



Plats och tid Kommunhuset, Vrigstadsrummet 2011-04-07 13:00 - 17:45

Beslutande Ordinarie ledamöter:

Ingvar Svensson (c)

Bo Nilvall (m)

Bengt Mattsson (kd)

Per-Otto Ivarsson (s)

Jan-Ove Fransson (m)

Peter-Jörgen Svensson (kd)

Hazze Eklöf (s)

Övriga deltagare Magdalena Gustafsson, sekreterare

Michael Wirestam, miljö- och byggchef

Folke Mökander, miljösamordnare, §§ 38-49

Maria Thulin, byggnadsinspektör

Utses att justera Per-Otto Ivarsson (s)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2011-04-07 kl. 17.45

Underskrifter Sekreterare..... Paragrafer 31 - 60

Magdalena Gustafsson, sekreterare

Ordförande .....

Ingvar Svensson (c)

Justerande .....

Per-Otto Ivarsson (s)

### Anslag/ Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnd

Sammanträdesdatum 2011-04-07

Datum för anslags uppsättande 2011-04-08 Datum för anslags nedtagande 2011-04-29

Förvaringsplats för protokollet Tillstånds- och myndighetsnämndens kansli

Underskrift .....

Magdalena Gustafsson, sekreterare



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 31

### Delegationsbeslut

#### Fastighet

#### Sökande

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Av miljö- och byggförvaltningen meddelade beslut gällande värmepumpsanläggningar, byggärenden, trafikärenden samt vidaredelegering.

Av miljö- och byggförvaltningen meddelade beslut om godkännande av förrättning.

#### Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut från miljö- och byggförvaltningen, daterade från 2011-02-22 till och med 2011-03-28.

#### Myndighetsnämnden beslutar

att anse delegationsbesluten föredragna.

#### Motivering till beslutet

#### Uppllysning

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 32

### Delgivningar

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

#### Beslutsunderlag

1. Reglemente för myndighetsnämnden gällande från och med 1 januari 2011.
2. Kommunstyrelsens utskott 2011-03-01 § 49; Bokslutsöverläggningar.
3. GeoPro AB, 2011-03-07; Information om fortsatt täktverksamhet inom fastigheterna Hällaryd 8:1 och Stockaryd 14:1.
4. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2011-03-08; Samråd enligt miljöbalken om underhållsröjning i regionnätet för 40 kV kraftledning mellan Gödeberg-Bodafors-Sävsjö.
5. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2011-03-09; Bidrag till lokala vattenvårdsprojekt "Inventering av enskilda avlopp inom vissa bäckars avrinningsområde i Sävsjö kommun".
6. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2011-03-17; Komplettering av ansökan om tillstånd till miljöfarlig verksamhet, A-lackering AB.
7. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2011-03-24; Tillstånd till miljöfarlig verksamhet, A-lackering AB.
8. Tjänsteskrivelse upprättad av Folke Mökander, miljösamordnare, 2011-03-21; Beslut om betalning.
9. Kommunfullmäktige 2011-03-21; Taxa för tillstånd och tillsyn av brandfarliga varor.
10. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2011-03-25; Statsbidrag till kalkning av sjöar och vattendrag för år 2011.
11. Svea hovrätt, miljööverdomstolen, 2011-03-29; Inget prövningstillstånd gällande strandskyddsdispens på fastigheten Vallsjö 4:2.
12. Tjänsteskrivelse upprättad av Michael Wirestam, miljö- och byggchef, 2011-03-14; Plan- och bygglovtaxa från 2 maj 2011.
13. Domstolsverket, 2011-04-04; Information om mark- och miljödomstolar som bildas den 2 maj 2011.
14. Länsstyrelsen i Jönköpings län, Bidrag till lokala vattenvårdsprojekt "Vallsjöns tillflöden - ett helhetsgrepp som minimerar kväve och fosfor till havet sökt av Sävsjö kommun".
15. Åklagarkammaren i Jönköping, 2011-04-06; Åtalsanmälan avseende oljeläckage från oljepanna till spillvattnet.

Justering

Sävsjö kommun  
576 80 Sävsjö  
Tel 0382-152 00  
kommun@savsjo.se  
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande



## **Myndighetsnämnden**

**Protokoll 2011-04-07**

16. Informationsmöte om vattenskyddsområden.

**Myndighetsnämnden beslutar**

**Motivering till beslutet**

**Upplysning**

**Lagrum**

**Beslutet skickas till**



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 33

### Vad tycker du?

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 236/2011-409

#### Sammanfattning

Under årets första månader har kommunen genomfört en lyssnarkampanj där alla invånare har haft möjlighet att lämna sina tankar, synpunkter, idéer och förslag under rubriken "vad tycker du?". Synpunkterna ska sedan vara en del i mål- och visionsarbetet som bland annat ska utmynna i en ny utvecklingsstrategi för Sävsjö kommun.

