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Av myndighetsförvaltningen meddelade beslut gällande livsmedelsärenden, miljö- och hälsoskyddsärenden, byggärenden samt trafikärenden.

Av myndighetsförvaltningen meddelade beslut om godkännande av förrättning.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut från myndighetsförvaltningen, daterade från 2014-01-14 och med 2014-02-23.

Myndighetsnämnden beslutar

att anse delegationsbesluten föredragna.

Motivering till beslutet

Upplysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 137

Delgivningar

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Beslutsunderlag

1. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-01-20; Anmälan om driftstörning vid Djupadals avloppsreningsverk.
2. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-02-05; Yttrande över förlängning av tidigare tillstånd på fastigheten Sjöberg 1:2.
3. Växjö Tingsrätt, Mark- och miljödomstolen, 2014-02-12; Elektronisk kommunikering.
4. Länsstyrelsen Östergötland, 2014-02-14; Kungörelsedelgivning om tidsbegränsat tillstånd för täktverksamhet på fastigheten Sjöberg 1:2.
5. Länsstyrelsen Östergötland, 2014-02-14; Beslut om tidsbegränsat tillstånd för täktverksamhet på fastigheten Sjöberg 1:2.
6. Vattenfall Vindkraft AB, 2014-02-12; Avveckling av vindkraftprojekt Tritteboda.
7. Länsstyrelsen Östergötland, 2014-02-21; Återkallelse av ansökan om tillstånd för vindkraft Tritteboda.
8. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-02-25; Avslag av överklagande gällande bygglov på fastigheten Kråkan 9.
9. Växjö Tingsrätt, mark- och miljödomstolen, 2014-02-25; Dom - avslag av överklagan gällande bygglov för vindkraft på fastigheten Hylletofta 2:2.
10. Växjö Tingsrätt, mark- och miljödomstolen, 2014-02-25; Dom - avslag av överklagan gällande etablering av vindkraftverk på fastigheten Hylletofta 2:2.
11. Skrivelse från Kristdemokraterna Sävsjö kommun, 2014-03-04; Kartläggning av förfallna hus inom Sävsjö kommun.
12. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-02-27; Meddelande om inventering av potentiellt förorenade områden på fastigheten Eksjöhovgård 7:2 med flera.
13. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-03-05, PM med vägledning om fysisk planering av förorenade områden.
14. Konsekvensanalys upprättad av Magnus Persson, tf räddningschef, 2013-09-03.
15. Information om eventuellt nya byggregler.



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

Myndighetsnämnden beslutar

Motivering till beslutet

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 138

Bokslut och årsredovisning 2013

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Stort arbete har lagts ned för att klara av de administrativa förändringar som den nya plan- och bygglagen har medfört. Två projekt med LOVA-stöd har slutredovisats. I projektet biologisk återställning av Hylletoftaan och Hjortsetån har sex delprojekt genomförts. Räddningstjänsten har ryckt ut 168 gånger under 2013. Detta är en ökning med 17 larm jämfört med 2012. De händelser som kan omnämnas under året är den brand som totalförstörde Tallbackens friluftsgård i Stockaryd samt en ladugårdsbyggnad i Västra Mo. Ett av räddningstjänstens gamla fordon har bytts ut och är placerat på stationen i Stockaryd.

Förvaltningen har haft stor personalomsättning samt att räddningschefen valde att gå vidare till nya utmaningar under året. Rekrytering av ny räddningschef påbörjades.

Myndighetsnämnden redovisar ett överskott om 435 tkr för året. Bygglövsintäkterna fortsätter att vara höga och tack vare dessa kan nämnden som helhet visa ett positivt resultat. För räddningstjänsten slutade året med ett underskott.

Beslutsunderlag

- Årsredovisning
- Power Point-redovisning bokslut myndighetsnämnden 2013

Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna årsredovisning med bokslut för myndighetsnämnden 2013 samt

att lägga redovisningen till handlingarna.

