



Kommunalt vatten och avlopp vid Vallsjön i Sävsjö kommun

Varför utförs kommunalt vatten och avlopp vid Vallsjön?

Länsstyrelsen i Jönköpings län har gjort bedömningen att ur hälso- och miljöskäl skall allmän avloppsanläggning byggas ut av Sävsjö kommun.

Enligt §1 Vattentjänstlagen: ”Bestämmelserna i denna lag syftar till att säkerställa att vattenförsörjning och avlopp ordnas i ett större sammanhang, om det behövs med hänsyn till skyddet för människors hälsa eller miljön.”

Området ligger inom skyddsområde för vattentäkt, området är avloppskänsligt enligt direktiv 91/271/EEG europeiska kommissionen.

En stor del av de enskilda avloppsanläggningarna är underkända och i flera områden ligger avloppsanläggningar oroväckande nära enskilda vattenbrunnar.

Vem inom området måste ansluta sig?

Alla fastighetsägare (husägare) om behov finns enligt §9 Vattentjänstlagen: ” 9 § Om det inom verksamhetsområdet finns en fastighet eller bebyggelse som uppenbarligen inte behöver omfattas av det större sammanhang som avses i 6 §, får verksamhetsområdet inskränkas så att det inte omfattar den fastigheten eller bebyggelsen. En sådan inskränkning av verksamhetsområdet får göras endast om fastighetens eller bebyggelsens behov av vattenförsörjning och avlopp lämpligen kan ordnas genom enskilda anläggningar som kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön.”

Hur behandlas hus på ofri grund med arrendeavtal?

Hus med arrendeavtal behandlas lika som en fastighetsägare (§ 4 vattentjänstlagen).

Om man inte har något avloppsutsläpp idag, tvingas man anslutas ändå?

Nej, inte om det inte är en egen fastighet inom detaljplanelagt område och vatten ej används på fastigheten.


Räcker det med att man har ett BDT-utsläpp (Bad-, Disk- och Tvättvatten) för att tvingas anslutas?

Ja, om vatten används och fastigheten är bebyggd kommer man att anslutas.

Om jag bara behöver kommunalt avlopp, kan jag då avstå från kommunal vattenförsörjning?

Ja, om fastighetsägaren kan visa på att dricksvattenförsörjningen med större fördel kan ske på annat sätt (hälsoskyddsfråga).

Varför måste man betala anslutningsavgift om man har en godkänd anläggning och tänker använda den till dess den bedöms uttjänt.



Eftersom anslutning skall ske efter att förbindelsepunkten upprättats. Hälso- och miljöskäl gör att anslutningstvång finns inom verksamhetsområdet och befintliga anläggningar får inte längre användas.

Hur kan man utnyttja sin egen anläggning (om den är godkänd) in till dess den bedöms uttjänt.

Betr. Vatten: Betala anslutningsavgift eller bevisa att den kan tillgodoses med större fördel på det befintliga sättet samt montera vattenmätare på eget vatten och betala avloppsavgiften.

Betr. Avlopp: Den enskilda anläggningen är uttjänt när verksamhetsområdet är fastställt och förbindelsepunkt till det kommunala avloppet är upprättad.

Kan man ansluta sig även om man ligger utanför verksamhetsområdet?

Ja, men utanför verksamhetsområdet gäller inte vattentjänstlagen, ABVA eller taxa. Detta innebär att utanför verksamhetsområdet så är det ren avtalsrätligt VA-förhållande mellan huvudmannen och inkopplade fastighetsägare.