



Plats och tid Kommunhuset, Vrigstadrummet 2014-04-10 13:00 - 16:00

Beslutande Ordinarie ledamöter:

Ingvar Svensson (c)
Bo Nilvall (m)
Bengt Mattsson (kd)
Per-otto Ivarsson (s)
Jan-Ove Fransson (m)
Peter-Jörgen Svensson (kd)

Övriga deltagare Magdalena Gustafsson, sekreterare
Maria Thulin, miljö- och byggchef
Lars-Göran Andersson, räddningschef, § 167
Lars Adén, byggnadsinspektör, §§ 160-168

Utses att justera Per-Otto Ivarsson (s)

Justeringens plats och tid Kommunhuset, 2014-04-10 kl. 16.00

Underskrifter Sekreterare..... Paragrafer 153 - 168

Magdalena Gustafsson, sekreterare

Ordförande
Ingvar Svensson (c)

Justerande
Per-Otto Ivarsson (s)

Anslag/ Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Myndighetsnämnd

Sammanträdesdatum 2014-04-10

Datum för anslags uppsättande 2014-04-11 Datum för anslags nedtagande 2014-05-02

Förvaringsplats för protokollet Myndighetsnämndens kansli

Underskrift
Magdalena Gustafsson, sekreterare



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 153

Delegationsbeslut

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Av myndighetsförvaltningen meddelade beslut gällande livsmedelsärenden, miljö- och hälsoskyddsärenden, byggärenden samt trafikärenden.

Av myndighetsförvaltningen meddelade beslut om godkännande av förrättning.

Beslutsunderlag

- Delegationsbeslut från myndighetsförvaltningen, daterade från 2014-02-24 och med 2014-03-31.

Myndighetsnämnden beslutar

att anse delegationsbesluten föredragna.

Motivering till beslutet

Upplysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 154

Delgivningar

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Beslutsunderlag

1. Handlingsplan för indentifiering och inventering av nedlagda kommunala avfallsdeponier i Sävsjö kommun, 2014-03-06.
2. Överklagande av föreläggande avseende inventering och riskklassning av förorenade områden på fastigheten Plattan 3 m.fl., 2014-03-11.
3. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-03-14; Kulturmiljön, kommunens resurs.
4. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-03-19; Prövning av strandskyddsdispens på fastigheten Årnanäs 1:15.
5. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-03-26; Föreläggande om Mifo fas 2-undersökning på fastigheten Forsa 2:6.
6. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-03-31; Beslut - byggsanktionsavgift för påbörjad åtgärd innan startbesked på fastigheten Fåtöljen 2.
7. Länsstyrelsen i Jönköpings län, 2014-04-07; Tillstånd till anordningar för valpropaganda inför val.

Myndighetsnämnden beslutar

Motivering till beslutet

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 155

Remiss bostadsförsörjningsplan för Sävsjö kommun 2014-2020

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Kommunen ska enligt lagen om kommunernas bostadsförsörjningsansvar "planera bostadsförsörjningen i syfte att skapa förutsättningar för alla i kommunen att leva i goda bostäder". Bostadsförsörjningsplanen ska redovisa kommunens strategi för bostadsförsörjningen och visa på behovet av bostäder i framtiden.

Beslutsunderlag

- Förslag till bostadsförsörjningsplan för Sävsjö kommun 2014-2020.

Myndighetsnämnden beslutar

att ställa sig bakom förslaget till bostadsförsörjningsplan för Sävsjö kommun 2014-2020.

Motivering till beslutet

Myndighetsnämnden ställer sig bakom ett väl genomarbetat förslag till bostadsförsörjningsplan. En plan som redovisar strategier och mål för att kunna erbjuda dagens och morgondagens invånare goda bostäder i attraktiva miljöer.