Motivering till beslutet

Tillsättning av ny personal i olika befattningar kan medföra att omorganisationer måste genomföras och personalförstärkning eller arbetsuppgifter flyttas över till annan förvaltning. Digitaliseringen av fastighetsarkivet och även övriga arkiv på förvaltningen måste genomföras för att ytterligare rationaliseringar skall kunna genomföras. Tillsynsplan och budgeten för de lagstyrda verksamheterna måste överensstämja bättre i framtiden. Behov av utökad bemanning kvarstår på räddningstjänsten samtidigt som behovet att utöka övningsstiden blir alltmer påtaglig.

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 139

Myndighetsnämnden 2013 Resultatfond

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2014000107

Sammanfattning

Miljö- och byggenheten besitter idag ett verksamhetssystem som genom åren är uppbyggt av en tjänsteman på förvaltningen. Verksamhetssystemet bygger på en accessdatabas. Fördelar med ett egenhändigt skapat verksamhetssystem är att förvaltningen själv kan påverka och styra över dess utvecklingsmöjligheter, snabbt och enkelt ändra i systemet så det följer aktuell lagstiftning samt låg driftskostnad. Denna fördel finns så länge kunskapen och kompetensen finns på förvaltningen.

Nackdelen är när systemet bygger på en persons kunskap och kompetens. I detta finns en sårbarhetsrisk.

Att på höglandet arbeta för gemensamma verksamhetssystem ligger oss i fatet då vi inte har samma förutsättningar. Mycket av utvecklingsmöjligheter grundar sig på de verksamhetssystem som finns på marknaden idag, vilka höglandskommunerna redan har implementerade.

För att minska sårbarheten med verksamhetssystem som bygger på en persons kompetens samt öka gemensamma utvecklingsmöjligheter på höglandet i framtiden, önskar myndighetsnämnden fondera överskottet för 2013 till inköp av nytt verksamhetssystem.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Thulin, förvaltningschef, 2014-02-24

Myndighetsnämnden beslutar

att ta denna tjänsteskrivelse som sin egen och

att meddela kommunstyrelsen tjänsteskrivelsen som yttrande på det lämnade förslaget samt

att föreslå kommunstyrelsen förorda kommunfullmäktige fondera myndighetsförvaltningens resultat från 2013 å 435 tkr till 2014 års driftsbudget för inköp att nytt verksamhetssystem.

Motivering till beslutet

Upplýsning

Lagrum

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 140

Förslag angående anmälan Inre befäl

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2014000073

Sammanfattning

Inre befäl är ett stöd till kommuner som samverkar i Räddsam F. Inre befäls uppgift är att stödja operativa insatser inom räddningstjänsten men även vara en inlyssnande/analyserande gällande samhällstörningar i stort för kommunerna i länet.

Räddningstjänsten ser detta som ett mycket kostnadseffektivt sätt att jobba och arbeta med uppdrag i olika former i ett tidigt stadie för att förhindra en stor skada i samhället.

Kostnad för detta är beräknat 2014 till 50 000 kronor för Sävsjö kommun. Kostnaden följer ett normalt index mellan åren.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Thulin, förvaltningschef, 2014-01-23

Myndighetsnämnden beslutar

att ta denna tjänsteskrivelse som sin egen och

att meddela kommunstyrelsen tjänsteskrivelsen som yttrande på det lämnade förslaget samt

att föreslå kommunstyrelsen/budgetberedningen tillföra m budget 2014 för räddningstjänstens räkning 50 000 kronor för att kunna gå in i funktionen med inre befäl.

Motivering till beslutet

Myndighetsnämndens ställer sig positiv till förslaget vilket i ett långsiktigt perspektiv kan leda till stor samhällsnytta.

Uppllysning

Lagrum

Kommunallagen (1991:900) 6 kap § 33, §36.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 141

Förslag angående mindre ändring i Handlingsprogram Skydd mot olyckor.

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2014000073

Sammanfattning

Räddningstjänsten har under många år delat insatsledare-beredskap med Vetlanda kommun. Sävsjö har i denna samverkan ansvarat för två insatsledare och Vetlanda med två.

"Heltidsbefälet (Insatsledaren) delas med Vetlanda kommun. Organisatoriskt finns två insatsledare i Sävsjö kommun och två i Vetlanda kommun. Dessa har under sin beredskapsvecka insatsledarberedskap för båda kommunerna. Under normal arbetstid utgår man från sin arbetsplats och under kvällar och helger har man beredskap i hemmet."