#### Beslutsunderlag

- Inkomna förslag och synpunkter inom myndighetsnämndens verksamhetsområden
- Tjänsteskrivelse upprättad av Michael Wirestam, miljö- och byggchef, 2011-04-05

#### Myndighetsnämnden beslutar

att ställa sig bakom och besluta i enlighet med miljö- och byggchefens tjänsteskrivelse.

#### Motivering till beslutet

#### Uppllysning

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 34

### Information om nya plan- och bygglagen

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Den 2 maj 2011 träder en ny plan- och bygglag i kraft som ersätter den tidigare. Nuvarande plan- och bygglagen tillkom 1987 och har reviderats vid några tillfällen under åren.

#### Beslutsunderlag

- Presentation av nya plan- och bygglagen

#### Myndighetsnämnden beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

#### Motivering till beslutet

#### Upplysning

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 35

### Delegationsordning för myndighetsnämnden

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Myndighetsnämnden har, i enlighet med Kommunallagen, rätt att uppdra åt medarbetare att besluta på nämndens vägnar i ett visst ärende eller en viss grupp av ärenden. Ärenden som exempelvis avser verksamhetens mål och inriktning eller som är av principiell beskaffenhet eller av större vikt får dock inte delegeras. Revideringen av delegationsordningen har varit nödvändig med anledning av den nya plan- och bygglagen som träder i kraft den 2 maj 2011.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till ändrad delegationsordning

#### Myndighetsnämnden beslutar

att fastställa förslaget till reviderad delegationsordning.

#### Motivering till beslutet

Delegationsordningen möjliggör en enklare och snabbare handläggning, framförallt gällande rutinärenden samt ärenden av enklare slag. Revideringen har gjorts med anledning av den nya plan- och bygglagen som träder i kraft den 2 maj 2011.

#### Upplysning

Alla beslut som tas på delegation av myndighetsnämnden skall anmälas till och redovisas vid nämndens nästkommande sammanträde.

#### Lagrum

Kommunallagen kap 6 § 33

#### Beslutet skickas till

Miljö- och byggförvaltningen  
Räddningstjänsten



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 36

### Sammanhållen bebyggelse

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

När nya plan- och bygglagen träder i kraft den 2 maj 2011 försvinner begreppet samlad bebyggelse. Detta ersätts istället med sammanhållen bebyggelse. Områden för sammanhållen bebyggelse skall pekas ut av kommunen och kan innefatta områden från tre hus och uppåt. Inom de utpekade områdena råder utökad bygglovplikt.

#### Beslutsunderlag

- Sammanhållen bebyggelse; inventering och jämförelse mot tidigare utpekade områden för samlad bebyggelse

#### Myndighetsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till miljö- och byggförvaltningen för att sammanställa ett färdigt förslag till områden för sammanhållen bebyggelse i kommunen.

#### Motivering till beslutet

#### Uppllysning

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till





## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 37

### Tillsynsplan enligt lagen om skydd mot olyckor

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Räddningstjänsten har tagit fram ett förslag till tillsynsplan enligt lagen om skydd mot olyckor för 2011-års verksamhet. Planeringen utgår från de kommunala verksamheterna samt i övrigt utvalda objekt med hänsyn till risker samt tidigare besök.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till tillsynsplan

#### Myndighetsnämnden beslutar

att fastställa förslaget till tillsynsplan enligt lagen om skydd mot olyckor för 2011.

#### Motivering till beslutet

#### Upplýsning

Kombinerad tillsyn enligt lagen om skydd mot olyckor samt tillsyn enligt lagen om brandfarliga och explosiva varor kommer att göras på de objekt där båda lagstiftningarna är tillämpliga.

Nämnden förväntar sig en tydligare redovisning av tillsynsarbetet vid kommande nämndsammanträde.

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till

Räddningstjänsten



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 38

### Förändring av avtal om sotning och brandskyddskontroll i Sävsjö kommun

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Förändrade förutsättningar har medverkat till att nya avtal om brandskyddskontroll respektive rengöring, sotning, i kommunen har förhandlats fram.

#### Beslutsunderlag

- Förslag till avtal gällande rengöring, sotning
- Förslag till avtal gällande brandskyddskontroll

#### Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna förslaget till avtal gällande rengöring, sotning, samt

att godkänna förslaget till avtal gällande brandskyddskontroll.