Upplysning

Lagrum

Beslutet skickas till

Utvecklingsavdelningen, samhällsbyggnadsenheten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 156

Luftkvalitetsberäkningar i Sävsjö tätort

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2013000198

Sammanfattning

I luftkvalitetsförordningen (2010:477) anges ett antal miljökvalitetsnormer för utomhusluft. Varje kommun är skyldig att kontrollera att miljökvalitetsnormerna följs inom kommunen. Kontrollen ska ske genom mätningar, beräkningar eller uppskattning, genom analyser samt redovisningar och rapportering enligt luftkvalitetsförordning (2010:477) § 26. Kontrollen får ske genom samverkan mellan flera kommuner.

Beslutsunderlag

- Sammanställning luftkvalitetsberäkningar i Sävsjö tätort
- Underlag till sammanställning av luftkvalitetsberäkningar i Sävsjö tätort

Myndighetsnämnden beslutar

att lägga redovisningen till handlingarna.

Motivering till beslutet

Haltvärdena för parametrar PM10, NO2 och bensen har inte överskridits den nedre utvärderingströskeln. Miljökvalitetsnormerna är därmed uppfyllda för dessa parametrar för beräkningsåren 2011 och 2012.

Uppllysning

Lagrum

Beslutet skickas till



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 157

Tillsynsstrategi för Mifo fas 1, Mifo fas 2 och Mifo fas 1 för deponier i Sävsjö kommun

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Tillsynsmyndigheten för förorenade områden i Sävsjö kommun (miljökontoret) har beslutat att ta fram en tillsynsstrategi för att få en långsiktighet i arbete med att förelägga ansvariga verksamhetsutövare och fastighetsägare om inventering enligt MIFO. Denna strategi ska även underlätta den interna planeringen. Strategin avser enbart objekt som ska hanteras via tillsyn och ej objekt som finansieras helt av statliga bidrag.

Som utgångspunkt ska de branscher Naturvårdsverket pekat ut som inventeringsbranscher inventeras (se branschlistan 2011). Takten på inventeringsarbetet bör vara tillräckligt hög för att de högst prioriterade områdena (riskklass 1 och 2) ska vara åtgärdade till 2050.

Beslutsunderlag

- Förslag till tillsynsstrategi upprättad av Fiona Vader-Kok

Myndighetsnämnden beslutar

att ta tillsynsstrategin som sin egen.

Motivering till beslutet

För att delmålet att alla förorenade områden i Sävsjö kommun till miljömålet "Gifrfri miljö" skall vara inventerade innan 2020 så bör en plan upprättas.

Upplýsning

Lagrum

Beslutet skickas till

Länsstyrelsen i Jönköpings län



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 158

Ansökan om att få använda kemiska bekämpningsmedel inom Vallsjöns vattenskyddsområde

Fastighet FASTORP 1:2
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000202

Sammanfattning

Verksamhetsutövaren som brukar jorden på bland annat fastigheterna Fastorp 1:2, Sikanäs 1:1, Muntarp 1:1 och Viken 2:4 inom Vallsjön vattenskyddsområde ansöker om att få använda kemiska bekämpningsmedel. De avser att bryta vallen på åkrarna genom att använda ett kemiskt bekämpningsmedel.

Beslutsunderlag

- Ansökan

Myndighetsnämnden beslutar

att meddela sökanden tillstånd för spridning av kemiska bekämpningsmedel under åren 2014 - 2016 under följande villkor:

1. Användandet av bekämpningsmedel med avseende på tidpunkt för bekämpningen, spridarutrustning, val av preparat med mera sker så att påverkan på omgivande miljö minimeras.
2. Ett test av lantbrukssprutan ska vara genomfört och tiden mellan testet och användandet av sprutan får ej överstiga två år. Testet ska uppfylla Jordbruksverkets riktlinjer för funktionstest eller liknande.
3. Spridning av bekämpningsmedel får ej ske vid risk för kraftigt regn inom det närmaste dygnet.
4. Temperatur, vindhastighet och riktning mäts, antecknas och beaktas vid bestämmandet av vindanpassat skyddsavstånd.
5. Följande skyddsavstånd mot marktransport ska lämnas:
 - Minst 1 meter till diken och dräneringsbrunnar,
 - Minst 6 meter till större dike eller bäck,
 - Minst 50 meter till Vallsjöns strand och dricksvattenbrunnar.
6. Vid rengöring av bekämpningsvätska samt påfyllning och rengöring av spridningsutrustning skall minst 30 meters skyddsavstånd lämnas till samtliga ovanstående objekt.
7. På mer sluttande mark med större risk för yttransport eller på genomsläpplig mark (sand-/grusjord) ska skyddsavstånden vid spridning och påfyllning/rengöring utökas. Vid en marklutning på 10 % ska skyddsavståndet dubbleras. Vid en marklutning på 20 % ska skyddsavståndet fyrdubblas.
8. Påfyllning och rengöring av spruta ska ske på någon av följande platser:
 - Biobädd
 - Spol- eller gödselplatta kopplad till tätt uppsamlingskärl eller flytgödselbehållare



