

Grundkartans beteckningar

	Fastighetsgräns
	Forminne; linjeobjekt
	Forminne; yta
	Väggkant, linje
	Stenmur, kantlinje
	Stödmur
	Övrigt, beteckning
	Skärmtak
	Bostad
	Industri
	Komplementbyggnad
	Samhällsfunktion
	Branddamm
	Dike
	Höjdkurva; 5 metersnivå
	Höjdkurva; meternivå

Detaljplan för utökning av södra industriområdet, del av Hjärtnäs m.m. Sävsjö kommun, Jönköpings län

Upprättad 2016-01-26

Jan-Olof Olson
stadsarkitekt

Planbestämmelser

Följande gäller inom de områden som har nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Gränsbeteckningar

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Användning av allmän platsmark

- NATUR** Naturområde
- Industrigata** Lokaltrafik
- Huvudgata** Huvudgata

Egenskapsbestämmelser för allmän platsmark

- Sikt** Fri sikt för trafiken
- q-skydd** Befintlig fornlämning ska framhävas

Användning av kvartersmark

- J** Industri

Utnyttjandegrad

- e50** Största tillåtna byggnadsarea i procent av fastighetsarea

Begränsning av markens utnyttjande

- Byggnad får inte uppföras

Byggnadshöjd

- 10,0** Högsta byggnadshöjd i meter.

Placering

- p** Byggnader ska placeras minst 4,0 meter från tomtgräns.

Utfart

- Körbar förbindelse får inte anordnas.

Genomförandetid

Planens genomförandetid är femton (15) år från närmaste halvårsskifte efter det att planen vunnit lagakraft.

Detaljplanen

- Antagen av Kf
- Laga kraft

Grundkartan

Primärkarta, Sävsjö
Fastighetsredovisning 2015-12-15
Koordinatsystem SWEREF99 15 00
Höjdsystem RH 2000

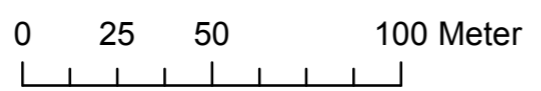
Bestyrkes:

B. Gunnarsson
Bygg- o GIS-chef

6362412
6362312
6362212
6362112
6362012



Skala vid utskrift i A3 1:2 000



129455 129555 129655 129755