#### Motivering till beslutet

#### Upplysning

Avtalen omfattar lagstadgad brandskyddskontroll samt lagstadgad rengöring, sotning, inom Sävsjö kommun. Entreprenören förbinder sig att utföra all brandskyddskontroll respektive rengöring, sotning, enligt lagen om skydd mot olyckor samt förordningen om skydd mot olyckor.

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till

Räddningstjänsten  
Berörd entreprenör



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 39

### Kartläggning av översvämningsrisker

#### Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

#### Diarienummer

#### Sammanfattning

Under 2009 bildades en samordningsgrupp för arbete runt höga flöden i Lagan, vilken benämns "Älvgrupp Lagan". I samordningsgruppen finns kommuner och länsstyrelser som är geografiskt berörda av avrinningsområdet för Lagan.

#### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av Folke Mökander, miljösamordnare, 2011-03-30

#### Myndighetsnämnden beslutar

att Sävsjö kommun deltar i projektet med kartläggning av översvämningsriskerna i Lagan.

#### Motivering till beslutet

För Sävsjö kommuns del skulle projektet kunna medverka till en kartering av översvämningsriskerna för Vrigstad och Stockaryds tätort samt belysa eventuella konsekvenser av dammbrott på Långödammen. Resultatet kan användas i samband med förebyggande åtgärder samt för samhällsplaneringen i stort.

#### Upplysning

Projektet bekostas av dammägarna utmed Lagan och respektive kommuns insats innebär medverkan i styrgruppens möten. Kommunerna får också ta del av resultaten av kartläggningarna.

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 40

### Anmälan enligt miljöbalken

**Fastighet** MEJSELN 2  
**Verksamhetsutövare** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 85/2011-427

### Sammanfattning

Verksamhetsutövaren arbetar med metallbearbetning och har ett antal CNC-maskiner i verksamheten. Företaget har utökat produktionen vilket gör att man nu är anmälningspliktig i enlighet med miljöbalken.

### Beslutsunderlag

- Anmälan
- Skrivelse från verksamhetsutövaren

### Myndighetsnämnden beslutar

att förelägga verksamhetsutövaren med stöd av miljöbalken 26 kap § 9 vidta följande försiktighetsåtgärder för sin verksamhet:

1. Verksamheten skall bedrivas i överensstämmelse med anmälningshandlingarna och på ett sådant sätt att påverkan på mark, vatten och luft minimeras.
2. Anordningar till skydd mot ofrivilliga utsläpp för miljöfarliga kemikalier inklusive farligt avfall skall finnas. Förvaring får inte ske i utrymme med golvbrunnar utan skall ske så att eventuellt spill och läckage kan tas omhand. Lagrings- och uppställningsplatser för vätskeformiga produkter skall invallas på ett sådant sätt att minst volymen av den största behållaren samt 10 % av övrig lagrad volym kan innehållas i invallningen.
3. Det farliga avfall som uppkommer vid anläggningen skall borttransporteras genom godkänd entreprenör till godkänd anläggning för omhändertagande av avfallet.

### Motivering till beslutet

Enligt uppgifter från företaget är den totala tankvolymen 1 300 liter vilket innebär anmälningsplikt för verksamheten i enlighet miljöbalken.

### Upplysning

Anläggning där det förekommer maskinell metallbearbetning och där total tankvolym för skärvätskor, processoljor och hydrauloljor i metallbearbetningsmaskinerna är större än 1 kubikmeter, är anmälningspliktiga enligt miljöbalken.

Företaget kommer att få FMH-koden 34.80.

Avgiften för prövning av ärendet blir 5 600 kronor.

### Lagrum

Miljöbalken 9 kap § 6  
Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd §§ 25 och 27

### Beslutet skickas till

Verksamhetsutövaren

Justering

Sävsjö kommun  
576 80 Sävsjö  
Tel 0382-152 00  
kommun@savsjo.se  
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 41

### Lagring av timmer med bevattning

**Fastighet** STOCKARYD 4:179  
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Sökande**  
**Diarienummer** 97/2011-427

### Sammanfattning

Sökanden vill lagra och bevattna upp till 20 000 kubikmeter fub, fast mått under bark, timmer på gamla sågverksplanen strax norr om Stockaryd tätort.