Undertecknad har tillsammans med tillförordnad räddningschef en önskan om att man även inkluderar Nässjö i denna skrivelse enligt följande:

"I samverkan med Vetlanda kommun så blir det en naturlig koppling även till Nässjö kommun då räddningstjänsterna Nässjö – Vetlanda ingår i Höglandets räddningstjänstförbund."

Förslaget är att man skriver om Handlingsprogrammet till 2015 och då inkluderar insatsledare i Nässjö i skrivelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av Maria Thulin, förvaltningschef, 2014-01-23.
- Handlingsprogram Skydd mot olyckor.

Myndighetsnämnden beslutar

att ta denna tjänsteskrivelse som sin egen och

att meddela kommunstyrelsen tjänsteskrivelsen som yttrande på det lämnade förslaget samt

att föreslå kommunstyrelsen skriva om Handlingsprogram Skydd mot olyckor till 2015 och då inkludera insatsledare i Nässjö i handlingsprogrammet enligt angivna text.

Motivering till beslutet

Myndighetsnämndens ställer sig positiv till förslaget vilket leder till samordningsvinster för berörda parter.

Uppllysning

Lagrum

Kommunallagen (1991:900) 6 kap § 33, §36.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 142

Trafikåtgärder inom centrum, Sävsjö tätort

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2014000066

Sammanfattning

Parkeringsfrågan i centrum, på torget, Köpmangatan och Kopparslagaregatan, följer ingen enhetlighet. Det råder felaktigheter i skyltning och lokala trafikföreskrifter för området.

I bilaga till tjänsteskrivelsen finns förslag på åtgärder för att bättre kunna efterleva de parkeringsregler som gäller och ge en tydlighet för besökande och kommuninvånare.

Bilagan har varit ute på remiss hos SNAB och Sävsjö köpmannaförening där åsikter har beaktats. Detta efter ett seminarie 3 oktober 2013 som ägde rum i köpmannaföreningens regi.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av Anna Wiksten, gata-parkchef, 2014-01-31

Myndighetsnämnden beslutar

att öka parkeringstiden på Kopparslagaregatan och Köpmangatant till fyra timmar samt

att i övrigt godkänna förändringar som redogörs i bilaga.

Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ställer sig positiv till förslaget som påvisar en enhetlighet och tydlighet när det gäller parkeringsfrågan i centrum.

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till

Tekniska, Gata/Parkenheten.



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 143

Yttrande över förslag till VA-plan för Sävsjö kommun

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2014000116

Sammanfattning

Va-planen består av tre delar: VA-översikt, VA-policy och VA-plan. En VA-plan ger en heltäckande långsiktig planeringsunderlag för både inom och utanför nuvarande VA-verksamhetsområde. Den ger också en möjlighet att planera för en långsiktig hållbar VA-försörjning i områden som inte berörs av de allmänna vattentjänster.

Beslutsunderlag

- VA-plan

Myndighetsnämnden beslutar

att ställa sig bakom förslaget till VA-plan för Sävsjö kommun,

att ha följande tillägg mot förslaget till VA-plan för Sävsjö kommun,

att kommunfullmäktige ger tilläggsanslag 2015 och 2016 för att myndighetsförvaltningen skall kunna inventera samtliga enskilda avlopp i Sävsjö kommun.

Motivering till beslutet

Förslaget till VA-planen ger ett fullgott beslutsunderlag till de olika besluten inom VA-området.

Uppllysning

För att nå mål i Sävsjö kommuns utvecklingsstrategi samt utpekade mål i VA-policyn (del 2) förutsätter framtida inventeringar av enskilda avlopp.

Lagrum

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen, Samhällsbyggnadsenheten.



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 144

Yttrande över trafikpolicy och trafiksäkerhetsprogram för Sävsjö kommun

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2014000072

Sammanfattning

Denna policy och program är framtagit för att identifiera behov av åtgärder inom området trafiksäkerhet. Trafiksäkerhetsprogrammet ska vara ett beslutsunderlag för de arbetsområden som ska prioriteras 2014-2017. När policy och program är tagna i kommunfullmäktige kommer en handlingsplan tas fram för verkställighet.