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

- Biologiskt aktiv mark.

9. Hantering och spridning av bekämpningsmedel ska i övrigt ske i enlighet med bestämmelserna i Förordningen om växtskyddsmedel (2006:1010) och Naturvårdsverkets föreskrifter om spridning av kemiska bekämpningsmedel (SNFS 1997:2), och i enlighet med inlämnad ansökan.

10. Tillståndet kan återkallas om ovanstående villkor ej följs.

Motivering till beslutet

Tillstånd för yrkesmässig användning av kemiska bekämpningsmedel inom Vallsjöns vattenskyddsområde bör kunna tillåtas under villkor att spridningen ej medför att bekämpningsmedelsrester kommer till Vallsjöns vatten.

Uppllysning

Vattenprov tagna i Vallsjön vid råvattenintaget har inte visat några detekterbara mängder bekämpningsmedel.

Avgift för prövning av ansökan 1 500 kr

Lagrum

Miljöbalken 2 kap § 3 och 7 kap § 22

Vallsjöns vattenskyddsföreskrifter § 2 b

Naturvårdsverket föreskrift "Spridning av kemiska bekämpningsmedel" (SNFS 1997:2) § 14

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 159

Strandskyddsdispens för uppförande av enbostadshus

Fastighet SUSINGSTORP 1:2
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000145

Sammanfattning

Sökanden ansöker om strandskyddsdispens för ett enbostadshus utmed Sörsjön på fastigheten Susingstorp 1:2. Området omfattas av det dokument om landsbygdsutveckling i strandnära läge som kommunfullmäktige har antagit.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Karta
- Fotografier tagna 2014-03-12

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja strandskyddsdispens i enlighet med miljöbalkens kap 7 § 18 b för uppförande av enbostadshus och

att tomtplatsavgränsning enligt bifogad karta ska gälla i framtiden samt

att en tydlig avgränsning 30 meter öster om Sörsjöns strandlinje skall göras för att tillskapa en fri passage för allmänheten.

Motivering till beslutet

Dispens ges i enlighet med miljöbalken, 7 kap § 18 d, då ansökan berör ett område för landsbygdsutveckling i strandnära läge. Enbostadshuset kommer att uppföras i anslutning till bebyggd fastighet vilket på så vis inte föranleder till en ostrukturerad bebyggelse. Det kan också anses vara av sådant slag att det har en begränsad omfattning vilket gör att strandskyddets syften fortfarande långsiktigt tillgodoses. Växt- och djurliv bedöms inte påverkas i någon större utsträckning.

Upplysning

Beslutet om strandskyddsdispens vinner laga kraft först tre veckor efter att beslutet har kommit länsstyrelsen tillhanda. Länsstyrelsen har möjlighet att pröva beslutet.

Beslut om dispens upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två (2) år eller avslutats inom fem (5) år från det datum då beslutet vann laga kraft.