### Beslutsunderlag

- Anmälan
- Fotografier tagna 2011-03-24 och 2011-03-31
- Yttrande från granne

### Myndighetsnämnden beslutar

att tillåta lagring och bevattning av upp till 20 000 kubikmeter fub, fast mått under bark, timmer på fastigheten Stockaryd 4:179 på angiven plats, dock längst till 2021-04-01,

att förelägga sökanden med stöd av miljöbalken 2 kap § 3 och 26 kap § 9 om följande försiktighetsåtgärder för ovanstående verksamhet:

1. Verksamheten skall bedrivas i överensstämmelse med anmälningshandlingarna och på ett sådant sätt att påverkan på mark, vatten och luft minimeras. Bästa teknik skall användas såsom fullständig recirkulation på täta bevattningsytor.
2. Det bevattnade lagret skall omges av avskärande diken som leder tillbaka överskottsvattnet till bevattningsdammen.
3. Åtgärder skall vidtas så att bevattningsdammens vatten inte kan rinna ut till bäcken från Stockarydsgölen.
4. Vattenprov skall tas tre gånger per år, före och efter bevattningssäsongen, samt per den 1 augusti, vid bäcken från Stockarydsgölen övergång av väg 761 och cirka 100 meter norr om timmerlagret. Parametrar som skall analyseras är fenoler, terpener, BOD, COD(cr), tot-P, tot-N, pH och grumlighet.
5. Bevattningssystemet skall förses med så kallad klimatstyrning.
6. Timmer som behandlats med kemiska bekämpningsmedel får inte lagras.
7. Ett egenkontrollprogram för verksamheten skall upprättas och följas. Uppgifter om största och minsta lagrad mängd under kalenderåret, eventuella klagomål på verksamheten, vattenprovresultaten och övriga händelser som har betydelse för miljön skall rapporteras till miljö- och byggförvaltningen på Sävsjö kommun, senast 30 mars efter avslutat kalenderår.

### Motivering till beslutet

Under förutsättning att sökanden följer försiktighetsåtgärderna bör inte Ärnäsasjöns vattenkvalitet påverkas.

### Upplysning

Bevattning av timmer under flera år kan ge mark- och vattenföroreningar såsom fenoler och terpener. Uttag av bevattningsvatten kan vara anmälningspliktigt, se länsstyrelsens webbplats för mer information.



## **Myndighetsnämnden**

### **Protokoll 2011-04-07**

Anmälan kommer att få FMH-koden 20.80b.

Avgiften för prövning av ärendet blir 10 500 kronor.

### **Lagrum**

Miljöbalken 9 kap § 6 Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd §§ 21, 25, 26 och 27

### **Beslutet skickas till**

Sökanden  
Länsstyrelsen



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 42

### Föreläggande om åtgärder av flytgödselbrunn

**Fastighet** SANDEN 1:2  
**Verksamhetsutövare** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 234/2011-458

### Sammanfattning

Verksamhetsutövaren har en flytgödselbrunn som har läckt. Troligtvis har betongen spruckit i brunnen vilket gör att flytgödsel kan rinna ut till omgivningen via dräneringen.

### Beslutsunderlag

- Beslut om betalning

### Myndighetsnämnden beslutar

att förelägga XX, personnr XX, såsom verksamhetsutövare med stöd av miljöbalken och förordningen om miljöhänsyn i jordbruket att utföra följande:

att åtgärder skall vidtas så att lagringsutrymmet för flytgödsel blir utformat på sådant sätt att avrinning eller läckage till omgivningen inte kan uppstå samt

att åtgärderna skall vara vidtagna senast 31 augusti 2011.

### Motivering till beslutet

Fastigheten med jordbruksverksamheten och flytgödselbrunnen är belägen inom Stora Värmens vattenskyddsområde. Ett utsläpp av flytgödsel skulle kunna få allvarliga konsekvenser för ytvattentäkten.

### Uppllysning

När flytgödselbehållaren är fylld till mer än hälften läcker flytgödsel ut via dräneringen till omgivningen.

### Lagrum

Miljöbalken 2 kap § 3, 26 kap § 9 Förordningen om miljöhänsyn i jordbruket §§ 6 och 7

### Beslutet skickas till

Verksamhetsutövaren (besvärshänvisning)



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 43

### Markundersökning av industrifastighet

**Fastighet** GÄSTGIVAREGÅRDEN 1:158  
**Verksamhetsutövare** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 52/2011-427

### Sammanfattning

Verksamhetsutövaren har lagt ner sin verksamhet och avser att avyttra fastigheten. Vid inspektion den 3 februari 2011 framkom att det kan finnas oljeföreningar på minst två olika platser på fastigheten. Myndighetsnämnden beslutade den 3 mars 2011 att förelägga verksamhetsutövaren om att utföra en markundersökning på fastigheten. En undersökning har genomförts, denna uppfyller dock inte Naturvårdsverkets krav i enlighet med MIFO fas 2.