Beslutsunderlag

- Trafikpolicy och trafiksäkerhetsprogram

Myndighetsnämnden beslutar

att trafiksäkerhetsprogrammet tar med korsningen Hanterkargatan/Mejensjögatan under punkt 7.2, samt

att i övrigt ställa sig bakom förslaget till trafikpolicy och trafiksäkerhetsprogram.

Motivering till beslutet

Sävsjö kommun bör verka för att dubbdäck på fordon används i så lite omfattning som möjligt samt att bränslesnåla och/eller biodrivmedel används som bränsle i fordon.

Sävsjö kommun bör ta upp en diskussion med trafikverket om det finns ytterligare bullerreducerande ekonomiskt rimliga åtgärder för järnvägstrafiken vid genomfarterna för tätorterna i kommunen.

Uppllysning

Se speciellt under punkten 7:2 där de mest trafikfarliga platserna enligt tekniska förvaltningen i Sävsjö kommun finns nedtecknade.

Lagrum

Beslutet skickas till

Tekniska förvaltningen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 145

Yttrande över ansökan om auktorisation enligt bilskrotningsförordningen

Fastighet FORSA 2:6
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000065

Sammanfattning

Sökanden avser att ta över en för närvarande ej öppen bilskrotningsanläggning och driva den vidare på samma plats.

Beslutsunderlag

- Ansökan om auktorisation enligt bilskrotningsförordningen
- Tjänsteskrivelse upprättad av Folke Mökander, miljösamordnare, 2014-02-11

Myndighetsnämnden beslutar

att ta tjänsteskrivelsen som sitt egna yttrande till Länsstyrelsen.

Motivering till beslutet

Den sökta verksamheten kan inte uppfylla bilskrotningsförordningen utan stora ombyggnader och reparationer. Dessutom ligger ett föreläggande för utförande av MIFO fas 2 på fastigheten mot dödsboet efter XX för avgörande hos länsstyrelsen.

Upplysning

Lagrum

Bilskrotningsförordningens §§ 23 -33

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen Jönköpings län,
Rättsenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 146

Yttrande över förlängning av auktorisation för bilskrotning

Fastighet BRÄDAN 6
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000035

Sammanfattning

Sökanden söker förlängning av auktorisationen i fem år som bilskrotare av motorfordon lättare än 3,5 ton.

Beslutsunderlag

- Ansökan om auktorisation enligt bilskrotningsförordningen
- Inspektionsrapport upprättad av Folke Mökander, miljösamordnare, 2014-02-03

Myndighetsnämnden beslutar

att under förutsättning att 5-årsbesiktning av den befintliga oljeavskiljaren sker kan auktorisation tillstyrkas.

Motivering till beslutet

Vid besök den 31 januari 2014 användes en checklista som underlag för en inspektion.

Upplysning

I övrigt var det god ordning på verksamheten.

Lagrum

Bilskrotningsförordningen (2007:186) §§ 23 -33

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Jönköpings län, Rättsenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 147

Förhandsbesked om- och påbyggnad av trygghetsboende (3 våningar till 4 våningar)

Fastighet BRYGGAREN 3
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000033

Sammanfattning

Sävebo AB har för avsikt att bygga om och utöka antalet lägenheter i byggnaden på fastigheten Bryggaren 3.

Avsikten är att utöka antalet trygghetsbostäder, framförallt tvårummare med kök, då efterfrågan vida överstiger tillgången.

Då gällande detaljplan begränsar byggmöjligheten till tre våningar och Sävebos avsikt är att bygga fyra våningar, det vill säga lika många våningar som den intilliggande byggnaden har på samma fastighet, så bedöms åtgärden vara en liten avvikelse mot detaljplanen.

Berörda sakägare har fått möjlighet att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till myndighetsförvaltningens miljö- och byggenhet.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-02-24

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja förhandsbesked för ombyggnad av byggnaden samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Ombyggnationen av byggnaden till fyra våningar innebär en avvikelse mot gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att förhandsbesked kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte haft något att erinra, samtidigt som avvikelserna kan anses vara förenliga med planens syfte.