Lagrum

Miljöbalken 7 kap §§ 15, 18 b, 18 d och 18 e

Beslutet skickas till

Sökanden
Länsstyrelsen



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 160

Uppförande av carport

Fastighet SPARVEN 5
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Sökande

Diarienummer 2014000119

Sammanfattning

Sökanden önskar uppföra en carport. Åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Enligt planen får endast tomten bebyggas med 150 kvadratmeter totalt. I detta fall rör det sig om en avvikelse med 15 kvadratmeter. Placering är även nära tomtgräns. Berörd granne samt sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-03-12

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för carport samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Uppförandet av carporten innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 161

Tillbyggnad av garage med carport och skärmtak

Fastighet SUTAREN 27
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000112

Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad i form av carport samt skärmtak till sitt garage. Åtgärden innebär att tillbyggnaden delvis hamnar på prickmark vilket innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Berörda grannar samt sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-03-12

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av garaget samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Tillbyggnad av garaget innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 162

Ändring av bygglov för uppförande av garage

Fastighet KRÅKAN 9

Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2013000612

Sammanfattning

Sökanden ansöker om ändring av tidigare bygglov som vunnit laga kraft. Sökanden önskar uppföra garaget fyra decimeter närmare grannen mot norr. Berörda grannar har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Godkända grannintyg har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2013-12-04

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av garage.

Motivering till beslutet

För fastigheten gäller en stadsplan från år 1961. Planen reglerar inte avståndet mellan bebyggelse och tomtgräns. Enligt bestämmelsens sista stycke ska därför 39 § byggnadsstadgan (1959:612), BS, tillämpas som bestämmelse i planen.

Av 39 § BS följer att byggnad inte ska läggas på mindre avstånd från gränsen mot grannfastighet än 4,5 meter. Enligt bestämmelsens tredje stycke får nämnden medge undantag från detta krav om det är påkallat av särskilda skäl. Därutöver krävs att det kan ske utan men för granne. Om de i 39 § tredje stycket BS angivna förutsättningar är uppfyllda är uppförandet av garaget att anses som planenligt även om det placeras närmare gränsen än 4,5 meter.

Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 163

Tillbyggnad av garage med en carport

Fastighet STOCKARYD 1:85
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Sökande

Diarienummer 2014000161

Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad till sitt befintliga garage. Tillbyggnaden är en carport vars avsikt är att bland annat hindra snö driva in vintertid. Åtgärden innebär en avvikelse från detaljplan. Enligt gällande detaljplan får uthus jämte bostad inte uppta större area än sammanlagt två hundra kvadratmeter. Tillbyggnaden innebär att begränsningen överskrids med cirka trettio kvadratmeter. Även höjden på carporten överskrids med sjuttio centimeter. Sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-04-04

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för carport samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Uppförandet av carporten innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 164

Uppförande av uterum

Fastighet KARBASEN 14
(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Sökande

Diarienummer 2013000665

Sammanfattning

Sökanden på fastigheten Karbasen 14 önskar bygglov för uppförande av ett uterum. Tidigare bygglov som beslutades av myndighetsnämnden överklagades av dåvarande grannar och som bifölls av länsstyrelsen och kammarätten. Nytt bygglov med förändring har lämnats in av sökanden. Förändringen innebär att sökanden flyttar in däckat samt taket med cirka en halvmeter. Den planerade byggnationen med den nya förändringen godkänns av de nuvarande grannar. Detaljplanen som gäller för området reglerar byggnationen vid tomtgränsen. I detta fall då det handlar om en liten avvikelse så har berörda sakägare fått möjlighet att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2013-10-09

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uterum samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Tillbyggnad av enbostadshuset innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelserna kan anses vara förenliga med planens syften.

Förvisso har länsstyrelsen och Kammarätten rivit upp beslutet om bygglov för det uterum som finns idag, men förutsättningen har ändrat sig. De nuvarande grannar godkänner den nya bygglovsansökan med den ändrade åtgärden på byggnationen.

Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 165

Tillbyggnad av bostadshus

Fastighet SJÄLVBINDAREN 3
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000165

Sammanfattning

Sökanden önskar göra en tillbyggnad iform av ett garage med inredd övervåning till sitt enbostadshus. Det befintliga bostadshuset är ett enplanshus med inredd vindsvåning. Tillbyggnaden är tänkt att placeras på gaveln av bostadshuset. Åtgärden innebär att tillbyggnaden hamnar cirka en meter in på prickmark, mark som enligt gällande detaljplan inte får bebyggas. Den tänkta placeringen av tillbyggnaden innebär därmed en avvikelse från gällande detaljplan. Berörda sakägare har fått möjlighet till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-04-04

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för tillbyggnad av enbostadshus samt

att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Tillbyggnad av enbostadshuset innebär en avvikelse från gällande detaljplan. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelserna kan anses vara förenliga med planens syften.

Uppllysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 166

Uppförande av lagerbyggnad samt garage

Fastighet RÖRVIK 1:161
Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)
Diarienummer 2014000180

Sammanfattning

Sökanden önskar uppföra två skärmtak samt en större garagebyggnad på sin industrifastighet. Åtgärden innebär att garagebyggnaden delvis hamnar på prickmark vilket innebär en avvikelse mot gällande detaljplan. Berörda grannar samt sakägare har fått möjligheten till att yttra sig i ärendet. Inga erinringar har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Ansökan
- Fotografier tagna 2014-04-04

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för uppförande av garagebyggnad samt
att godkänna åtgärden som en mindre avvikelse från detaljplanen.

Motivering till beslutet

Uppförande av garagebyggnad innebär en avvikelse från gällande detaljplan då byggnation delvis hamnar på prickmark. Myndighetsnämnden menar att bygglov kan beviljas och att åtgärden kan godkännas som en liten avvikelse mot detaljplan eftersom berörda grannar inte har haft något att erinra, samtidigt som att avvikelsen kan anses vara förenlig med planens syften.

Upplysning

Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Enligt Plan- och bygglagen (2010:900) ska en byggsanktionsavgift tas ut om lagstiftningen inte följs.

Lagrum

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap § 2 samt 9 kap § 31 b

Beslutet skickas till

Sökanden



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 167

Räddningstjänstens tillsynsför rättare

Fastighet

(Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer

Sammanfattning

Förslag på tillsynsför rättare för tillsyner enligt Lagen om skydd mot olyckor (SFS 2003:778) och Lagen om brandfarliga och explosiva varor (SFS 1988:868) har framtagits.

Förslag på tillsynsför rättare för tillsyner är Lars-Göran Andersson (xx), Magnus Persson (xx) samt Jonny Karlsson (xx).

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse upprättad av förvaltningschef Maria Thulin samt räddningschef Lars-Göran Andersson.

Myndighetsnämnden beslutar

att anta xx Lars-Göran Andersson, xx Magnus Persson samt xx Jonny Karlsson som tillsynsför rättare.

Motivering till beslutet

Upplysning

Lagrum

LSO (2003:778) 5 kap samt LBE (1988:868)

Beslutet skickas till

Räddningstjänsten



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

§ 168

Anläggande av värmepumpsanläggning

Fastighet LUNDBY 1:63

Sökande (Med hänvisning till Personuppgiftslagen redovisas ej sökanden i nätversionen av protokollet.)

Diarienummer 2014000211

Sammanfattning

Sökanden avser att installera en värmepumpsanläggning för uppvärmning av bostad. Erinringar från närmsta granne har kommit in till miljö- och byggenheten.

Beslutsunderlag

- Anmälan om värmepumpsanläggning

Myndighetsnämnden beslutar

att bevilja värmepumpsanläggningen.

Motivering till beslutet

Erinringarna har mindre betydelse för utförandet av värmepumpsanläggningen.

Upplysning

Tillståndet är giltigt i två år efter att nämndens beslut vunnit laga kraft. Försiktighetsåtgärder för utförandet av anläggningen kommer att bifogas.

Lagrum

Miljöbalken kap 2 §§ 2, 3, 4 och 6 samt kap 26 § 9

Beslutet skickas till

Sökanden

Granne (besvärshänvisning)



Myndighetsnämnden

Protokoll 2014-04-10

Justering

Sävsjö kommun
576 80 Sävsjö
Tel 0382-152 00
kommun@savsjo.se
www.savsjo.se

Utdragsbestyrkande