### Beslutsunderlag

- Inspektionsmeddelande upprättat av Folke Mökander, miljösamordnare, 2011-02-03
- Protokoll myndighetsnämnden 2011-03-03 § 23
- Skrivelse från Alms Snickerifabrik, 2011-03-25

### Myndighetsnämnden beslutar

att förelägga XX, organisationsnummer XX, med stöd av miljöbalken 2 kap § 3, 10 kap § 2, 26 kap § 9 och 26 kap § 22 att genomföra en markundersökning enligt MIFO fas 2 på fastigheten Gästgivaregården 1:158 samt

att resultatet av undersökningen skriftligen skall redovisas till miljö- och byggförvaltningen, Sävsjö kommun, senast 30 juni 2011.

### Motivering till beslutet

Den skrivelse som har inkommit från verksamhetsutövaren beskriver en undersökning som inte är tillräcklig för att kunna konstatera om det finns några markföreningar på fastigheten eller inte.

Markundersökningen skall utföras enligt MIFO, Naturvårdsverkets metodik för inventering av förorenade områden, fas 2 undersökning.

### Upplysning

Metodik för inventering av förorenade områden (MIFO) finns beskriven i rapporter från Naturvårdsverket. MIFO fas 2 undersökning innebär att man först tar fram en provtagningsplan för det aktuella området med provpunkter och analyserande parametrar som även skall godkännas av tillsynsmyndigheten. Därefter genomförs provtagningen och resultaten sammanställs i en skriftlig rapport.

### Lagrum

Miljöbalken 2 kap § 3, 10 kap § 2, 26 kap §§ 9 och 22

### Beslutet skickas till

Verksamhetsutövaren





## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 44

### Markundersökning av industrifastighet

**Fastighet** GÄSTGIVAREGÅRDEN 1:232  
**Fastighetsägare** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 74/2011-427

### Sammanfattning

Fastighetsägaren, tillika verksamhetsutövaren, har avverkat all skog på sin fastighet. Det innebär att man har brutit mot ett föreläggande som företaget fick av tillstånds- och myndighetsnämnden i juni 2007. Myndighetsnämndens beslut från den 3 mars 2011 har överklagats av fastighetsägaren.

### Beslutsunderlag

- Inspektionsmeddelande upprättat av Folke Mökander, miljösamordnare, 2011-02-11
- Protokoll myndighetsnämnden 2011-03-03 § 25
- Överklagan från Olofssons Hyvleri AB

### Myndighetsnämnden beslutar

att förelägga fastighetsägaren att tydligt avgränsa berört markområde,

att tippade massor inom området inte får flyttas samt

att ingen aktivitet får förekomma inom området.

### Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden anser att en kompromiss kan vara rimlig om markområdet inte rörs eller används för någon form av aktivitet.

### Uppllysning

### Lagrum

### Beslutet skickas till

Fastighetsägaren



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 45

### Markundersökning vid nedlagd bensinstation

**Fastighet** KÄNNESTUBBA 1:11  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 470/2009-426

### Sammanfattning

SPIMFAB har låtit Grontmij AB göra en markundersökning på en nedlagd bensintapp vid rubricerad fastighet för att se om det finns kvar markföroreningar.

### Beslutsunderlag

- Miljöteknisk markundersökning av nedlagd bensinstation
- Mötesanteckningar angående fastigheten Kännestubba 1:11

### Myndighetsnämnden beslutar

att inga ytterligare åtgärder krävs och att rapporten därmed kan läggas till handlingarna.

### Motivering till beslutet

Markundersökningen visade inga föroreningar i mark eller grundvatten samtidigt som cisternerna var upptagna sedan tidigare, därmed krävs inga ytterligare åtgärder.

### Upplysning

#### Lagrum

Miljöbalken 10 kap

#### Beslutet skickas till

Länsstyrelsen  
SPIMFAB  
Grontmij AB Karlstad



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 46

### Markundersökning vid nedlagd bensinstation

**Fastighet** SPIKEN 3  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 470/2009-426

### Sammanfattning

SPIMFAB har låtit Grontmij AB göra en markundersökning på en nedlagd bensintapp vid rubricerad fastighet för att se om det finns kvar markföroreningar.

### Beslutsunderlag

- Miljöteknisk markundersökning av nedlagd bensinstation
- Mötesanteckningar angående fastigheten Spiken 3

### Myndighetsnämnden beslutar

att inga ytterligare åtgärder krävs och att rapporten därmed kan läggas till handlingarna.

### Motivering till beslutet

Markundersökningen visade inga föroreningar i mark eller grundvatten samtidigt som cisternerna var upptagna sedan tidigare, därmed krävs inga ytterligare åtgärder.