Upplysning

Förhandsbesked gäller under en tid av två år från dagen då förhandsbeskedet vann laga kraft. Om inte bygglov söks inom denna tid upphör tillståndet att gälla.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 148

Uppförande av uterum

Fastighet BLÅSIPPAN 17
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000094

Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad i form av ett uterum till sitt enbostadshus. Åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Enligt planen får endast tomten bebyggas med 130 kvadratmeter huvudbyggnad. I detta fall rör det sig om en avvikelse med 8 kvadratmeter. Berörda sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till myndighetsförvaltningens miljö- och byggenhet.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-02-24

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Tillbyggnad av enbostadshuset innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 149

Påbörjad takbyggnation av garage utan startbesked

Fastighet REPSLAGAREN 5
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2013000556

Sammanfattning

Vid bygglovsansökan för uppförande av uterum uppdagades det att fastighetsägaren gjort en ombyggnation av garagetaket utan att ansökt om bygglov. Åtgärden är bygglovspliktig.

Mejl skickades till byggherren den 2013-12-10 om att överträdelsen kan innebära att byggsanktionsavgift kan tas ut enligt plan- och bygglagen. Om rättelse sker innan myndighetsnämndens prövning, det vill säga, det olovligt utförda tas bort, tas ingen avgift ut och ärendet avskrivs.

Byggherren har fått möjlighet att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in.

Beslutsunderlag

- Fotografier tagna 2014-02-24
- Tjänsteskrivelse upprättad av Per Swärdh, byggnadsinspektör, 2013-12-16

Myndighetsnämnden beslutar

att utfärda en byggsanktionsavgift på 3648 kronor för att ha påbörjat en byggnation utan startbesked.

Motivering till beslutet

Byggsanktionsavgiften för att påbörja en sådan byggnation utan att fått startbesked enligt 10 kap § 3 PBL är enligt 9 kap § 10 PBF $0,0625 \times \text{prisbasbelopp} (44500) + 0,0005 \times \text{prisbasbelopp} \times 54$ kvadratmeter (minus 15 kvadratmeter). Beräknad byggsanktionsavgift för handlingen är således 3648 kronor.

Avgiften kan anses stå i rimlig proportion till den överträdelsen som begåtts.

Upplysning

Ett beslut om att ta ut en byggsanktionsavgift ska delges den avgiftsskyldige enligt kap 11 § 59 PBL.

Enligt kap 11 § 61 PBL ska en byggsanktionsavgift betalas inom två månader efter det att beslutet om att ta ut avgiften har delgetts den avgiftsskyldige enligt 59 §

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 10 kap 3 §, 11 kap 5, 51, 53a, 57, 59, 61 §§. Plan- och byggförordningen (SFS 2013:338) 9 kap 3a, 6 §§.

Beslutet skickas till

Sökanden (besvärshänvisning)



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 150

Förnyad strandskyddsdispens för uppförande av enbostadshus och garage

Fastighet ÄRNANÄS 1:15
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Sökande

Diarienummer 2014000018

Sammanfattning

Sökande ansöker om förnyad strandskyddsdispens för ett enbostadshus och garage på fastigheten Ärnans 1:15 som är en avstyckning från Ärnans 1:5. Tomtplatsavgränsningen ligger belägen inom Norrsjöns samt Björnskogssjöns strandskyddade område. Sökanden bor idag i ett renoverat hus på fastigheten. Området omfattas av det dokument om landsbygdsutveckling i strandnära läge som kommunfullmäktige har antagit. Förra strandskyddsdispensen som vann laga kraft 2011-12-19 har upphört att gälla eftersom ingen åtgärd har påbörjats inom två år.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-02-11
- Tomtplatsavgränsningskarta

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med miljöbalkens kap 7 § 18b för uppförande av enbostadshus med garage,

att befintlig tomtplatsavgränsning som myndigheten beslutade om den 22 september 2011 enligt bifogad karta även ska gälla i fortsättning och

att en tydlig avgränsning 35 meter söder om Norrsjöns strandlinje ska göras för att tillskapa en fri passage för allmänheten.