### Upplysning

#### Lagrum

Miljöbalken 10 kap

#### Beslutet skickas till

Länsstyrelsen  
SPIMFAB  
Grontmij AB Karlstad



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 47

### Schaktningslov för åtgärder inom vattenskyddsområde

**Fastighet** VALLSJÖ 2:1  
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Sökande**

**Diarienummer** 171-172/2011-439

#### Sammanfattning

Sökanden avser att bygga till sin ladugård och ladugårdsplan. Gården ligger inom Vallsjöns vattenskyddsområde. Tidigare har sökanden fått tillstånd att anlägga en plansilo.

I samband med ombyggnationerna avser sökanden även att rätta sin infartsväg så att lastbilstransporter lättare kan ta sig fram till gården.

#### Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2011-03-22

#### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja dispens från Vallsjöns vattenskyddsföreskrifter § 2 h för schaktning för tillbyggnad av ladugård och ladugårdsplan, utläggning av jordmassor samt

att bevilja dispens från vattenskyddsföreskrifterna för schaktning i samband med rätning av infartsvägen till gården.

#### Motivering till beslutet

Nämnden finner inga hinder för dispens för schaktning från vattenskyddsföreskrifterna.

#### Upplysning

Sökanden har också kommit in med ansökan om husbehovstäkt. Husbehovstäktansökan skall först behandlas i samråd med länsstyrelsen i enlighet med miljöbalken 12 kap § 6.

Prövningsavgiften för ärendet är 2 100 kronor.

#### Lagrum

Miljöbalken 7 kap § 22  
Vallsjöns vattenskyddsföreskrifter § 2 h

#### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 48

### Uppförande av vindkraftverk

**Fastighet** BJÄRKARYD 1:6  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 90/2011-233

### Sammanfattning

Sökanden avser att uppföra ett vindkraftverk på fastigheten Bjärkaryd 1:6. Totalhöjden på verket blir maximalt 45 meter. Tornhöjden 37,5 meter och rotordiameter på 7,5 meter samt en effekt på 45 kW. Verket är ett gårdsverk för främst husbehov.

### Beslutsunderlag

- Ansökan

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av ett vindkraftverk,

att reklamskyltar inte får uppsättas på tornet till vindkraftverket och

att kulören på vingar och torn inte får vara kraftigt avvikande från omgivningen.

### Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ser inga hinder för ett vindkraftverk på platsen. Berörda grannar har fått möjlighet att inkomma med synpunkter. Ingen har haft något att erinra mot ansökan.

### Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

### Lagrum

Plan- och bygglagen 8 kap § 2  
Miljöbalken 2 kap § 3  
Förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd §§ 25a, 26a och 27

### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 49

### Ombyggnad av lägenheter samt uppförande av fem carports

**Fastighet** RÖRVIK 1:183  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 105/2011-231

#### Sammanfattning

Sökanden vill göra en mindre ombyggnad av några lägenheter samt uppföra fem carports i anslutning till lägenheterna.

#### Beslutsunderlag

- Ansökan om bygglov

#### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för ombyggnation av lägenheter samt uppförande av fem carports samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplan.

#### Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ser inga hinder för byggnationen. Avvikelsen kan anses vara mindre och förenlig med detaljplanens syften.

#### Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

#### Lagrum

Plan- och bygglagen 8 kap § 1

#### Beslutet skickas till

Sökande



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 50

### Tillbyggnad av lokal

**Fastighet** KRÄFTAN 3  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 81/2011-231

### Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad av sin restaurang. Tillbyggnaden kommer placeras på gaveln på den befintliga byggnaden. Den tillbyggda delen kommer att ge plats för fler gäster.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om lov
- Fotografier tagna 2011-03-17

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av lokaler för restaurangverksamhet.

### Motivering till beslutet

Byggnationen följer gällande detaljplan och nämnden finner inga övriga hinder för tillbyggnaden.

### Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

### Lagrum

Plan- och bygglagen 8 kap § 1

### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 51

### Tillbyggnad av industribyggnad

**Fastighet** FÅTÖLJEN 4  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 157/2011-232

### Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad av sin industribyggnad i form av ett kylrum. Tillbyggnaden kommer att placeras mot Skepperstadsvägen på så kallad prickad mark vilket innebär att byggnationen är en avvikelse från gällande detaljplan.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om lov

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av industribyggnad samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplan.

### Motivering till beslutet

Berörda grannar har inte haft något att erinra mot ansökan. Tekniska förvaltningens gatuavdelning har inte heller haft några invändningar med avseende på trafiksäkerheten. Nämnden anser därmed att ansökan kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en mindre avvikelse från detaljplan då den kan anses vara förenlig med planens syften.

### Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

### Lagrum

Plan- och bygglagen kap 8 § 1

### Beslutet skickas till

Sökanden





## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 52

### Ansökan om lokaliseringsprövning

**Fastighet** LJUNGA 6:4  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 186/2010-231

### Sammanfattning

Sökanden vill uppföra en villa i vad som kan betecknas som klassisk svensk stil. Avloppsvattnet kommer att avledas till en trekammarbrunn med efterföljande infiltration. Aktuell plats omfattas av områdesbestämmelser för Norra Ljunga samt dessutom av riksintresseområde för kultur. Därigenom bör länsstyrelsen yttra sig över ansökningar inom området. Sökanden har tidigare gjort en lokaliseringsprövning som behandlades av tillstånds- och myndighetsnämnden i maj 2010 och sedermera återremitterades till miljö- och byggförvaltningen för inhämtande av yttrande från länsstyrelsen.

### Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2010-04-21
- Protokoll tillstånds- och myndighetsnämnden 2010-05-20 § 68

### Myndighetsnämnden beslutar

att godkänna lokalisering av enbostadshus på fastigheten och

att tillståndsansökan om inrättande av enskild avloppsanläggning senast inlämnas i samband med bygglovsansökan.

### Motivering till beslutet

Nämnden finner inga hinder för lokalisering av enbostadshus på den aktuella platsen. Länsstyrelsen har, efter att husets placering ändrats något, inget att invända mot lokaliseringen. Enskild avloppsanläggning bedöms kunna utföras.

### Uppllysning

Förhandsbeskedet gäller under en tid av två år från dagen för beslutet. Om bygglov inte söks inom denna tid upphör tillståndet att gälla.

Tillstånd från länsstyrelsen krävs för iordningsställande av väg.

Avgiften för lokaliseringsprövningen är 780 kronor.

### Lagrum

Plan- och bygglagen kap 2 § 3, kap 8 § 34

### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 53

### Ombyggnation av förskolelokaler samt uppförande av lastbrygga och förrådsbyggnad

**Fastighet** HÅLSAN 16  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 168/2011-233

#### Sammanfattning

Sökanden vill göra en ombyggnation av befintliga skollokaler för att anpassa dessa till förskoleverksamhet. I samband med ombyggnationen kommer även en lastbrygga samt en förrådsbyggnad att uppföras.

#### Beslutsunderlag

- Ansökan om bygglov

#### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för ombyggnation av förskolelokaler,  
att bevilja bygglov för tillbyggnad av lastbrygga och förråd samt  
att bevilja bygglov för uppförande av soprum och förråd.

#### Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ser inga hinder för byggnationen. Ansökan följer gällande detaljplan och innebär heller ingen ändrad användning då förskolelokaler kan jämföras med lokaler för skolverksamhet.

#### Upplýsning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

#### Lagrum

Plan- och bygglagen kap 8 § 1

#### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 54

### Uppförande av garagebyggnad

**Fastighet** LUNDBY 1:42  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 180/2011-231

### Sammanfattning

Sökanden önskar att riva sitt befintliga garage och bygga ett nytt garage/förrådsbyggnad. Byggnadens fasad kommer att bestå av stående träpanel och yttertak av taktegel. Byggnaden får i stort sett samma utseende som det befintliga bostadshuset.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om bygglov
- Fotografier tagna 2011-04-04

### Myndighetsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till miljö- och byggförvaltningen för inhämtande av yttranden från berörda grannar.

### Motivering till beslutet

### Upplysning

Byggnationen avviker från detaljplan, dels gällande byggnadshöjden och dels då delar av byggnaden kommer att uppföras på så kallad prickad mark, med andra ord mark som inte får bebyggas.

### Lagrum

Plan- och bygglagen kap 8 § 1

### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 55

### Ändrad användning från lagerlokal till gym

**Fastighet** KOPPARSLAGAREN 3  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 184/2011-232

### Sammanfattning

Sökanden önskar att förändra en befintliga lagerlokal till ett gym för allmänheten. Lokalen kommer bland annat att få omklädningsrum och duschutrymme.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om bygglov

### Myndighetsnämnden beslutar

att återremittera ärendet till miljö- och byggförvaltningen för inhämtande av kompletterande handlingar och ytterligare utredning.

### Motivering till beslutet

### Upplysning

### Lagrum

### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 56

### Yttrande angående ansökan om avstyckning av markområde

**Fastighet** SIBBARP 1:18  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 198/2011-244

#### Sammanfattning

Sökanden avser att stycka av ett markområde på cirka 1,3 ha vid Vallsjön. Föreningen, som idag äger området, avser att erbjuda de befintliga stugägarna och arrendatorerna att förvärva området. Föreningen önskar nu myndighetsnämndens yttrande i frågan inför ansökan om lantmäteriförrättning.

#### Beslutsunderlag

- Skrivelse till myndighetsnämnden

#### Myndighetsnämnden beslutar

att inte lämna någon erinran mot föreslagen avstyckning.

#### Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ser inga hinder för den avstyckning som fastighetsägaren har föreslagit.

#### Upplysning

#### Lagrum

#### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 57

### Uppförande av reservkraftsbyggnad

**Fastighet** VRIGSTAD 3:36  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 263/2010-233

### Sammanfattning

Sökanden ansöker om bygglov för uppförande av en byggnad för reservkraftverk vid parkeringen till äldreboendet Göransgården. En ljudmur kommer att uppföras i öster mot de närmsta bostäderna. Enligt gällande detaljplan upprättad 1952 skall det endast byggas bostäder alternativt handels- eller hantverksändamål på platsen vilket innebär att åtgärden är en avvikelse från detaljplanen.

### Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2010-05-17
- Protokoll tillstånds- och myndighetsnämnden 2010-05-20 § 70

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av reservkraftsbyggnad samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplan.

### Motivering till beslutet

Berörda grannar har getts möjlighet att yttra sig över ansökan. Inga negativa synpunkter har framförts. Nämnden anser att avvikelsen från detaljplan kan ses som mindre och vara förenlig med planens syften.

### Upplysning

Ansökan inkom våren 2010 men drogs sedan tillbaka. Sökanden har nu åter begärt att samma ansökan skall tas upp för behandling.

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

### Lagrum

Plan- och bygglagen 8 kap § 1

### Beslutet skickas till

Sökanden



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 58

### Uppförande av panncentral samt sophus

**Fastighet** VRIGSTAD 3:83  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 262/2010-233

### Sammanfattning

Sökanden ansöker om bygglov för uppförande av panncentral samt sophus vid Slättsjövägen intill Vrigstad skola. Byggnaderna kommer att placeras norr om skolbyggnaderna och gränsar mot ett skogsparti.

### Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2010-05-17
- Protokoll tillstånds- och myndighetsnämnden 2010-05-20 § 71
- Yttrande från granne

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av panncentral samt sophus samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplan.

### Motivering till beslutet

Uppförandet av panncentralen innebär en avvikelse från detaljplan genom att skorstenhöjden är 20 meter. Gällande detaljplan föreskriver en maximal byggnadshöjd om 7,6 meter. Myndighetsnämnden anser att byggnationens placering mot bakomliggande höjd och skogsparti gör att avvikelsen kan godkännas som en mindre sådan.

### Upplysning

Ansökan inkom våren 2010 men drogs sedan tillbaka. Sökanden har nu åter begärt att samma ansökan skall tas upp för behandling.

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Den sammanlagda effekten på pannorna blir 490 kW vilket medför att de inte är anmälningspliktiga enligt miljöbalken.

### Lagrum

Plan- och bygglagen 8 kap §§ 1 och 2

### Beslutet skickas till

Sökanden  
Granne (besvärshänvisning)



## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 59

### Rivning av magasinsbyggnad

**Fastighet** VRIGSTAD 3:14  
**Sökande** (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)  
**Diarienummer** 200/2011-236

### Sammanfattning

På fastigheten Vrigstad 3:14 utmed länsväg 127 finns två sammanbyggda byggnader av olika karaktär. Fastighetsägaren önskar nu riva den östra byggnaden. Enligt sökanden är byggnaden i dåligt skick vilket föranleder ansökan om lov för rivning. Vrigstad skofabrik har en gång i tiden huserat på fastigheten. Under senare år har byggnaden använts i mindre utsträckning som magasin och kallförråd.

### Beslutsunderlag

- Ansökan om rivningslov
- Fotografier tagna 2011-04-04

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja lov för rivning av magasin.

### Motivering till beslutet

Gällande detaljplan utgör inget hinder för ansökan.

### Upplysning

Rivningslov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

### Lagrum

Plan- och bygglagen 8 kap § 16

### Beslutet skickas till

Sökanden





## Myndighetsnämnden

Protokoll 2011-04-07

§ 60

### Inglasning av balkong

**Fastighet**

TREKANTEN 2

**Sökande**

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

**Diarienummer**

495/2010-231

### Sammanfattning

Sökanden har tidigare fått bygglov för att uppföra en balkong i anslutning till sin lägenhet. Ett ändringlov har också beviljats för att göra balkongen i dubbel storlek. Nu önskar sökanden att glasa in densamma.

### Beslutsunderlag

- Ansökan

### Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för inglasning av balkong.

### Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ser inga hinder för byggnationen.

### Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

### Lagrum

Plan- och bygglagen 8 kap § 3

### Beslutet skickas till

Sökanden