Motivering till beslutet

Förnyad dispens ges i enlighet med miljöbalken 7 kap § 18 d då ansökan berör ett område för landskapsutveckling i strandnära läge. Dispensen är i enlighet med förra beslutet om dispens som vann laga kraft men som upphört att gälla eftersom ingen åtgärd påbörjats inom två år. Enbostadshuset tillsammans med garaget kommer att uppföras i direkt anslutning till befintligt hus och kan anses vara av sådant slag att det har en begränsad omfattning vilket gör att strandskyddets syften fortfarande långsiktigt tillgodoses. Växt- och djurliv bedöms inte påverkas i någon större utsträckning.

Uppllysning

Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft först tre veckor efter att beslutet har kommit länsstyrelsen tillhanda. Länsstyrelsen har möjlighet att pröva beslutet.

Lagrum

Miljöbalken 7 kap §§ 15, 18 b, 18 c och 18 d

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen i Jönköpings län



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 151

Detaljplan för Sibbarp 1:18 med flera, Sävsjö kommun

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

I kommunens översiktsplanering har Vallsjöområdet pekats ut som ett förtätningsområde. Det är i första hand områdena i sydvästra delen av sjön. Bakgrunden är att det är här som det är mest exploaterat och störst problem med enskilda avlopp. Föreslagna åtgärder syftar till att säkra tillgången till råvatten av bra kvalitet från Vallsjön. Sjön tillgodoser dricksvattenbehovet för boende i Sävsjö. Förslag till detaljplan har varit på förnyat samråd fram till januari 2014. Förslaget har ändrats så att en större andel av det ursprungliga planområdet omfattas av naturområde samt att området utökats med ett privat område i söder.

Beslutsunderlag

- Detaljplan
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Kungörelse

Myndighetsnämnden beslutar

att inte lämna några erinringar mot föreslagen detaljplan.

Motivering till beslutet

Planområdet är ett idag ett populärt naturskönt beläget fritidsområde med både möjligheter till förtätning av bebyggelse och aktivering av fritidssysselsättningar. Planen bör också skydda Sävsjös vattentäkt Vallsjön från eventuella framtida risker av olika slag. Därav ställer sig myndighetsnämnden bakom föreslagen detaljplan för Sibbarp 1:18 med flera.

Upplysning

Planområdet är beläget cirka 7 kilometer öster om Sävsjö centrum. Det attraktiva läget har inneburit att man tidigt, innan den generella strandskyddslagsstiftningen, byggde fritidshus inom området.

Lagrum

Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap § 18

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen,
Samhällsbyggnadsenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

§ 152

Detaljplan för Hillarp 1:4 och 1:5, Sävsjö kommun

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

I kommunens översiktsplanering har Vallsjöområdet pekats ut som ett förtätningsområde. Det är i första hand områdena i sydvästra delen av sjön. Bakgrunden är att det är här som det är mest exploaterat och störst problem med enskilda avlopp. Föreslagna åtgärder syftar till att säkra tillgången till råvatten av bra kvalitet från Vallsjön. Sjön tillgodoser dricksvattenbehovet för boende i Sävsjö. Förslag till detaljplan har varit ute på samråd till den 31 januari 2014.

Efter inkomna synpunkter kommer planen att ändras till att innehålla mer naturmark, delvis på grund av översvämningsrisk.

Beslutsunderlag

- Detaljplan
- Planbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Kungörelse

Myndighetsnämnden beslutar

att inte lämna några erinringar mot föreslagen detaljplan.

Motivering till beslutet

Planområdet är ett idag ett populärt naturskönt beläget fritidsområde med både möjligheter till förtätning av bebyggelse och aktivering av fritidssysselsättningar. Planen bör också skydda Sävsjös vattentäkt Vallsjön från eventuella framtida risker av olika slag. Därav ställer sig myndighetsnämnden bakom föreslagen detaljplan för Hillarp 1:4 och Hillarp 1:5.

Upplysning

Planområdet är beläget cirka 7 kilometer öster om Sävsjö centrum. Det attraktiva läget har inneburit att man tidigt, innan den generella strandskyddslagsstiftningen, byggde fritidshus inom området.

Lagrum

Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap § 18

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen,
Samhällsbyggnadsenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-03-06

Justering

Sävsjö kommun
576 80 Sävsjö
Tel 0382-152 00
kommun@savsjo.se
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande